

Создано: 27.11.2025 в 12:30

Обновлено: 15.12.2025 в 17:23

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Чкалова**

**4 999 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Чкалова

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чкалова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

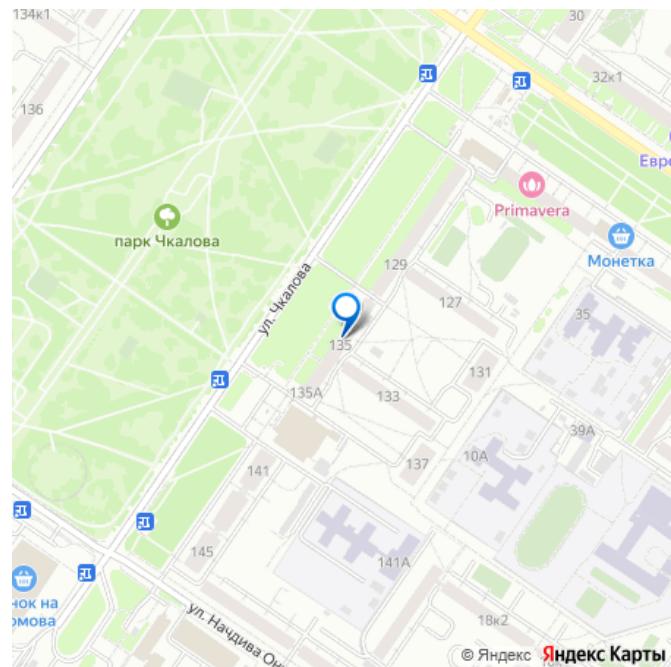
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92869651>

35

**Агент**

**79000000000**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

## Описание

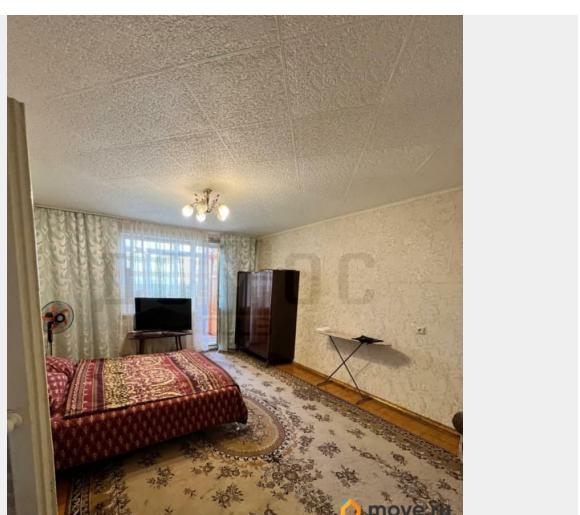
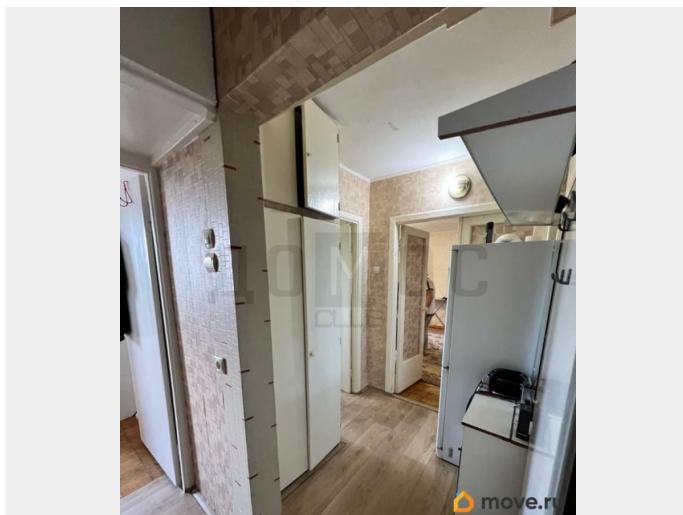
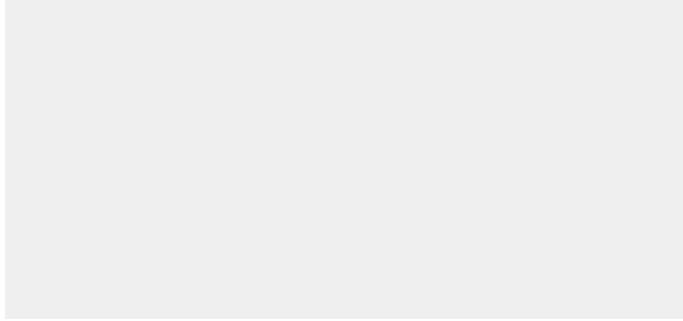
Продается двухкомнатная квартира в престижном и экологически благополучном районе Юго-Западный. Объект расположен на пересечении улиц Начдива Онуфриева, Амундсена и Академика Бардина, что обеспечивает отличную транспортную доступность до центра города и ключевых магистралей. Главным преимуществом является уникальное расположение с видами из окон: одна сторона дома выходит на благоустроенный парк Чкалова, а противоположная — на обширную лесопарковую зону, гарантируя приватность и круглогодичный контакт с природой.

