

🕒 Создано: 18.11.2025 в 16:09

Обновлено: 10.12.2025 в 13:10

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Серафимы Дерябиной, 43**

5 199 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Серафимы
Дерябиной, 43

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Серафимы Дерябиной](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286703117>

**ФСАН СмениКварти.Ру ЕКБ,
СмениКварти.Ру**

**79826207044,7982611
8587**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

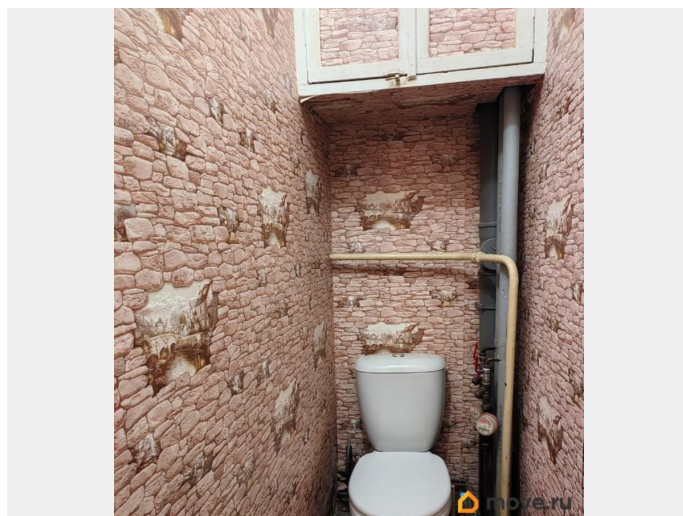
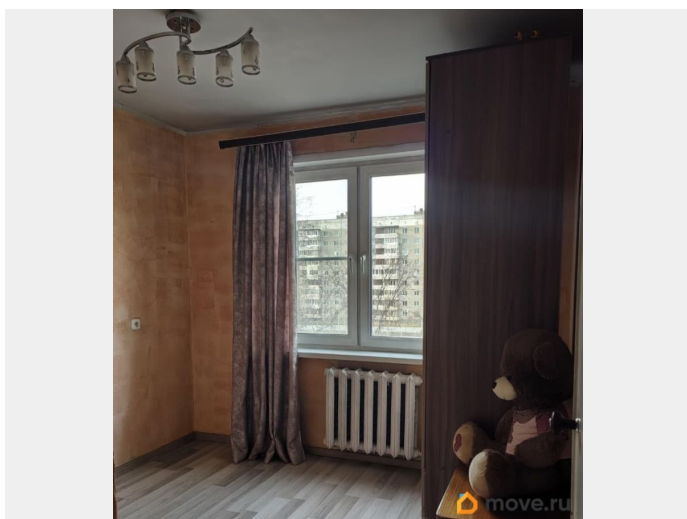
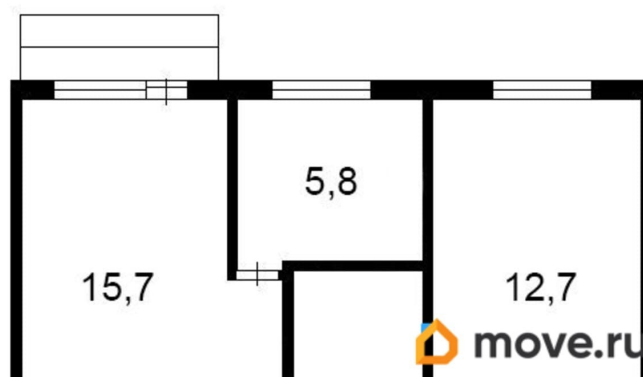
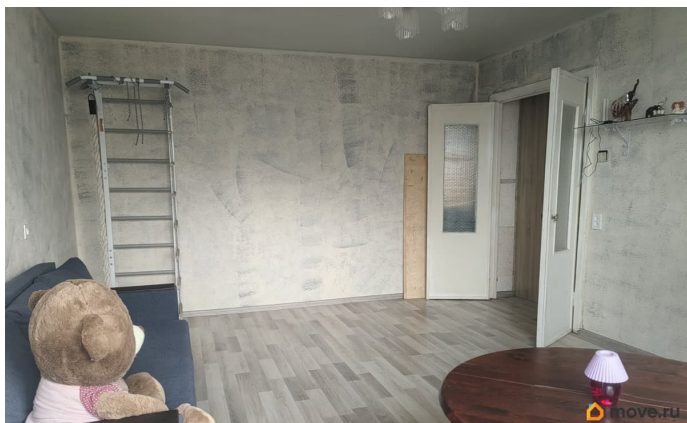
да

