

Создано: 01.12.2025 в 23:17

Обновлено: 02.12.2025 в 06:17

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Испанских Рабочих, 40

**6 250 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Испанских  
Рабочих, 40

Улица

[улица Испанских Рабочих](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

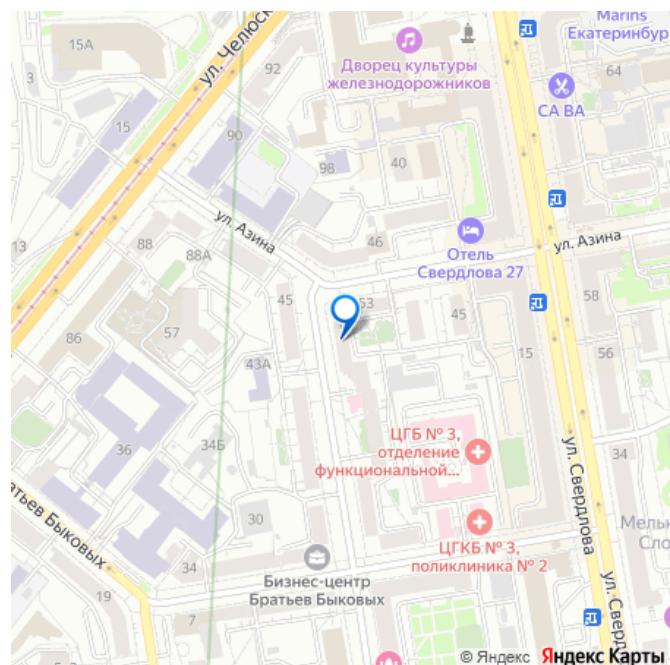
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870521>

35

Ирина Николаева, Ирина Николаева

**79122522300**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

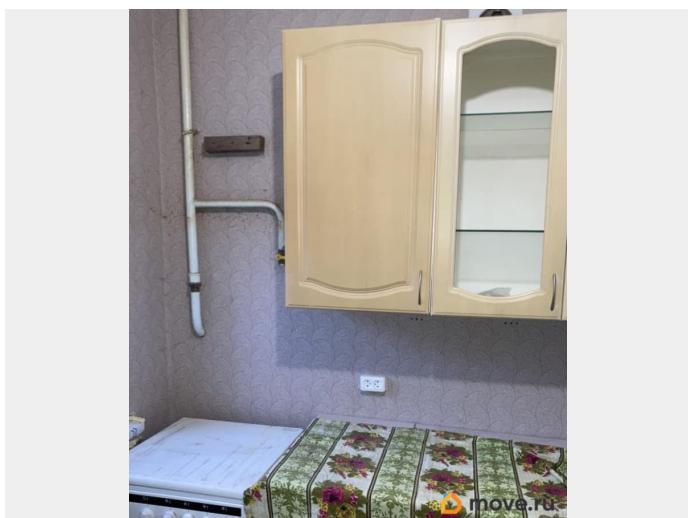
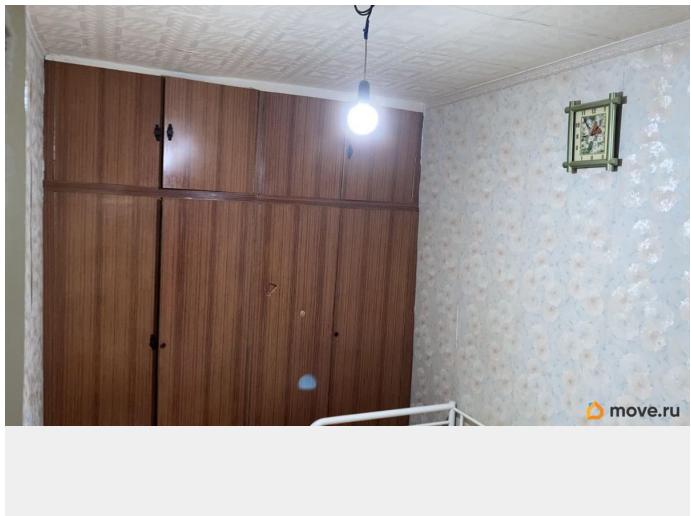
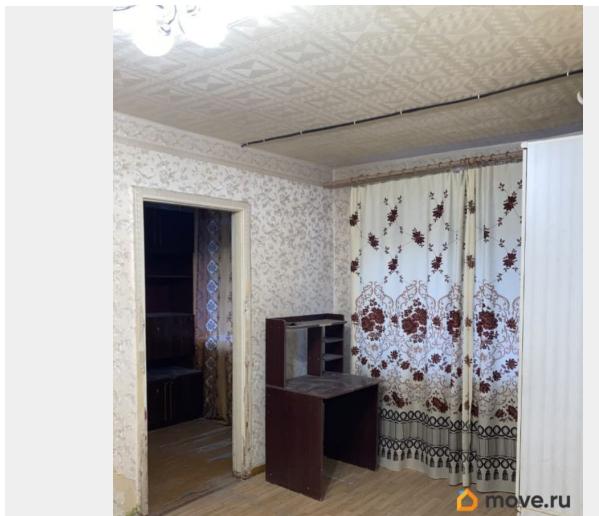
Покупка в ипотеку

