

🕒 Создано: 10.09.2025 в 23:02
Обновлено: 20.11.2025 в 09:24

**Свердловская область, Екатеринбург,
Инженерная улица**

4 350 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Инженерная улица

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Инженерная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

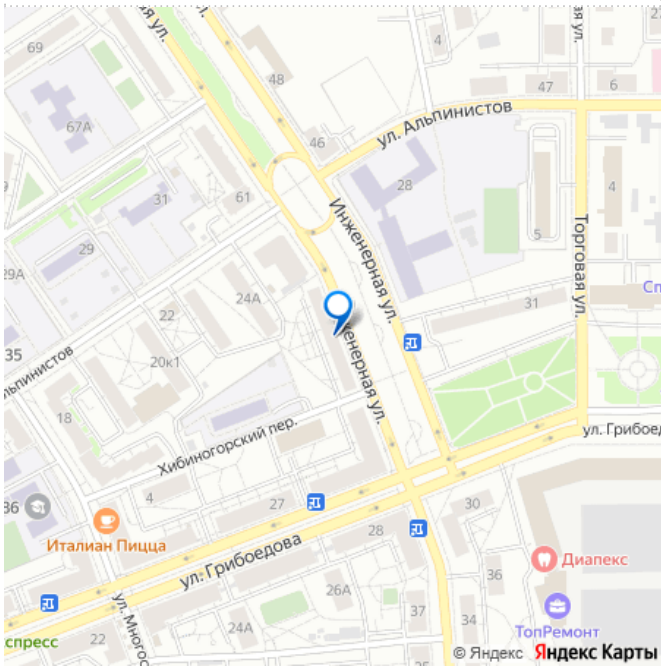
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок

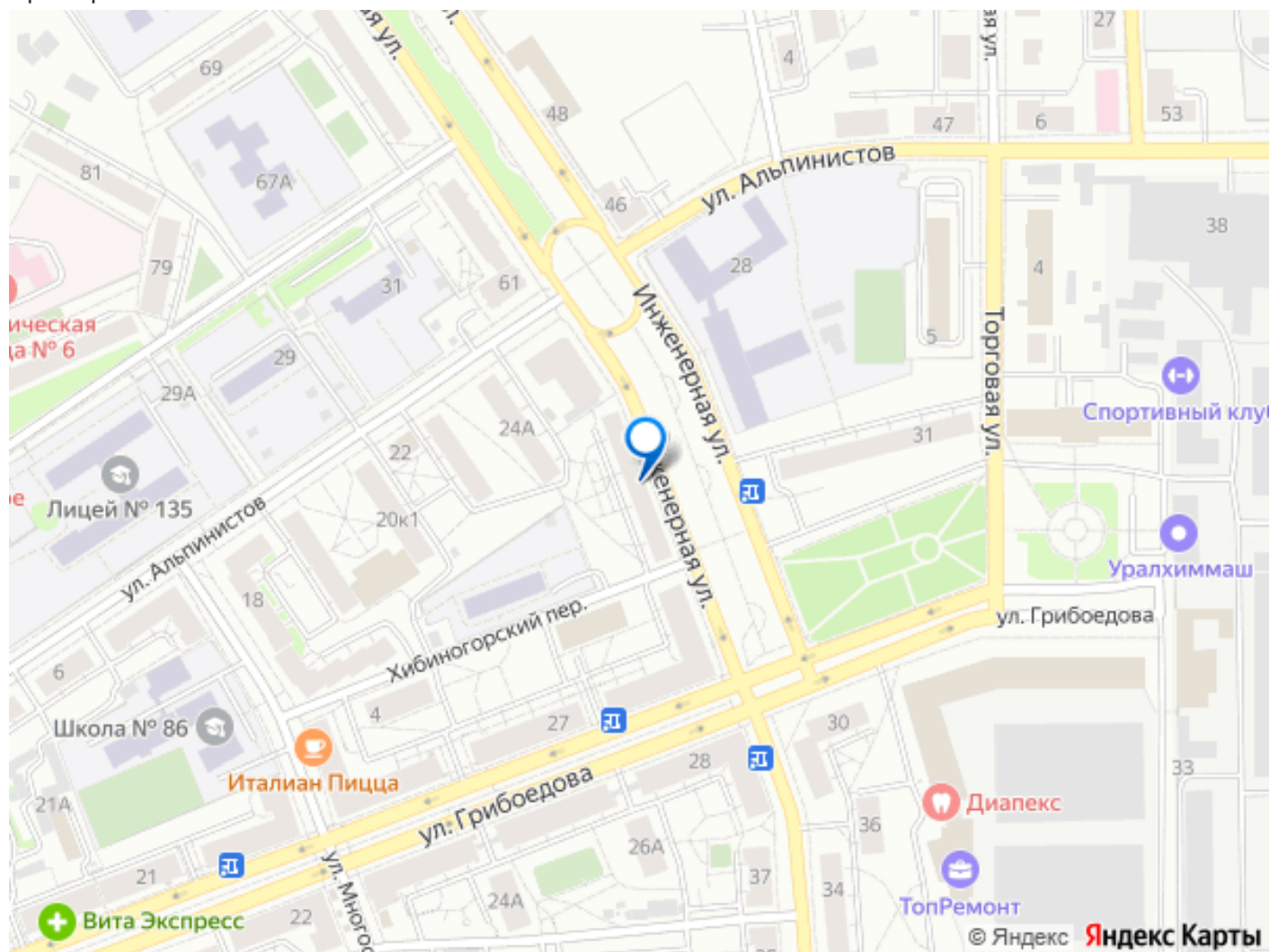


лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 42,5 м² + полулоджия РАЙОН: Чкаловский, ХИММАШ ДОМ: 1975 г. постройки, панель. Управляющая компания ООО УК Нижнеисетская. КВАРТИРА: Чистая уютная квартира со свежим ремонтом. Комнаты изолированные 20 и 8 м², кухня посередине. Квартира не угловая и очень теплая! Состояние хорошее: окна пластиковые; полы хорошие – не скрипят (в комнатах на полу ковролин, на кухне, коридоре – качественная итальянская плитка); санузел отдельный – в кафеле, установлена новая ванна; в комнатах натяжной потолок; счетчики установлены; за квартирой закреплена кладовка на этаже! В КВАРТИРЕ ОСТАЕТСЯ И ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ: кухонный гарнитур с варочной газовой поверхностью, духовой шкаф, холодильник, стиральная машинка, в большой комнате: стенка, шкаф, диван!!! ИНфраСТРУКТУРА: Расположение очень хорошее – «сердце Химмаша», рядом абсолютно всё: остановки транспорта, магазины, аптеки, Сбербанк, во дворе детский сад, через дом еще несколько детских садов, в 5 минутах ходьбы лицей №135 и школа № 86, через дорогу напротив дома школа №20! Около дома для прогулок есть прекрасная аллея и сквер Комсомольский. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: - Квартира без обременений, без ипотек, без мат. капиталов, залогов, арестов. - Собственника два, совершеннолетние, не имеют исполнительных листов, банкротами

не являются, паспорта действительные. Всё
проверено! ID объекта в нашей базе: 7202



Move.ru - вся недвижимость России