

7 150 000 ₽

Округ

Екатеринбург, Кировский район

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

4.1 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

1/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

https://sverdlovsk.move.ru/objects/92860443
51

Стройтек, Стройтек

79945090829

для заметок

СТРОИТЕК

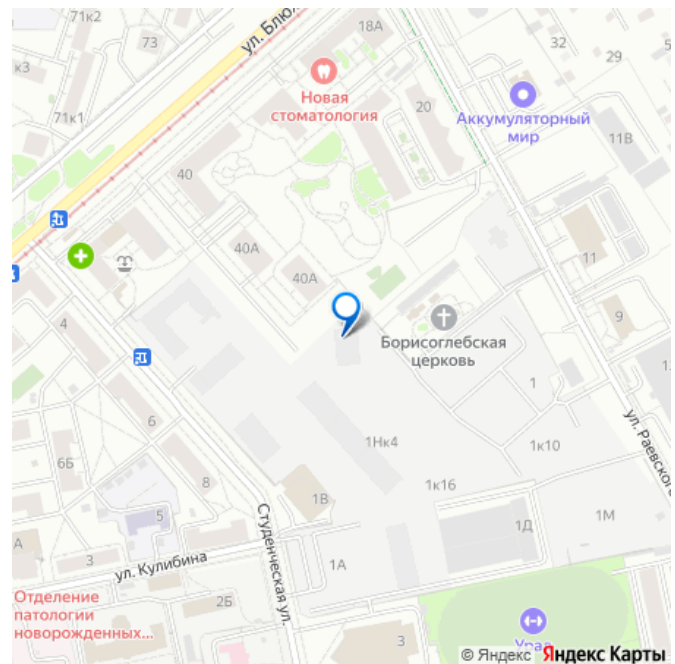
Ввод в эксплуатацию
до 30.06.2027

Передача ключей
до 30.10.2027

- 24/7 охрана и видеонаблюдение
- Дизайн холлов в стиле контемпорари — сочетает спокойные цвета и изысканность
- Мягкая зона ожидания в холле с журнальными столиками и декором
- Чистовая отделка «Комфорт+»

СОВРЕМЕННОК
ПАРК-КВАРТАЛ

ул. Студенческая
ул. Кулибина
ул. Равевского



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Время жить счастливо Современник — знаковый парк-квартал в интеллигентном районе Втузгородок, откуда недалеко до центра, а вблизи ведущие вузы и театры. Квартал состоит из 8 очередей строительства. Шесть очередей уже сданы и заселены; седьмая строится. В продаже квартиры от застройщика: 1 этап седьмой очереди. Объединяет квартал большой внутренний парк площадью в гектар — богатый прогулочными маршрутами, тенистыми деревьями, пространствами для отдыха, спорта и детских игр. С внешней стороны, у домов седьмой очереди, появится гостевой центр. Проект создавали в KСАР Architects and Planners, архитектурном бюро из Нидерландов, чьи работы украшают ландшафты Гамбурга, Антверпена и других городов Европы. Технологии, продуманное пространство и трендовый облик зданий создают размеренную атмосферу для жизни здесь. Достойное окружение До проспекта Ленина на машине вы доберётесь за 10 минут, а с другой стороны, неподалёку — Шарташский лесопарк с озером Шарташ, которому около миллиона лет. Здесь для вас пляжи, лодочные станции, тропы для бега и кафе. В квартале уже работают супермаркеты, пекарни, салон красоты и не только. Ближние школы, гимназии и

университеты помогут расправить крылья новым поколениям, а детские сады станут заботливой средой в начале пути. Кстати, на территории квартала спроектирован муниципальный детский сад на 200 мест. Выходите во двор Гуляйте по зелёным аллеям или устройтесь с книгой в гамаке. Займитесь воркаутом, футболом, баскетболом или пинг-понгом. Проводите семейные праздники под крытым амфитеатром или отправьте детей играть на насыщенный плейхаб. Мы всё предусмотрели. На закрытой территории без машин и посторонних спокойно и безопасно. Видеонаблюдение и освещение добавляют ещё больше уверенности. Впечатляющая доминанта у домов 7 очереди — новый гостевой центр: камерное пространство под навесом-перголой с озеленением и скамейками, чтобы встречать друзей. Ваша зона комфорта Стильное лобби Современника мы выполним в эстетике contemporary: минимализм, сочетание дерева со штукатуркой и тёмным металлом, зеркала, витражи. Обстановка из мягкой мебели, растений и книг. Двери из холла выходят на обе стороны. Внутри — комната для колясок и самокатов. На -1 этаже подземный паркинг с 201 машино-местом, куда легко попасть на лифте прямо с вашего этажа. Здесь же можно приобрести одну из 67 кладовых, чтобы хранить сезонный инвентарь.

