

Создано: 01.12.2025 в 15:22

Обновлено: 17.12.2025 в 09:52

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Малышева, 109А**

**4 950 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Малышева, 109А

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Малышева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

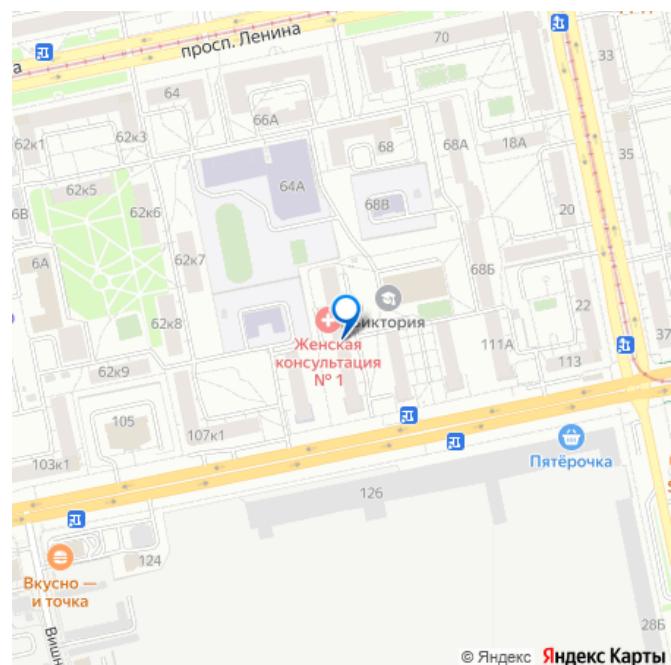
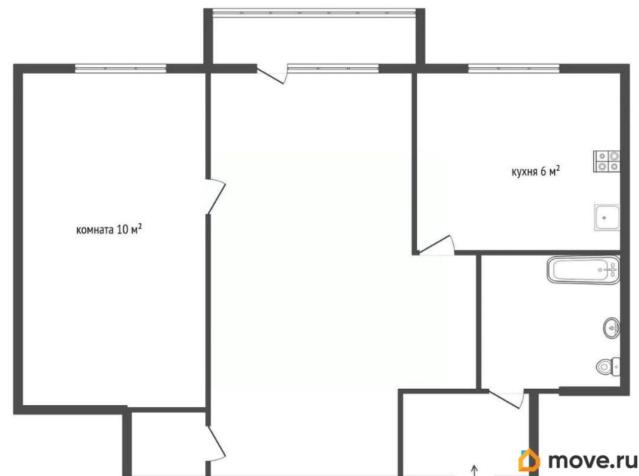
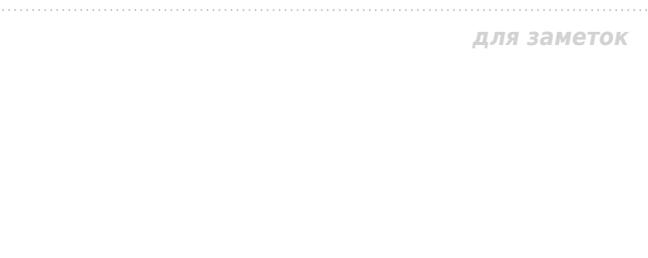
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870979>

