

🕒 Создано: 22.10.2025 в 12:23

Обновлено: 17.12.2025 в 17:43

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Отто Шмидта, 76**

**4 900 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Отто Шмидта,  
76

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Отто Шмидта](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

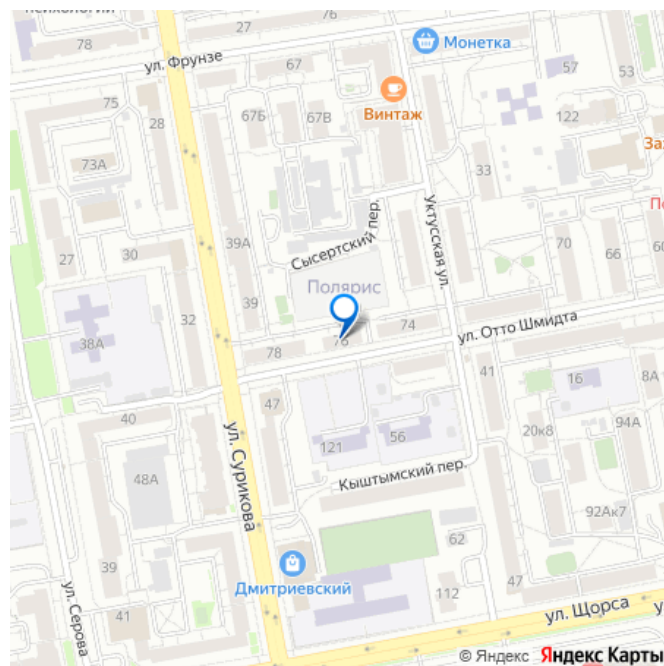
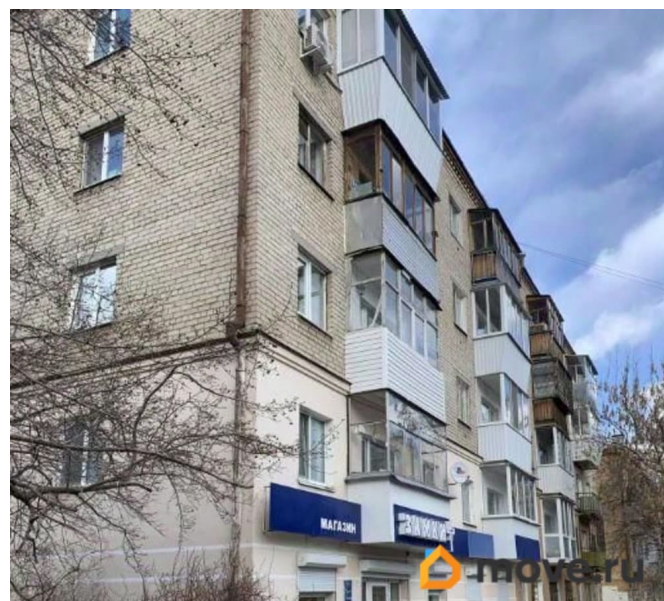
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287496031>