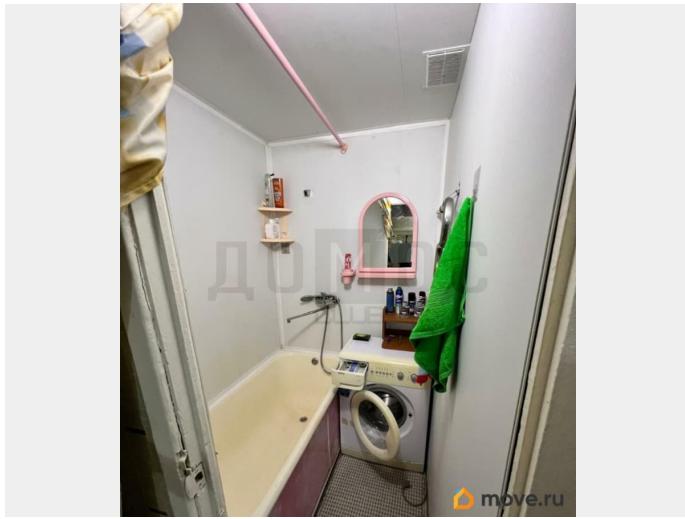
Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся рынок Громова, детские сады, школы, колледж, три медицинских центра и множество магазинов. Квартира имеет изолированную планировку, что оптимально для совместного проживания или возможности обустройства кабинета. Объект находится в состоянии с косметическим ремонтом, что позволяет новому владельцу без значительных затрат и демонтажных работ провести отделку в соответствии с индивидуальными предпочтениями. Подъезд содержитя в чистоте, а дом характеризуется спокойной и благополучной атмосферой.

Ключевым аргументом является привлекательная цена, сопоставимая со стоимостью однокомнатных квартир.

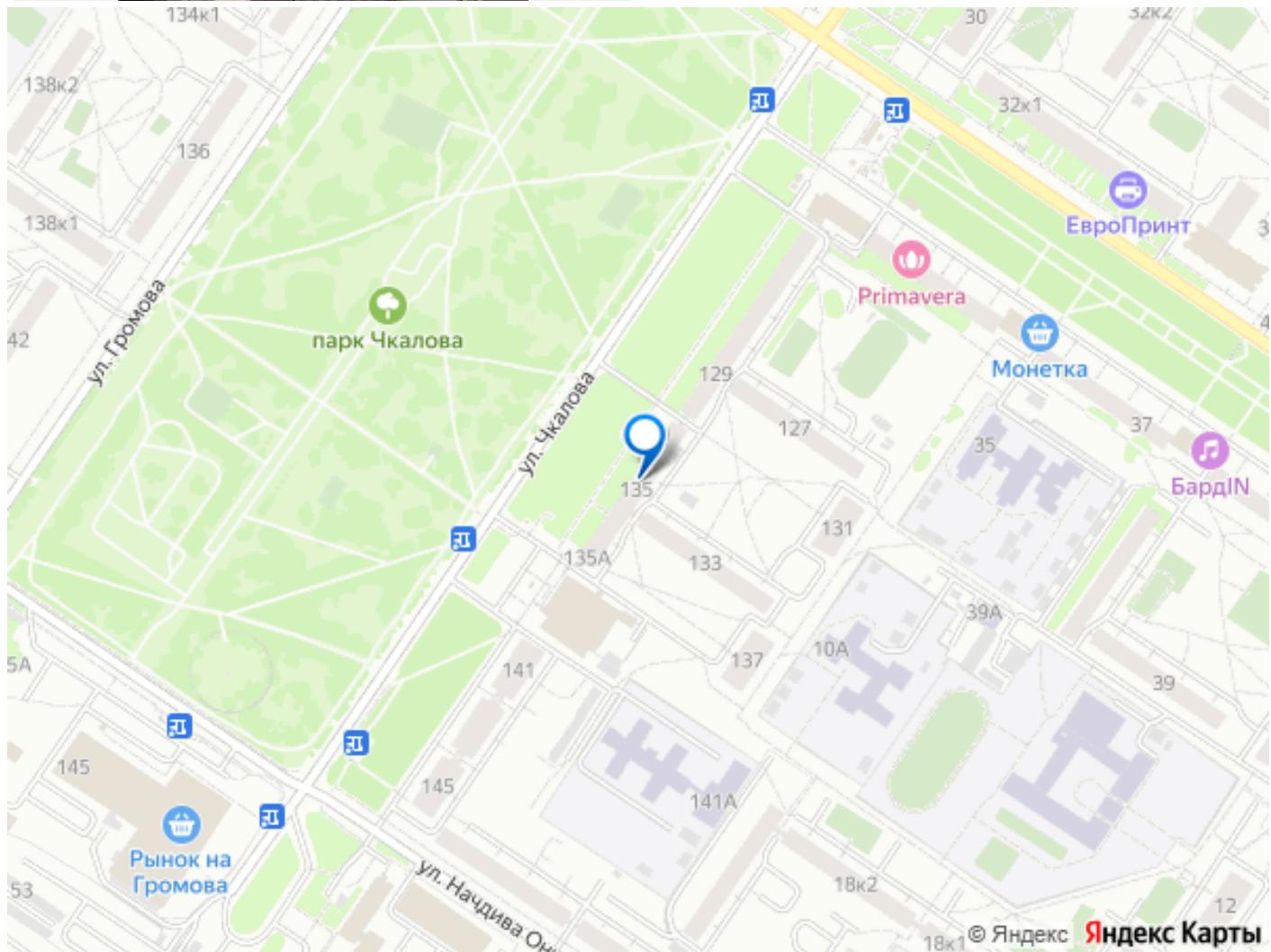
Недвижимость не имеет долговых обязательств и обременений, единственный собственник. Продажа связана с планами по расширению жилплощади. Возможен

оперативный показ в удобное время. Ключи в  
день сделки. ID объекта в нашей базе: 12562





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России