

Создано: 29.09.2025 в 12:24

Обновлено: 03.12.2025 в 10:53

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Луначарского, 135**

7 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Луначарского,
135

Улица

[улица Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

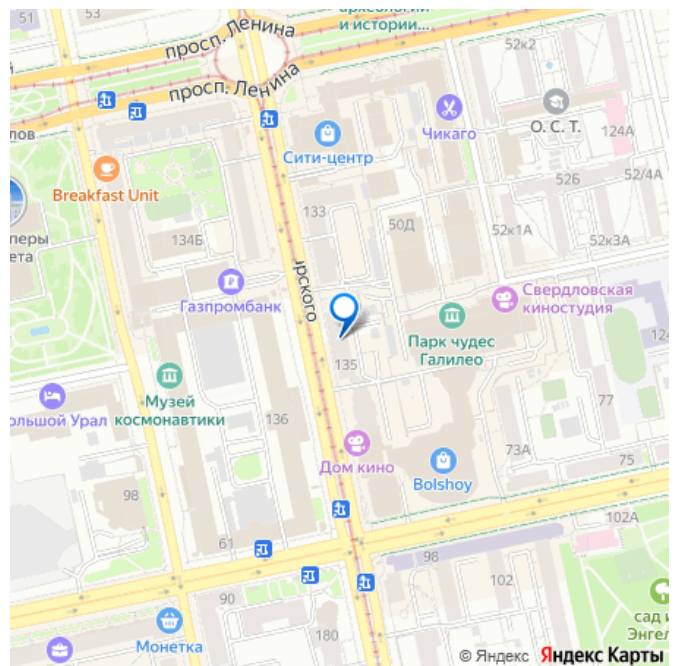
Тип санузла

совмещенный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285327995>

**Новосёл Парковый, ГК Новосёл
79587198560**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

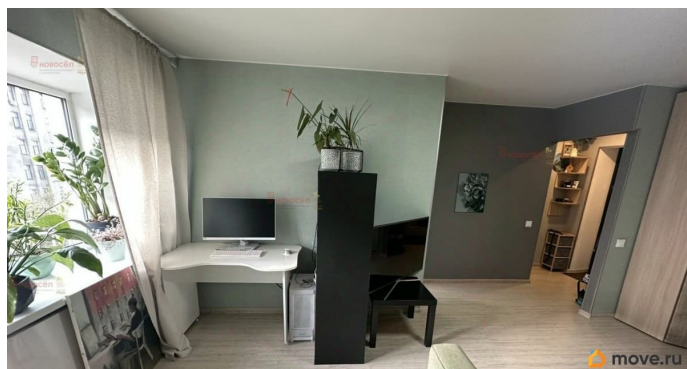
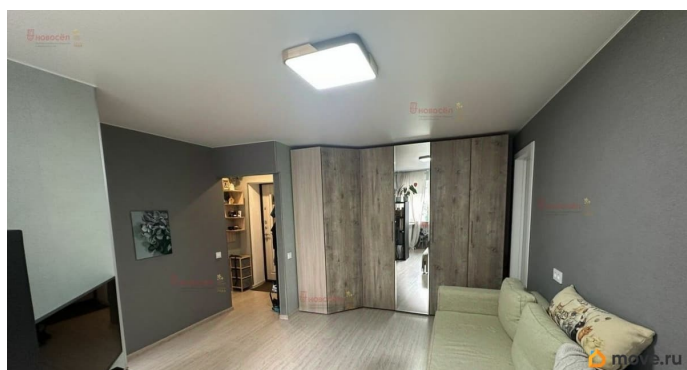
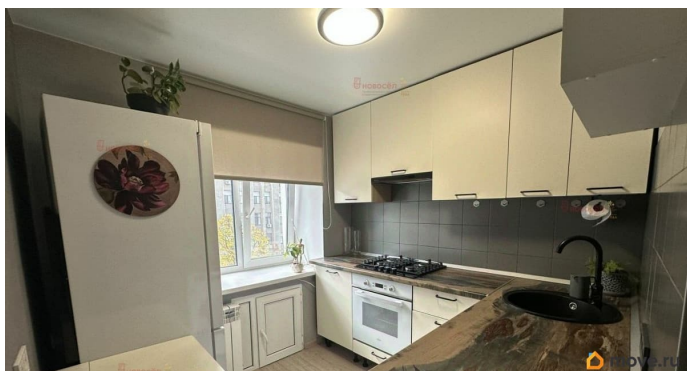
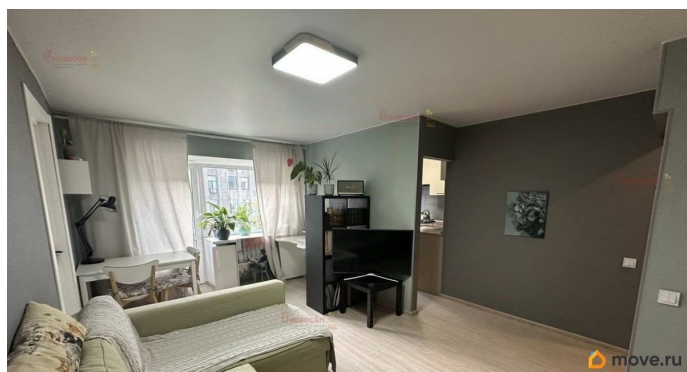
да