**Оксана Крук, Оксана Крук**

**79826311912**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

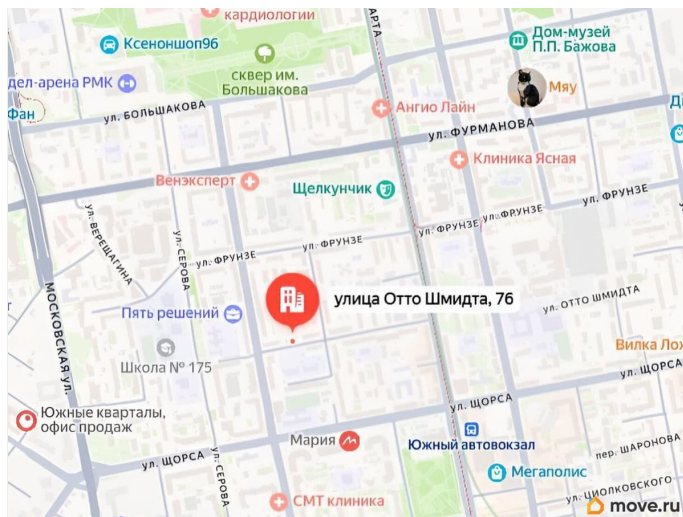
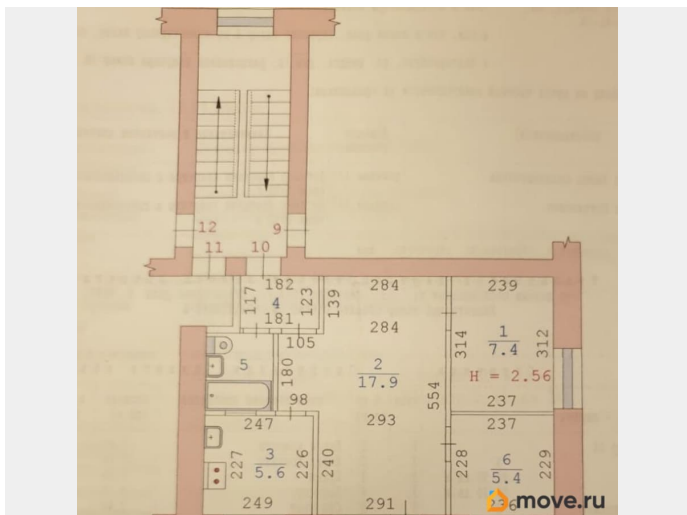