СТРОИТЭК возводит 7 очередь в 3 этапа. Дом с привилегиями Первый этап — секция 7.1, башня в 25 этажей. Здесь 246 квартир в 19 уникальных планировках от студий до 3-комнатных, в классических и евро-вариантах. Просторные кухни-гостиные, гардеробные и окна на 2 стороны — лишь часть их плюсов. В Современнике улучшенный стандарт отделки «Комфорт +». Помимо комфортных

сантехники и электрики, в него входят оконные стёкла Energy Light, которые помогают сохранять температуру, прочный ламинат 33 класса и устойчивые к многократной покраске виниловые обои. Белые межкомнатные двери и плинтусы подчеркнут любую цветовую гамму.

СТРОИТЭК

Ввод в эксплуатацию
до 30.06.2027
Передача ключей
до 30.10.2027

24/7 охрана и видеонаблюдение

Дизайн холлов в стиле контемпорари — сочетает спокойные цвета и изысканность

Мягкая зона ожидания в холле с журнальными столиками и декором

Чистовая отделка «Комфорт+»

СОВРЕМЕННИК

ПАРК-КВАРТАЛ

ул. Студенческая

жилая комната 13.11

2К-ЕВРО 42.30

кухня-ниша 4.06

коридор 6.58

ванная 4.00

жилая комната 14.55

ул. Кулибина

ул. Блохера

ул. Равевского

3

Ю

В

С

О

move.ru

ул. Студенческая

жилая комната 13.11

2К-ЕВРО 42.30

кухня-ниша 4.06

коридор 6.58

ванная 4.00

жилая комната 14.55

ул. Кулибина

ул. Блохера

move.ru

ул. Студенческая

2К-ЕВРО 27.66

2К-ЕВРО 42.30

2К-ЕВРО 42.30

2К-ЕВРО 23.73

2К-ЕВРО 15.04

2К-ЕВРО 44.50

2К-ЕВРО 11.34

2К-ЕВРО 42.52

2К-ЕВРО 15.04

2К-ЕВРО 44.50

2К-ЕВРО 11.34

2К-ЕВРО 42.52

ул. Кулибина

ул. Блохера

move.ru

СОВРЕМЕННИК

ПАРК-КВАРТАЛ

Магазины

Остановки транспорта

Детские сады

Медицинские учреждения

(31) — кол-во этажей

ул. Давыда Заварова

ул. Равевского

ул. Блохера

ул. Студенческая

Блохера 40 Дом 40м

Блохера 42 Дом 42м

Блохера 44 Дом 44м

Блохера 46 Дом 46м

Блохера 48 Дом 48м

Блохера 50 Дом 50м

Блохера 52 Дом 52м

Блохера 54 Дом 54м

Блохера 56 Дом 56м

Блохера 58 Дом 58м

Блохера 60 Дом 60м

Блохера 62 Дом 62м

Блохера 64 Дом 64м

Блохера 66 Дом 66м

Блохера 68 Дом 68м

Блохера 70 Дом 70м

Блохера 72 Дом 72м

Блохера 74 Дом 74м

Блохера 76 Дом 76м

Блохера 78 Дом 78м

Блохера 80 Дом 80м

Блохера 82 Дом 82м

Блохера 84 Дом 84м

Блохера 86 Дом 86м

Блохера 88 Дом 88м

Блохера 90 Дом 90м

Блохера 92 Дом 92м

Блохера 94 Дом 94м

Блохера 96 Дом 96м

Блохера 98 Дом 98м

Блохера 100 Дом 100м

1 этаж, секция 7.1

Ввод в эксплуатацию до 30.06.2027

Передача ключей до 30.10.2027

3 этаж, секция 7.6

Ввод в эксплуатацию до 30.06.2027

Передача ключей до 30.10.2027

move.ru

СТРОИТЭК

Ввод в эксплуатацию
до 30.06.2027
Передача ключей
до 30.10.2027

Екатеринбург, Втузгородок, ул. Блохера

7 очереди (1 этап строительства)

