

Создано: 27.08.2025 в 13:08

Обновлено: 09.12.2025 в 09:41

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Ленинградская улица**

**3 850 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Ленинградская улица

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

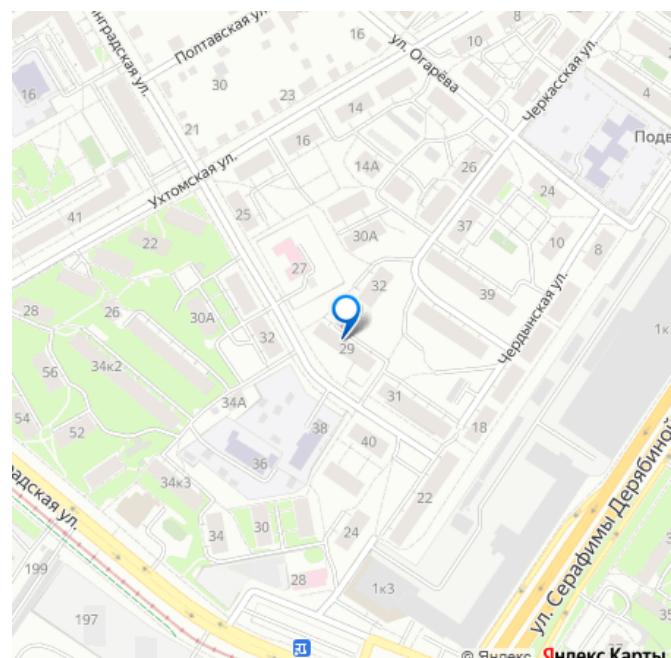
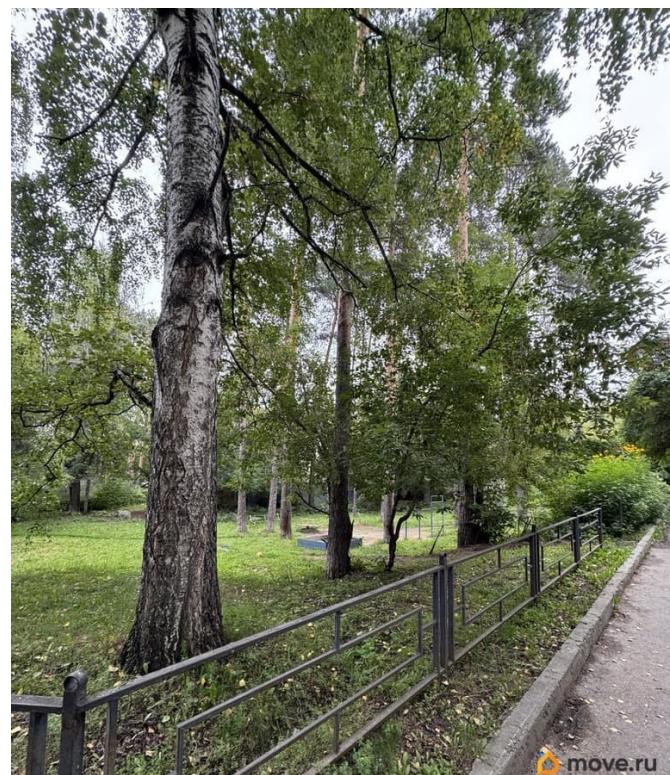
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863919>

