

Создано: 09.12.2025 в 21:43

Обновлено: 09.12.2025 в 23:11

**Свердловская область, Среднеуральск,
Лесозаводской переулок, 6/1**

6 000 000 ₽

Свердловская область, Среднеуральск, Лесозаводской
переулок, 6/1

Улица

[Лесозаводской переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

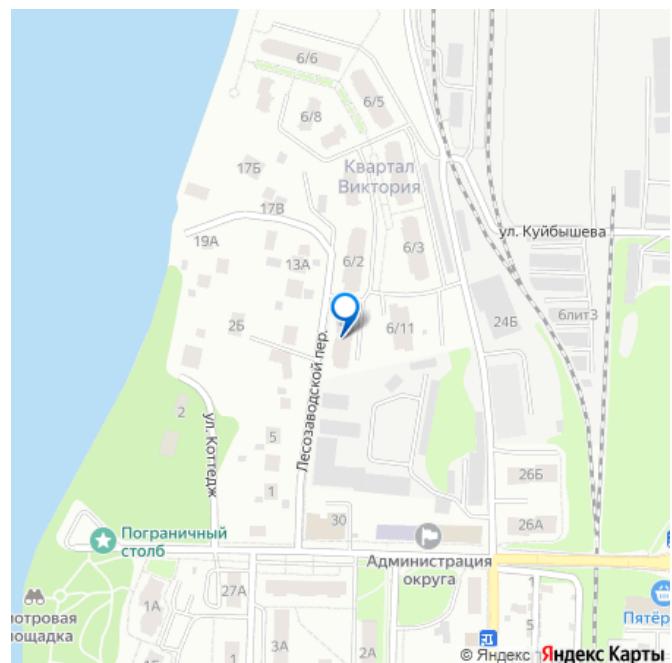
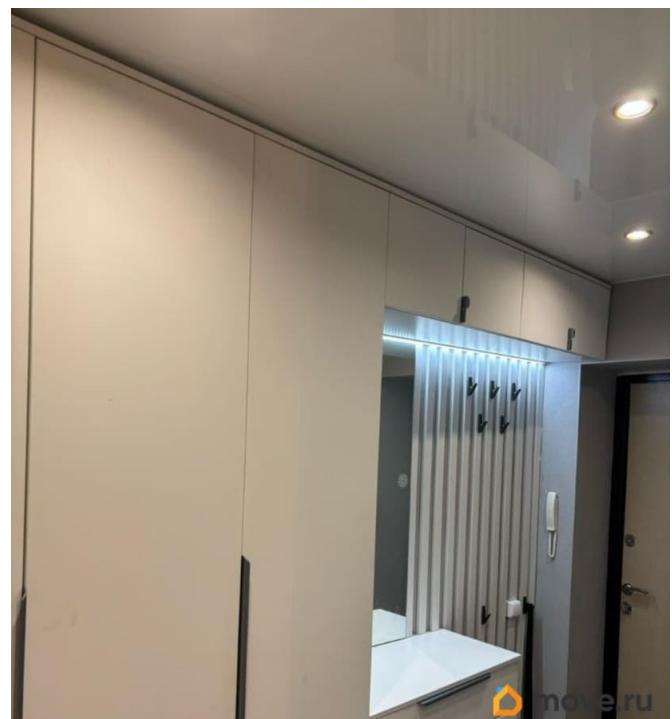
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873229>

42

Собственник

79826516105

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Благоустроенная с авторским дизайном двухкомнатная квартира на берегу Исетского водохранилища в жилом комплексе Виктория. Ремонт закончен. Полы: ламинат в комнатах, в ванной и коридоре керамогранит. Ванна акриловая, унитаз и раковина инсталляция, установлен кондиционер. Потолки: натяжные. Стены обои под покраску. Двери: входная сейф дверь, межкомнатная роторная поворотная итальянская система, санузел откатная система до потолка. В кухне кухонный гарнитур со встроенной техникой: варочная поверхность, посудомойка, стиральная машина, духовой шкаф. Вся мебель и техника остаются в квартире. Состояние техники новой. В квартире подключено телевидение и интернет от Ростелекома. Уютный и большой балкон со стеклопакетами. Окна выходят на водохранилище и во двор дома. До пляжа 100 метров. Двор с несколькими большими детскими игровыми зонами. Ограждён по периметру забором. Имеется автомобильная стоянка. Много зелёных насаждений. Хорошее ночное освещение улицы и двора. Доброжелательные и отзывчивые соседи. Имеется общедомовой чат, где оказывается реальная помощь при необходимости. Развитая инфраструктура:

общеобразовательная, художественная и музыкальная школы, детские сады, дом культуры, аптеки, поликлиника, магазины Верный и Пятёрочка, пункты выдачи WB и OZON, храм, красивый парк в шаговой доступности. Общественный транспорт также в шаговой доступности. Расстояние до г. Екатеринбурга 15 минут на автомобиле. Квартира строилась для себя из очень качественных материалов на долгие годы. Торг уместен.

