

Создано: 23.05.2025 в 18:55

Обновлено: 21.12.2025 в 15:26

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Шефская, 26**

**6 750 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шефская, 26

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Шефская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

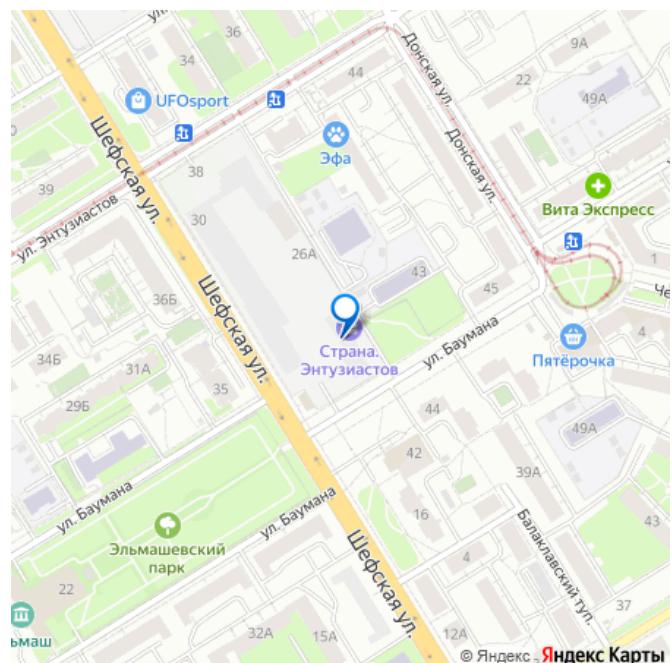
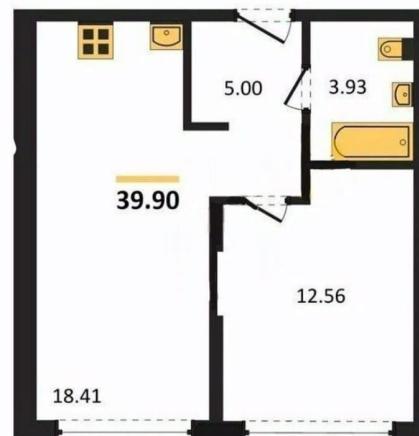
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873805>

41

**Анастасия Симонова, Анастасия  
Симонова**

**79122625780**

для заметок



© Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Объект 9. В продаже уютная евротвушка в камерном жилом комплексе «Страна Энтузиастов», где всего два дома, приватные дворы и паркинг для жителей. Городская гостиная в виде мини-парка прямо во дворе, «воздушный мост» с качелями, места для закусочной и кофейни на колёсах, приватный зелёный двор с зонированием для детей разных возрастов, релакс-пространство с гамаками и подвесными креслами, спортивная зона с настольным теннисом и свой детский сад. Машино-места для жителей в наземном паркинге, для гостей - по периметру комплекса, лаундж-зона с лежаками для жителей комплекса на крыше парковки. Большой торговый центр Veer Mall в 10 минутах, метро Космонавтов в 15 минутах пешком. Эльмашевский парк, стадион «Калининец» и вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Прозрачная входная группа на уровне земли, своя круглосуточная служба безопасности, видеонаблюдение. Квартира полностью готова к ремонту. Произведена разводка электричества и отопления. Выполнена

стяжка пола, стены выровнены, установлены розетки и выключатели, подоконники и радиаторы. На входе - стальная сейфовая дверь. Вам остаётся выбрать материалы и цвета для будущего интерьера и приступить к ремонту. Один собственник, документы готовы к продаже. Звоните, расскажу более подробно, помогу получить одобрение ипотеки при необходимости.