77

Агент

**79000000000**

для заметок



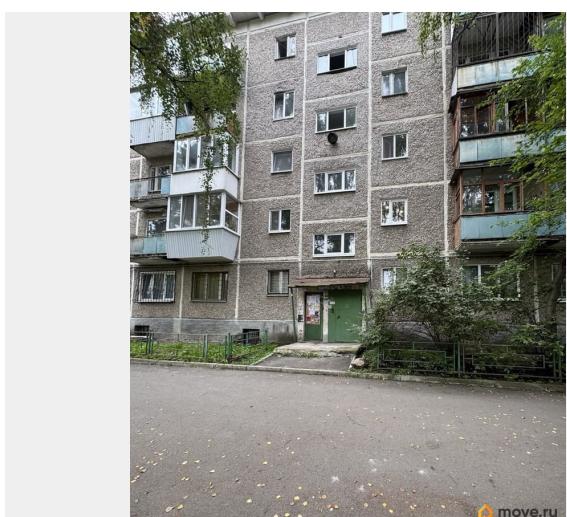
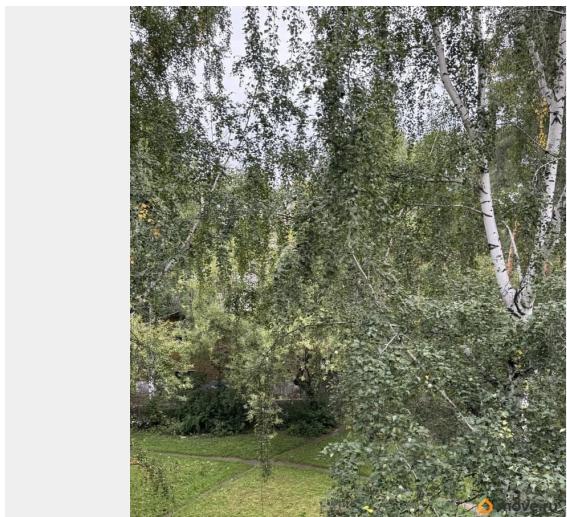
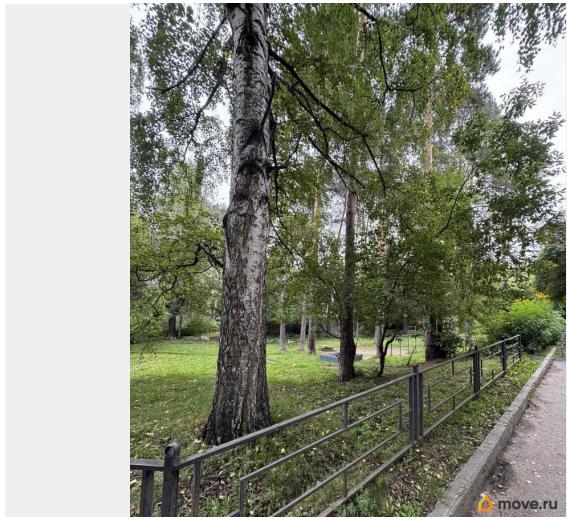
на улицу