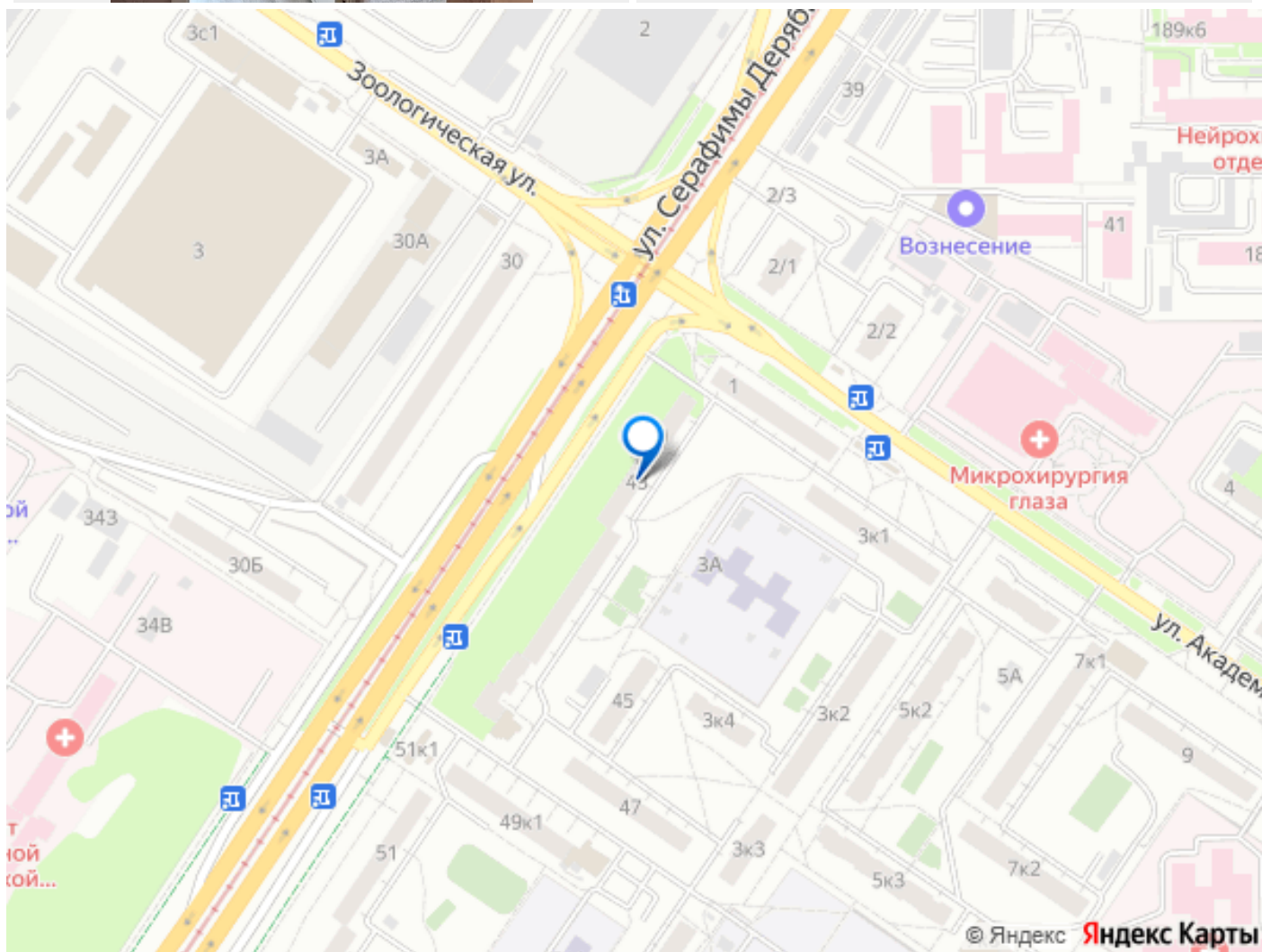
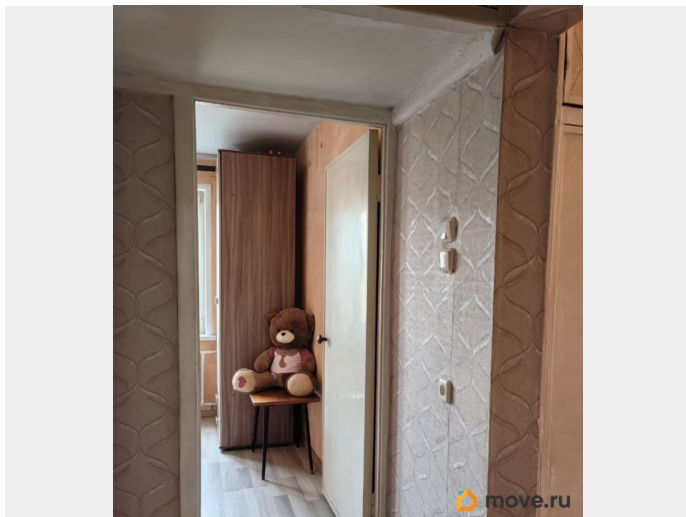
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Екатеринбурге по адресу: улица Серафимы Дерябиной, 43. Общая площадь составляет 42,2 кв. м, жилая — 30 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1972 году. Высота потолков — 2,5 метра. До станции метро Чкаловская можно добраться за 7 минут на автомобиле. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет будущим владельцам сразу заехать и жить, при необходимости внося изменения под свой вкус. Есть одна лоджия, окна выходят на улицу, что обеспечивает достаточное количество дневного света. Кухня площадью 6 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. Отдельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Дом оборудован пассажирским лифтом, наземная парковка всегда готова принять ваш автомобиль. Внешнее состояние здания хорошее, что подтверждается регулярными ремонтными работами и поддержанием чистоты в подъездах. Район имеет развитую

инфраструктуру: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что обеспечивает комфортное проживание семьям с детьми. Все необходимые объекты находятся в пешей доступности, поэтому можно сэкономить время на дорогу. Квартира готова к продаже, возможны различные варианты оформления сделки, в том числе с использованием ипотеки. Все документы на руках, квартира свободна от обременений, что упрощает процесс покупки. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр по указанному номеру и приезжайте оценить все преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России