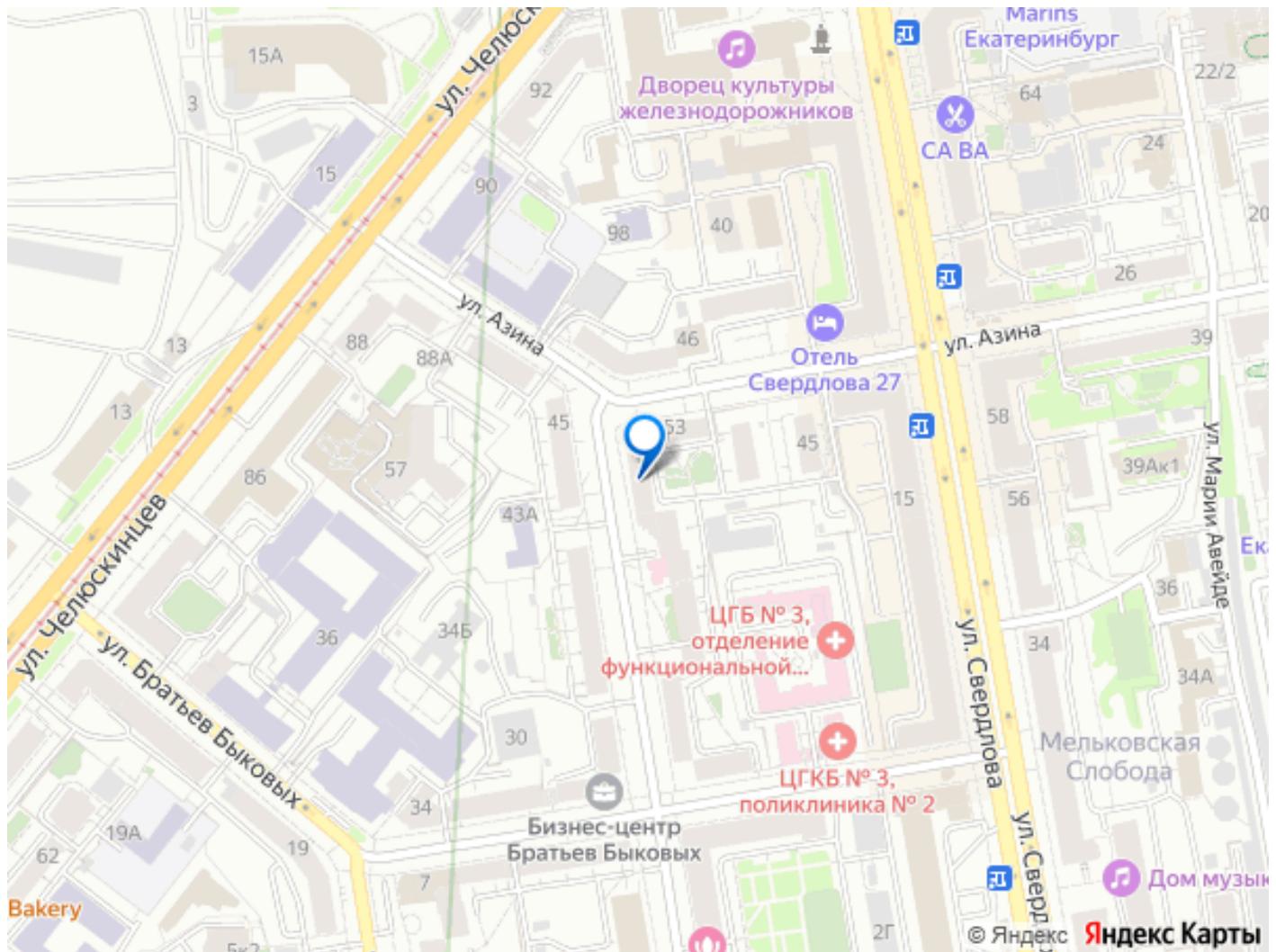
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Инвестиционная квартира в самом центре Екатеринбурга! Продается квартира в отличной локации — 610 минут до метро Уральская и Динамо, всего 20 минут пешком до Площади 1905 года. Удобное расположение на первом этаже — отличное решение для офиса, кабинета мастера бьюти-сферы или аренды посуточно. До Северного автовокзала всего 5 минут, до железнодорожного вокзала — 10 минут. Поток клиентов и удобство передвижения обеспечены. Квартира под Ваш ремонт — создайте пространство под себя или арендный бизнес. Двор закрыт шлагбаумом, въезд только для жителей и их гостей — тишина и безопасность гарантированы. В квартире поменяны окна и стоит хорошая сейф дверь. Один взрослый собственник, никто не прописан, обременений нет. Быстрый выход на сделку. Реальному покупателю — очень хороший торг! Звоните прямо сейчас — эта квартира может стать вашим лучшим вложением в 2025 году!





Move.ru - вся недвижимость России