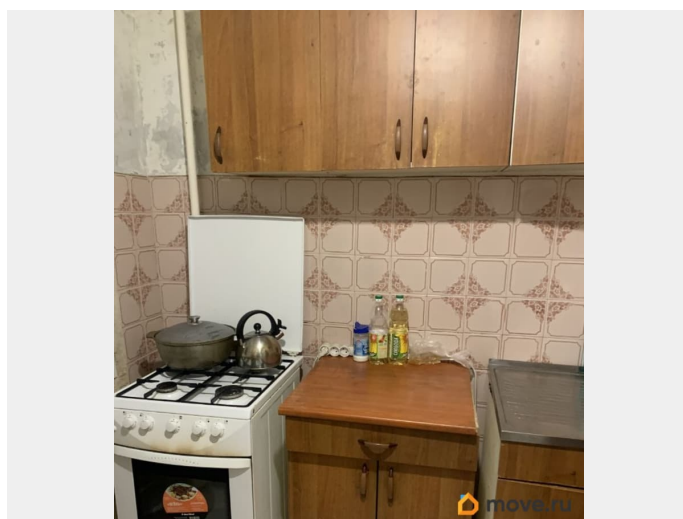
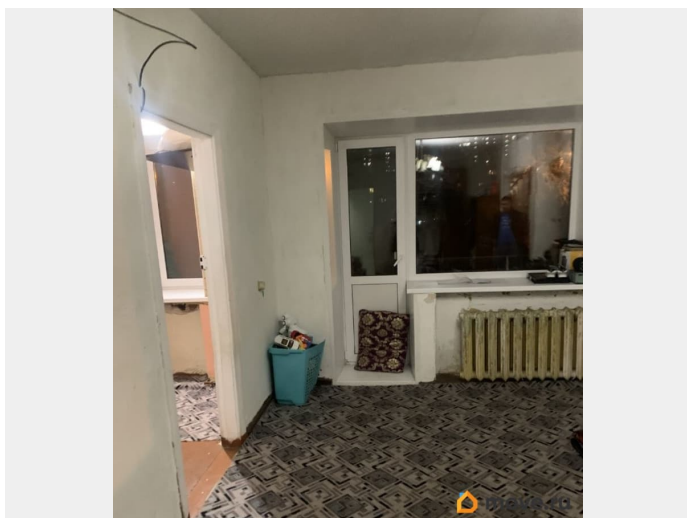
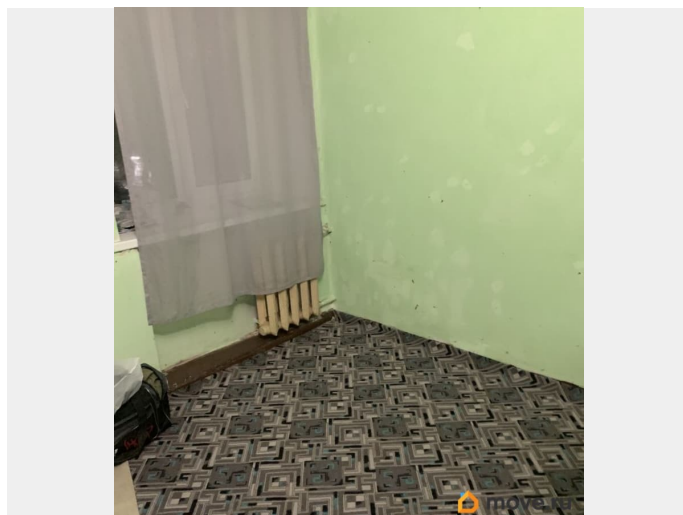
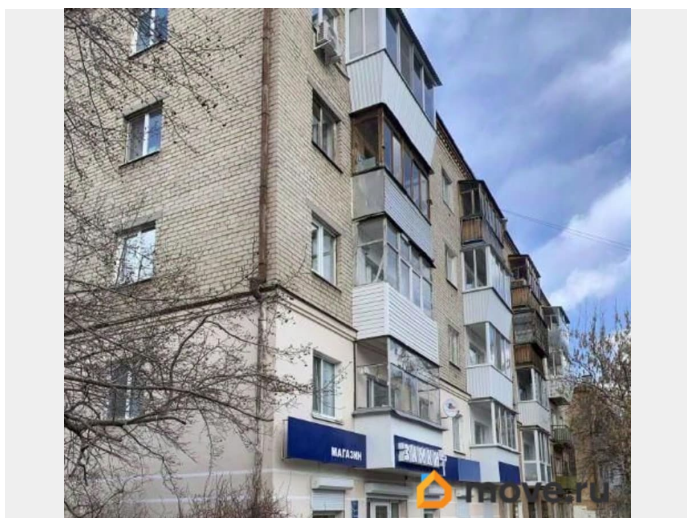
да

