

Создано: 18.10.2024 в 18:39

Обновлено: 04.12.2025 в 22:52

**Свердловская область, Екатеринбург,
Росточная**

4 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Росточная

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Росточная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287146107>

Собственник

79000000000

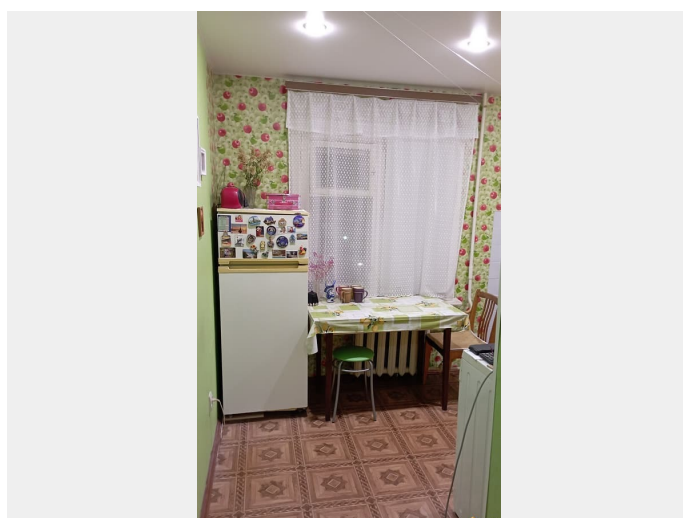
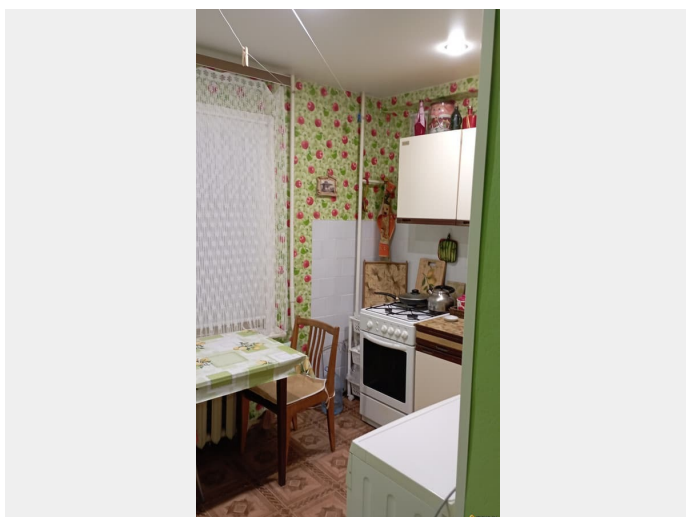
для заметок