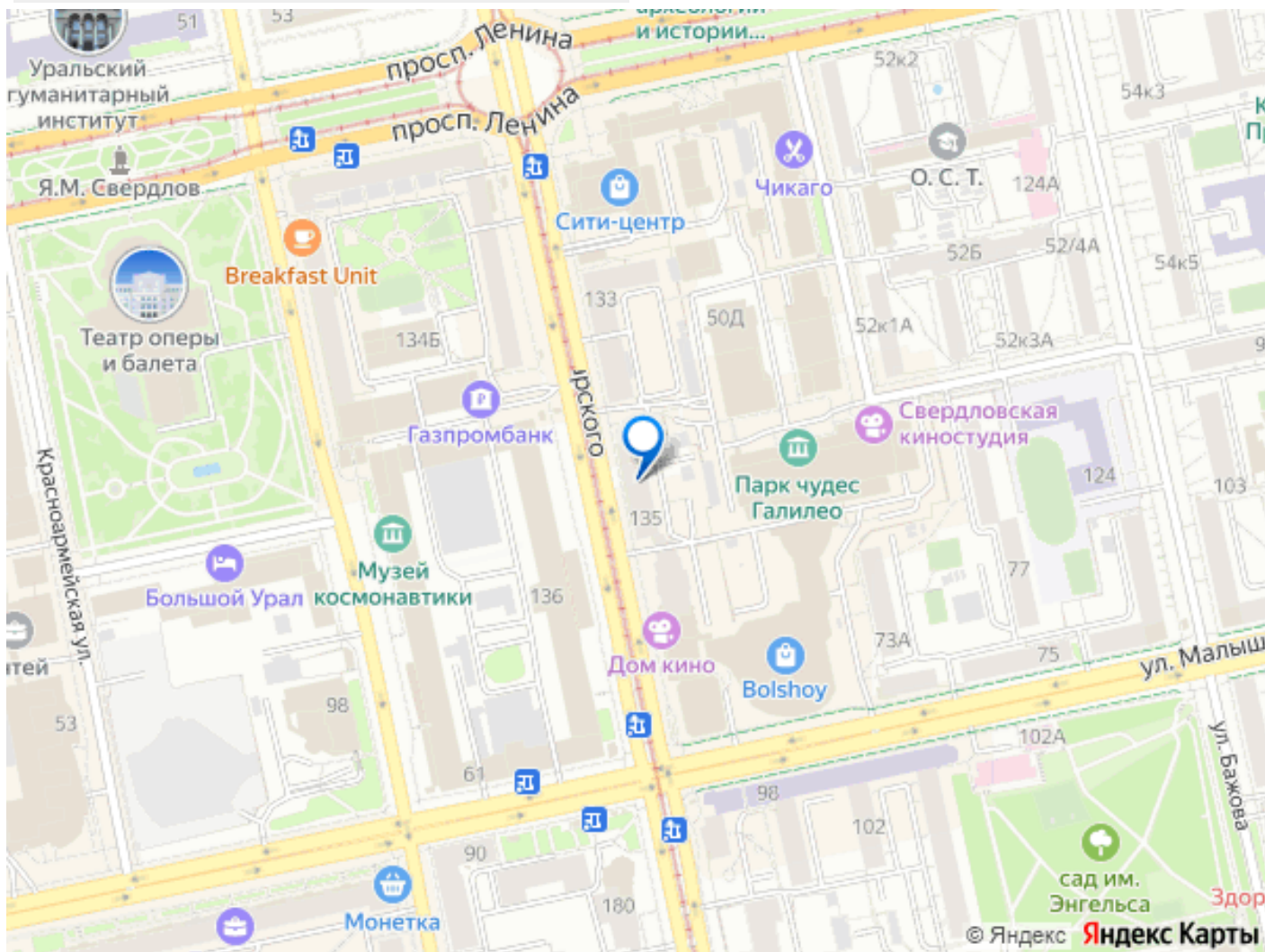
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Объект N 194610. Предлагаем Вашему вниманию двухкомнатную квартиру с двумя небольшими спальнями, гостиной и кухней! Редкое планировочное решение превратило двухкомнатную квартиру в трехкомнатную, что позволило выделить отдельную детскую и спальню, при этом сохранить просторную гостиную. В квартире два года назад был сделан капитальный ремонт: заменена вся проводка, выровнены полы и произведена замена ламината, заменены все радиаторы, окна пластиковые, полностью выполнен ремонт в ванной комнате, новые межкомнатные двери. При продаже остается кухонный гарнитур с сварочной поверхностью, духовым шкафом и стиральной машиной, а так же очень вместительный шкаф в гостиной. Закрытая дворовая территория исключает доступ посторонних лиц, а так же организована большая парковка только для жителей. Идеальное местоположение дома: в пешей доступности обстановка общественного транспорта, разнообразные магазины и супермаркеты, кафе и рестораны - есть все необходимое для комфортного проживания. По прописке дом относится к Гимназии 13, Гимназии 94 и Школе 76 - до которых пешком 5-10 минут! Детские сады так же в шаровой доступности. Документы готовы, обременений нет, один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Звоните,

записывайтесь на просмотр в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России