возможна ипотека, лифт, парковка

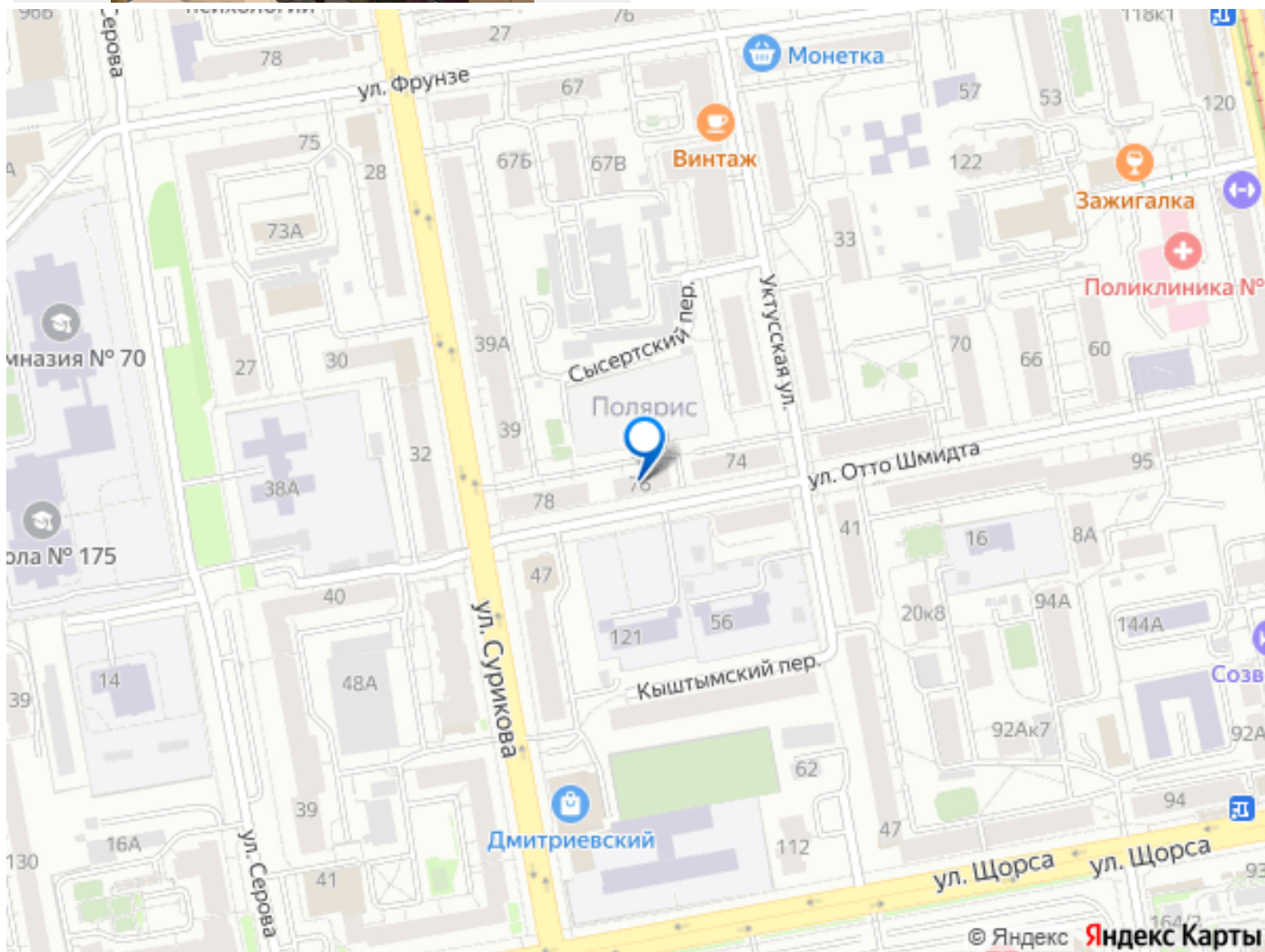
## Описание

Продается 2-х комнатная квартира тихом и спокойном районе! Дом в хорошем состоянии, кирпичный, теплый, с хорошей шумоизоляцией, находиться в шаговой доступности до центра Екатеринбурга, но вдали от шумных улиц, с прогулочными аллеями, мини парками. На территории двора парковка наземная, обеспечивает удобное размещение автомобиля, детские площадки. Инфраструктура в шаговой доступности для комфортной жизни: Лицей 3, Гимназия 70, Средняя школа: 175, Детские сады: 51, 366, 79, 50, 73 , Институт развития образования, клиники, банки, аптеки, множество магазинов и торговых точек, ТРЦ Мегаполис, Дворец спорта, Южный автовокзал. Рядом остановки общественного транспорта: метро, троллейбусы, автобусы, трамваи, что позволяет быстро добраться любого района города. Квартира требует ремонта. На фото представлен дизайн проект. Узаконена перепланировка в 3-х комнатную, при желании можно переделать в 2-комнатную с гардеробом. Отличное предложение для тех, кому важна локация. Идеальное предложение для постоянного проживания и

сдачи в аренду! Риэлторов просьба не беспокоить!







Move.ru - вся недвижимость России