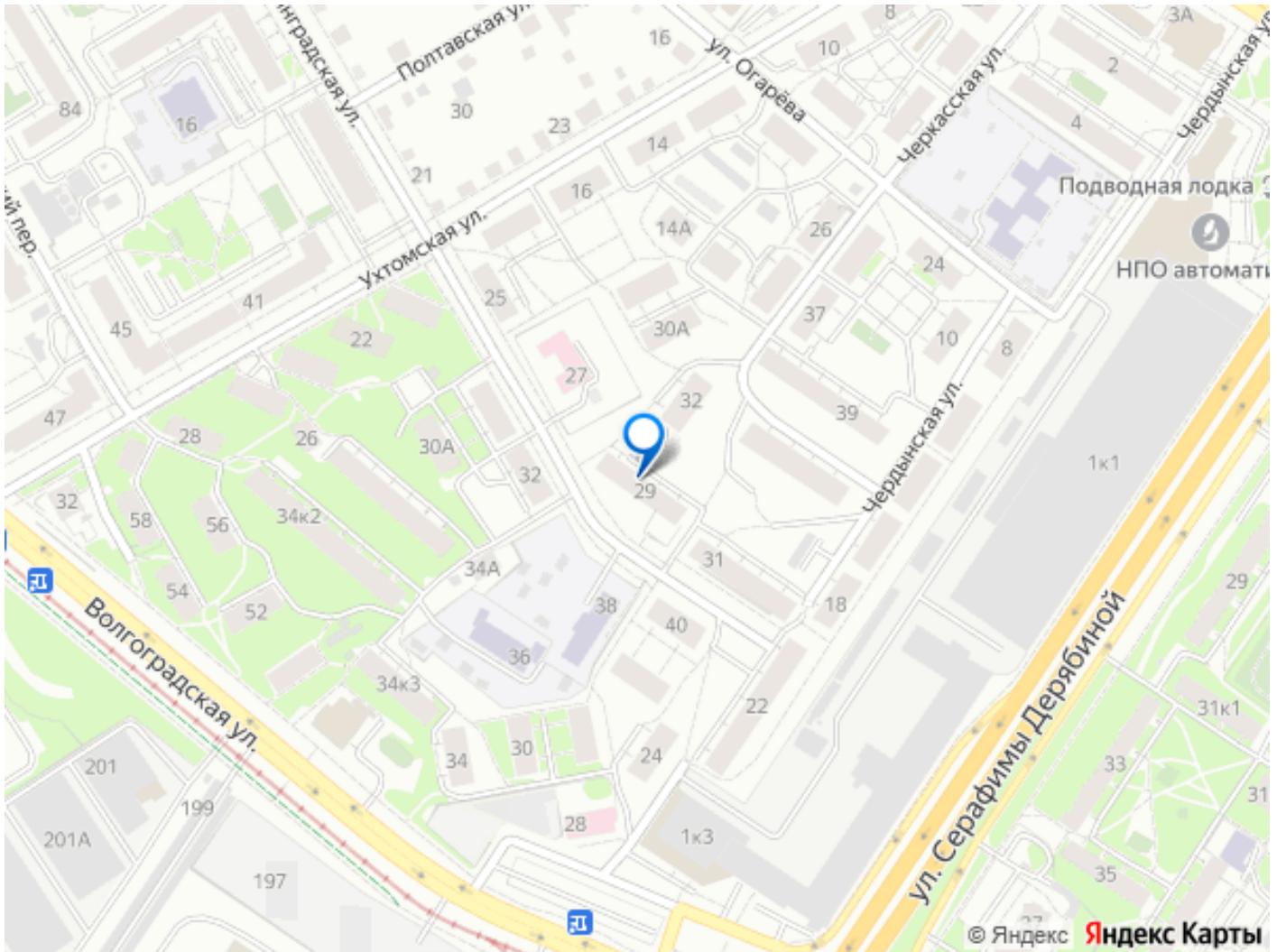
Ремонт

без ремонта

## **Описание**

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира (под ремонт) на 4-м этаже общей площадью 42,4 кв.м. Квартира расположена в развитом районе с богатой инфраструктурой: рядом находятся парк, зоны для отдыха и прогулок, детские сады №1, №348, №10, №534, школы №41, №168, а также больница №41, магазины и торговый центр «Радуга Парк» с парком развлечений и прогулочной зоной. Отличная транспортная доступность — автобусные и трамвайные остановки в шаговой доступности, до центра города всего 15 минут на транспорте. Квартира расположена в зеленом дворе с просторными и тихими соседями. Окна выходят во двор и на улицу Ленинградская. Юридическая сторона: собственность оформлена на одного взрослого владельца. Материнский капитал не использовался. Все прописанные — выписаны. Документы готовы к сделке. Готовы к торгу! Это отличное предложение для тех, кто ищет тихое место, но с развитой инфраструктурой. Звоните для организации просмотра! Приглашаем вас оценить все преимущества этой квартиры лично! Рассмотрим трейдинг: у вас не продана своя недвижимость — у нас есть кому ее предложить. Найдем покупателя на Вашу квартиру с фиксацией цены на наш объект. Звоните, записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России