

Создано: 03.12.2025 в 10:48

Обновлено: 13.12.2025 в 01:24

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Малышева**

4 950 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Малышева

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Малышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

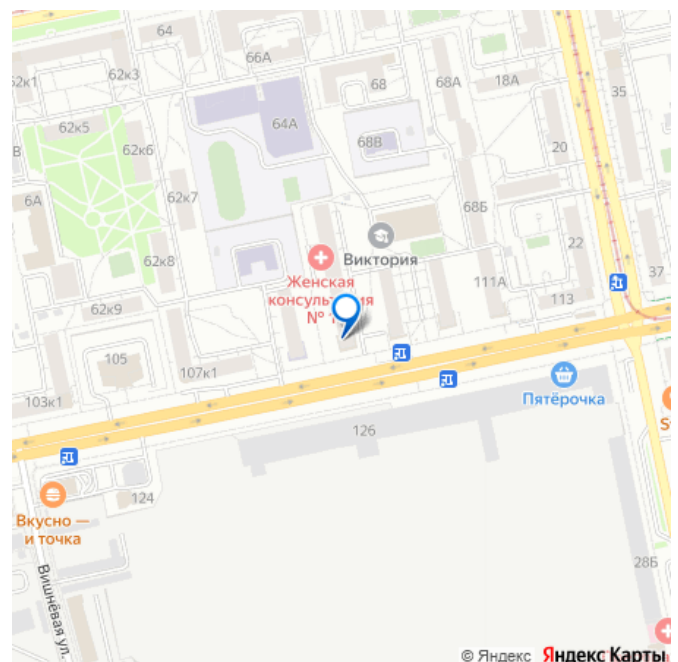
СРОЧНО! Продается двухкомнатная квартира,

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287146137>

Агент

790000000000

для заметок



в состоянии под ремонт, в тихом центре города, в доме с отличным местоположением. Рядом с домом находятся: лицей №88, детский сад №276, спортивная школа Виктория (детям не нужно переходить автодороги). На 1 этаже дома расположена Женская консультация. Так же в шаговой доступности остановки транспорта: троллейбус, автобус; различные магазины, аптеки, пункты выдачи заказов. Двор летом утопает в зелени, парковка во дворе с удобным заездом с улиц Ленина и Малышева. В квартире установлены пластиковые окна, балкон огражден решетками. Сан.узел в кафельной плитке, на полу ламинат, обои под окраску (требуют замены). Быстрый выход на сделку, чистая продажа, квартира освобождена. Один взрослый собственник, ипотека возможна. Код пользователя: 31040
Номер в базе: 10522942

