

Создано: 26.11.2025 в 13:21

Обновлено: 26.11.2025 в 13:08

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Ползунова, 24**

**3 990 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ползунова, 24

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Ползунова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

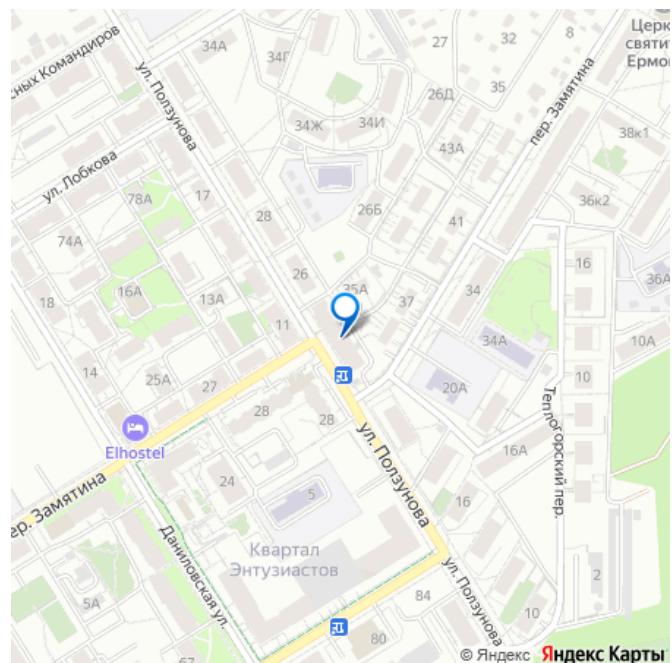
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92869209>

86

**Глеб Воложанин, Самолет Плюс  
Центральный**

**79126212506**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

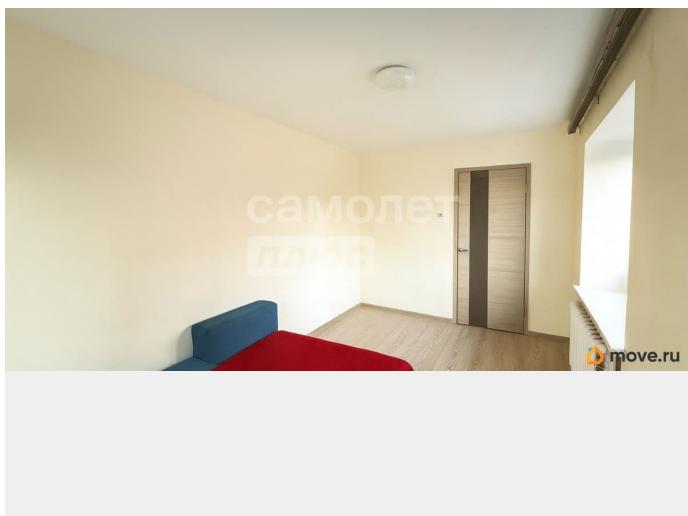
## **Описание**

Арт. 126758353 Продаётся уютная 2-комнатная квартира с полностью изолированными комнатами. Квартира находится в тёплом кирпичном доме, выполнен косметический ремонт. Окна выходят на улицу — в квартире тихо и комфортно. Дом расположен в спокойном, зеленом районе с развитой инфраструктурой.

О квартире • Площадь — 40,9 м<sup>2</sup> • Этаж — 2/5 • Комнаты — изолированные • Косметический ремонт • Окна на зелёную, тихую улицу • Во дворе — детская площадка и парковка Инфраструктура Район отлично подходит для жизни — всё рядом: • Школа 114 — через дом, школа 167 в пешей доступности • Школа искусств • Спорткомплекс «Калиненец»: бассейн, каток, футбольное поле, тренажёры, лыжная база, зона для прогулок с детьми • Магазины, аптеки, пункты выдачи WB и Ozon • Рядом остановка — автобус идёт прямо до метро «Космонавтов» • Неподалёку: Эльмашевский парк, Калиновский парк с платной рыбалкой и беседками, ТЦ «ВеерМолл» • Удобный выезд на ЕКАД и в любую точку города

Преимущества • Тихий, спокойный, зелёный район • Кирпичный тёплый дом • Хорошая планировка • Отличная транспортная доступность Ипотека Уютная 2-комнатная квартира доступна по субсидированной

