

Создано: 15.12.2025 в 12:45

Обновлено: 19.12.2025 в 14:11

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Софьи Перовской, 117**

3 750 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Софьи
Перовской, 117

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

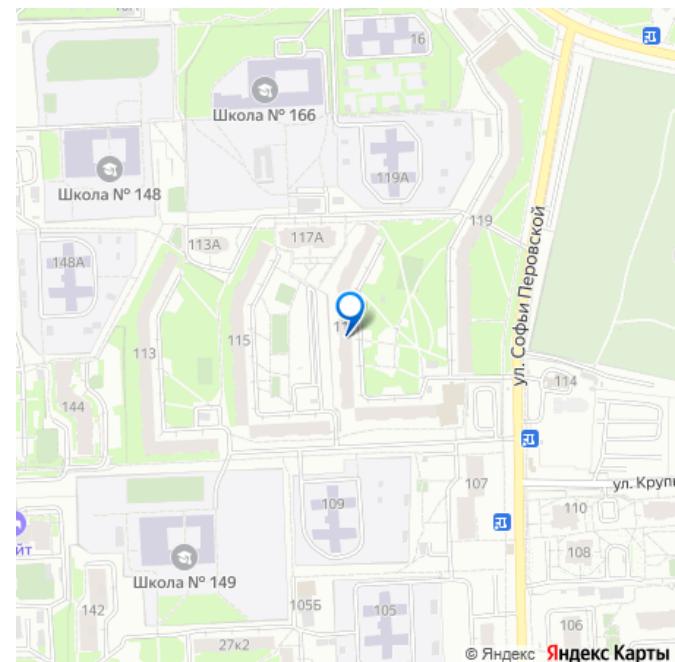
10.6 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92874425>

25

Ирина ЕКБ, ЕКБ

79927034069

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

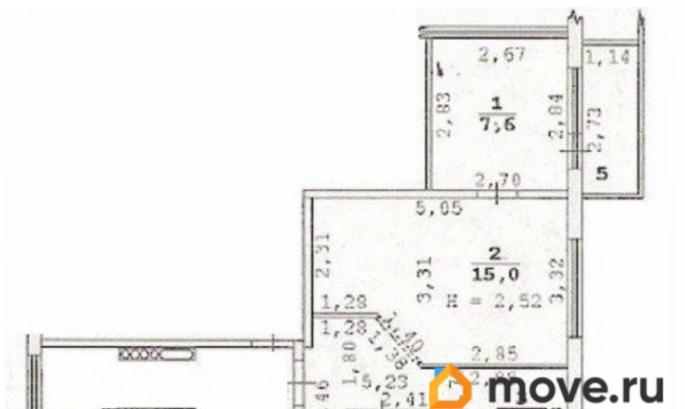
Покупка в ипотеку

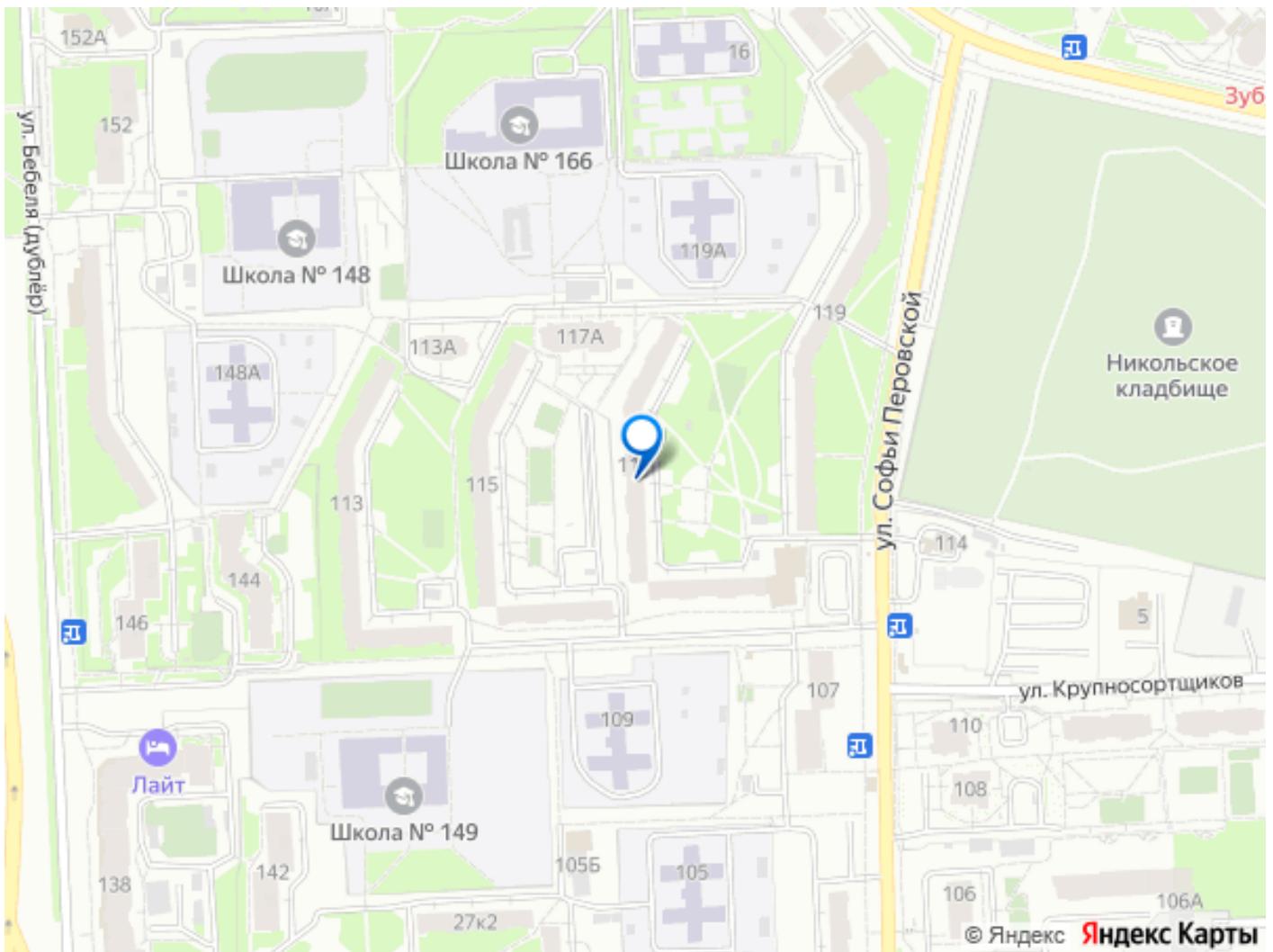
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира, площадью 36 кв.м. в доме улучшенной планировки (Н. Сортировка). Отлично подойдет для инвестиции (хорошо сдается в аренду). Район с хорошо развитой инфраструктурой и транспортной развязкой. Рядом: Школы 148, 149, детские сады 186, 254, 197, 196, 175, Поликлиника 1, парк Таганская слобода, ТЦ Пекин, ТЦ Таганский ряд, остановки трамваев, автобусов. Дом расположен в глубине квартала, вдали от шумных магистралей. Квартира требует косметического ремонта. Комнаты 15 кв.м. и 7,6 кв.м. Просторная кухня 10,6 кв.м. В квартире никто не зарегистрирован. Документы готовы. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Звоните! ID объекта в нашей базе: 823





Move.ru - вся недвижимость России