Собственный парк во дворе площадью 1 гектар — больше одного футбольного поля

СОВРЕМЕННИК

ПАРК-КВАРТАЛ

ул. Студенческая

2К-ЕВРО 27.66

2К-ЕВРО 42.30

2К-ЕВРО 42.30

2К-ЕВРО 23.73

2К-ЕВРО 15.04

2К-ЕВРО 44.50

2К-ЕВРО 11.34

2К-ЕВРО 42.52

2К-ЕВРО 15.04

2К-ЕВРО 44.50

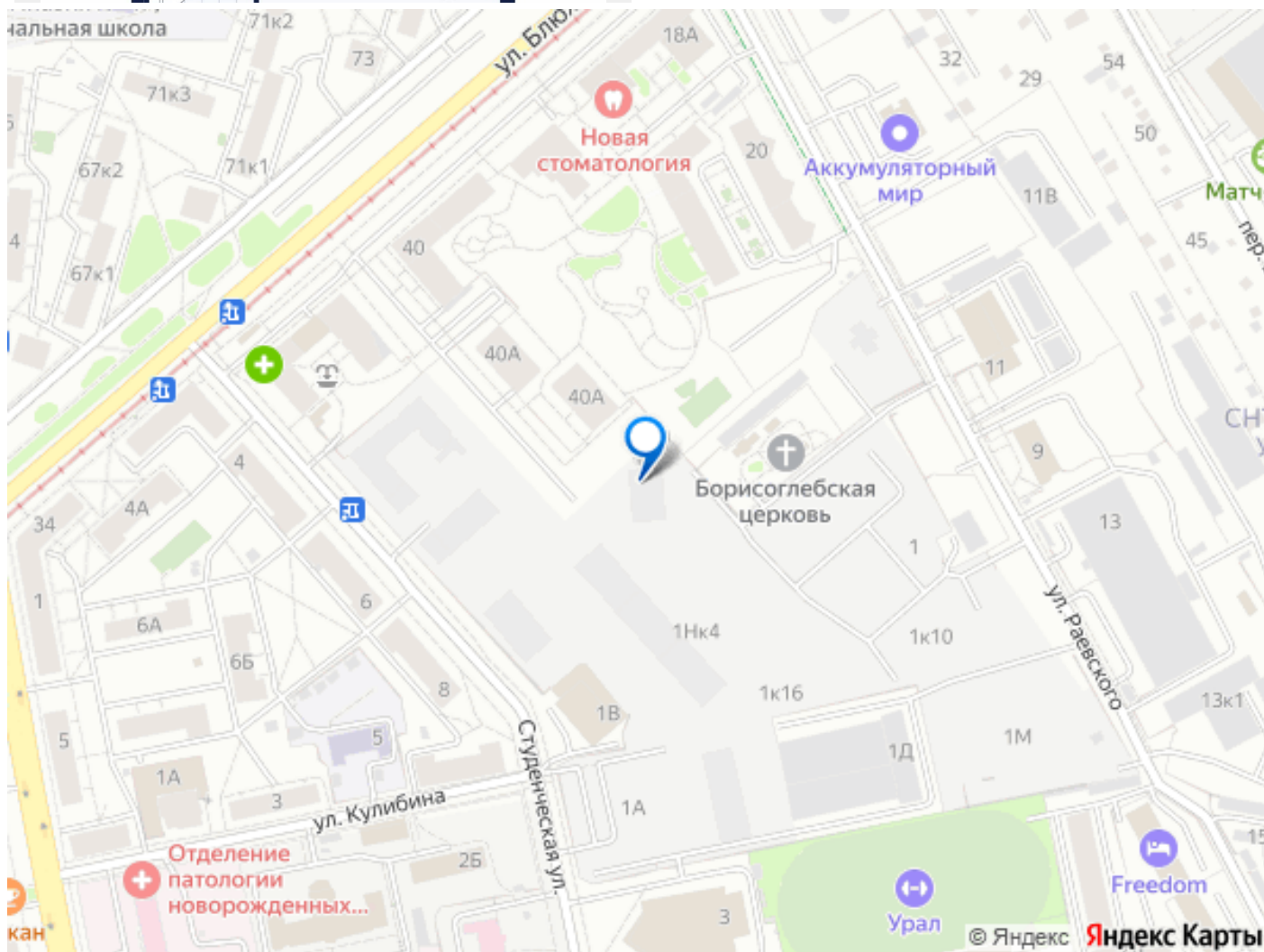
2К-ЕВРО 11.34

2К-ЕВРО 42.52

ул. Кулибина

ул. Блохера

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России