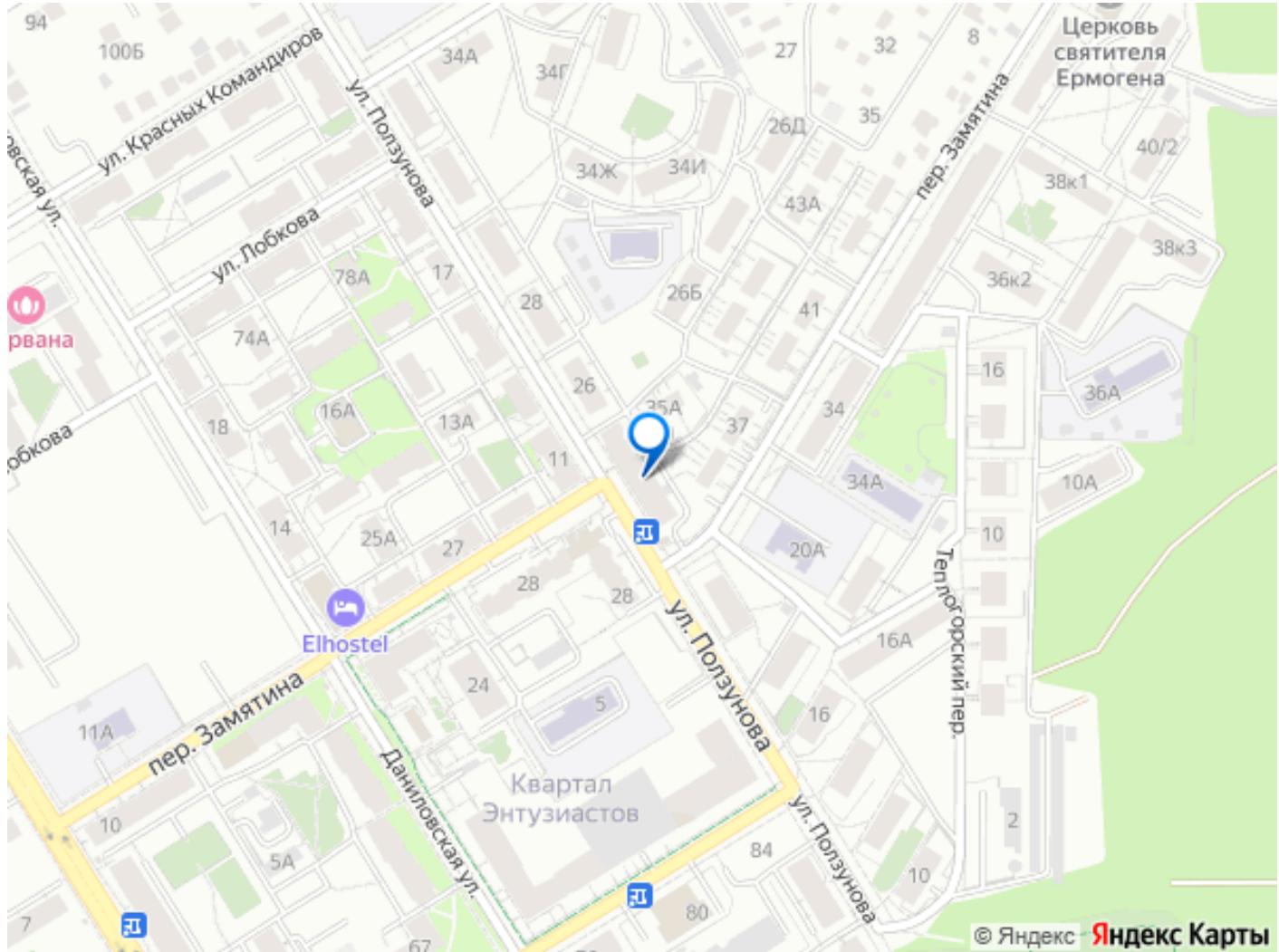
ставке — от 12,25% у банков-партнёров.  
Федеральная компания «Самолёт Плюс»  
гарантирует финансовую безопасность  
нашим клиентам.





САМОЛЕТ  
ПЛЮС

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России