31

**Инна Михайловна Короткова, Этажи  
Екатеринбург**

**79120515857**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

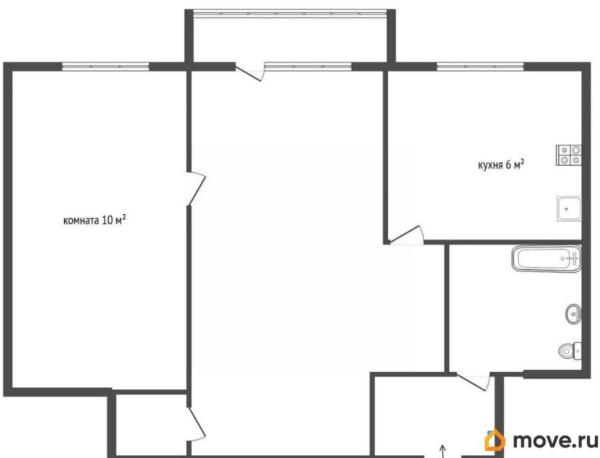
Покупка в ипотеку

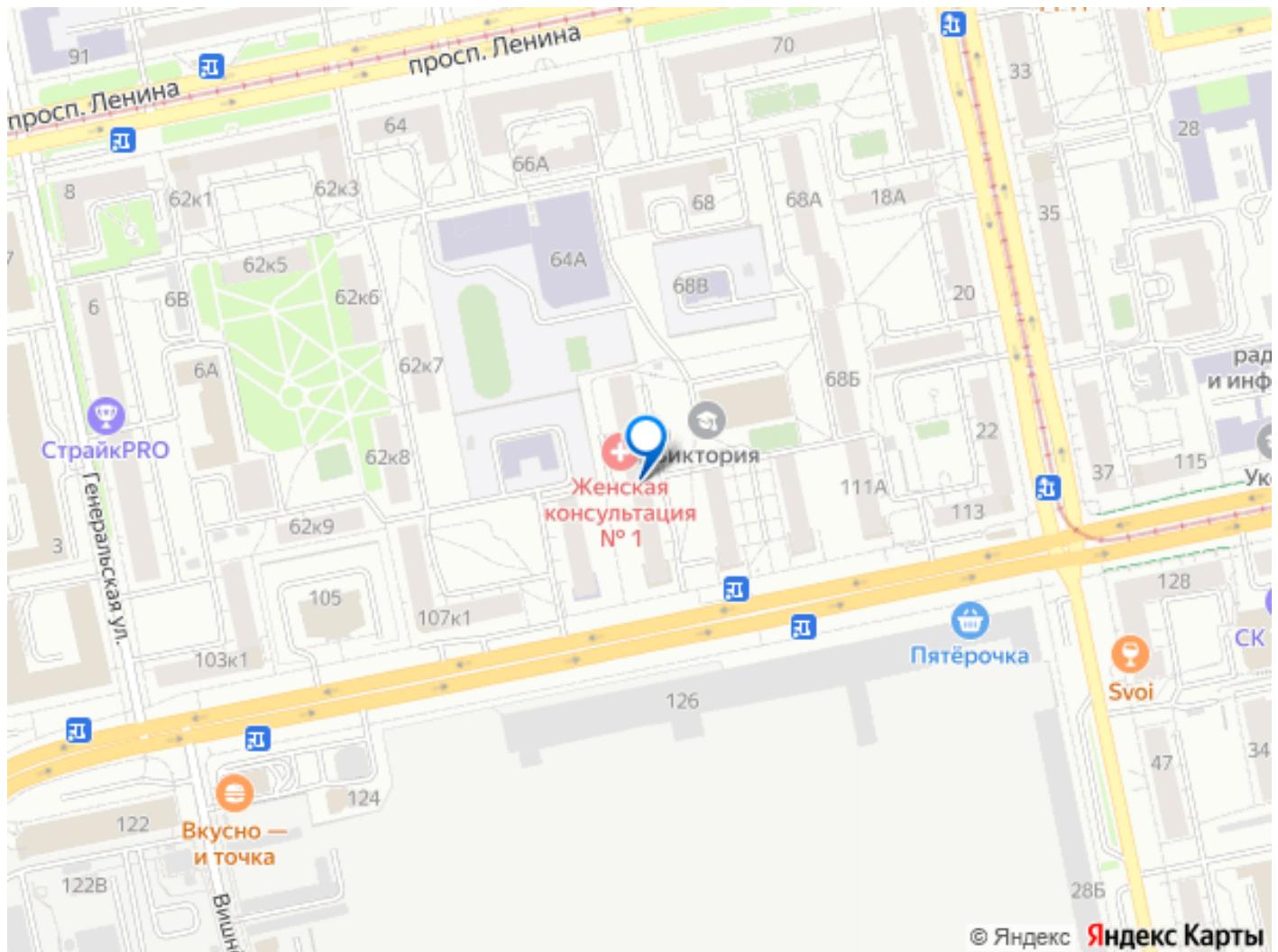
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаю двухкомнатную квартиру, в состоянии под ремонт, в тихом центре города, в доме с отличным местоположением. Рядом с домом находятся: УрФУ, Уральский колледж строительства, архитектуры и предпринимательства, Екатеринбургский автомобильно-дорожный колледж, лицей 88, детский сад 276, спортивная школа Виктория (детям не нужно переходить автодороги). На 1 этаже дома расположена Женская консультация. Так же в шаговой доступности остановки транспорта: троллейбус, автобус; различные магазины, аптеки, пункты выдачи заказов. Двор летом утопает в зелени, парковка во дворе с удобным заездом с улиц Ленина и Малышева. В квартире установлены пластиковые окна, балкон огорожден решетками. Сан.узел в кафельной плитке, на полу ламинат, обои под окраску. Быстрый выход на сделку, чистая продажа, квартира освобождена. Один взрослый собственник, ипотека возможна. Код пользователя: 31040 Номер в базе: 10522942





Move.ru - вся недвижимость России