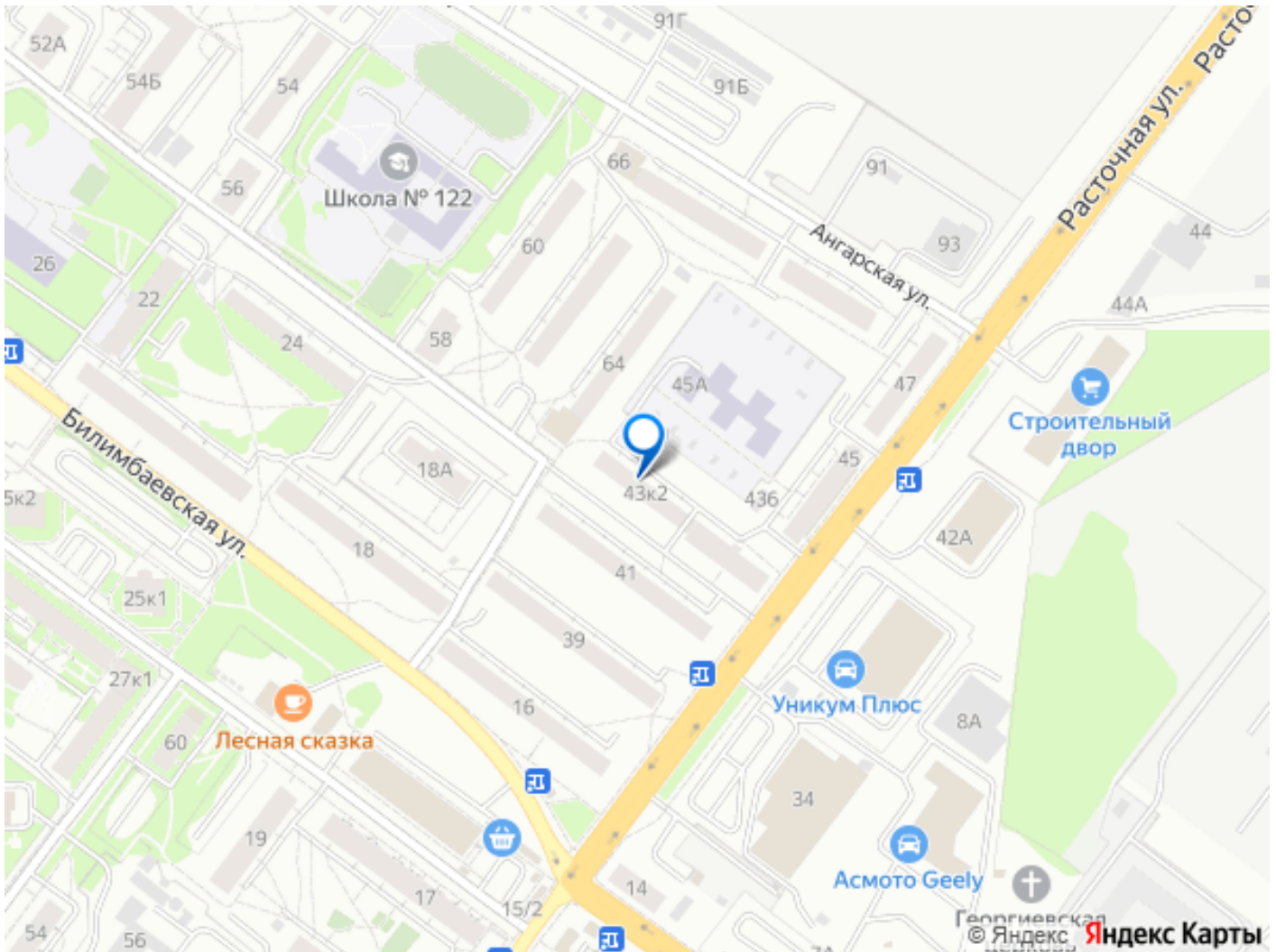
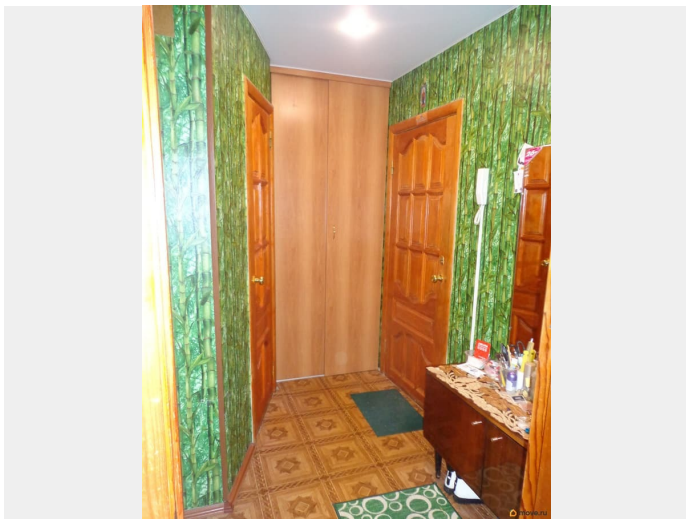


Описание

Продаётся уютная и светлая двухкомнатная квартира общей площадью 41.3 квадратных метра, расположенная на третьем этаже пятиэтажного дома из газозолобетонных плит, (которые значительно теплее панелей). Квартира включает в себя жилую площадь 27 квадратных метров и кухню площадью 7 квадратных метров. Комнаты смежные, но планировка квартиры позволяет сделать комнаты отдельными (при желании). Наличие балкона добавляет пространству свежести и возможности наслаждаться видами. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Во всём доме заменены трубы на полипропилен и даже в подвале дома. В 2026 году запланирован ремонт подъездов и ограждение территории дома. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, что делает его идеальным местом для семей с детьми и тех, кто ценит активный образ жизни. Остановки общественного транспорта в 2-5 минутах ходьбы. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе (есть персональное место). Во дворе дома установлена детская площадка, где ваши дети смогут безопасно играть и проводить время на свежем воздухе. Благоустройство территории создаёт приятную атмосферу для прогулок и отдыха после рабочего дня. Это отличный вариант для тех, кто ищет спокойное место для жизни с развитой инфраструктурой и возможностью быстро добраться до основных городских магистралей. Квартира никогда не

сдавалась! Один собственник с момента сдачи дома! Быстрый выход на сделку! Агентам с предложением своих услуг - заключить договор по продаже квартиры просьба не беспокоить! Звонить строго с 10 до 21 ч!





Move.ru - вся недвижимость России