

Создано: 27.11.2025 в 12:30

Обновлено: 15.12.2025 в 17:23

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Чкалова**

4 999 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Чкалова

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чкалова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

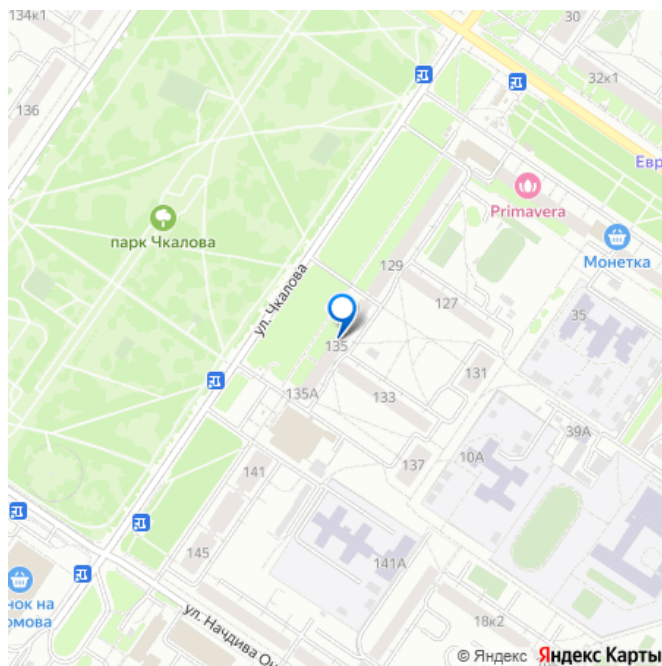
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286965135>

Агент

79000000000

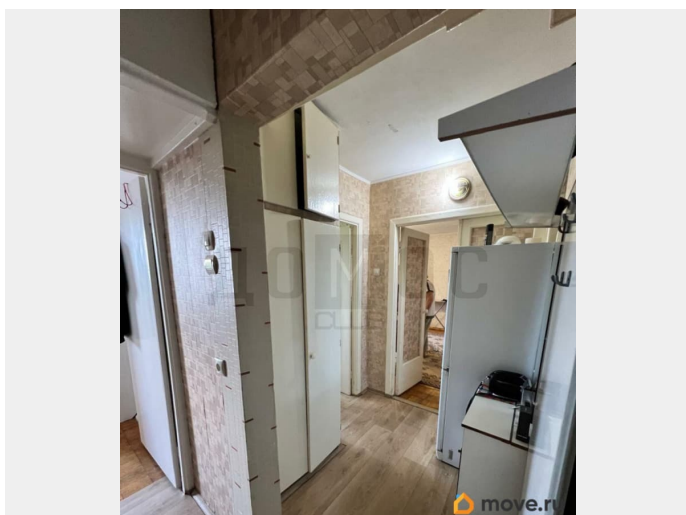
для заметок

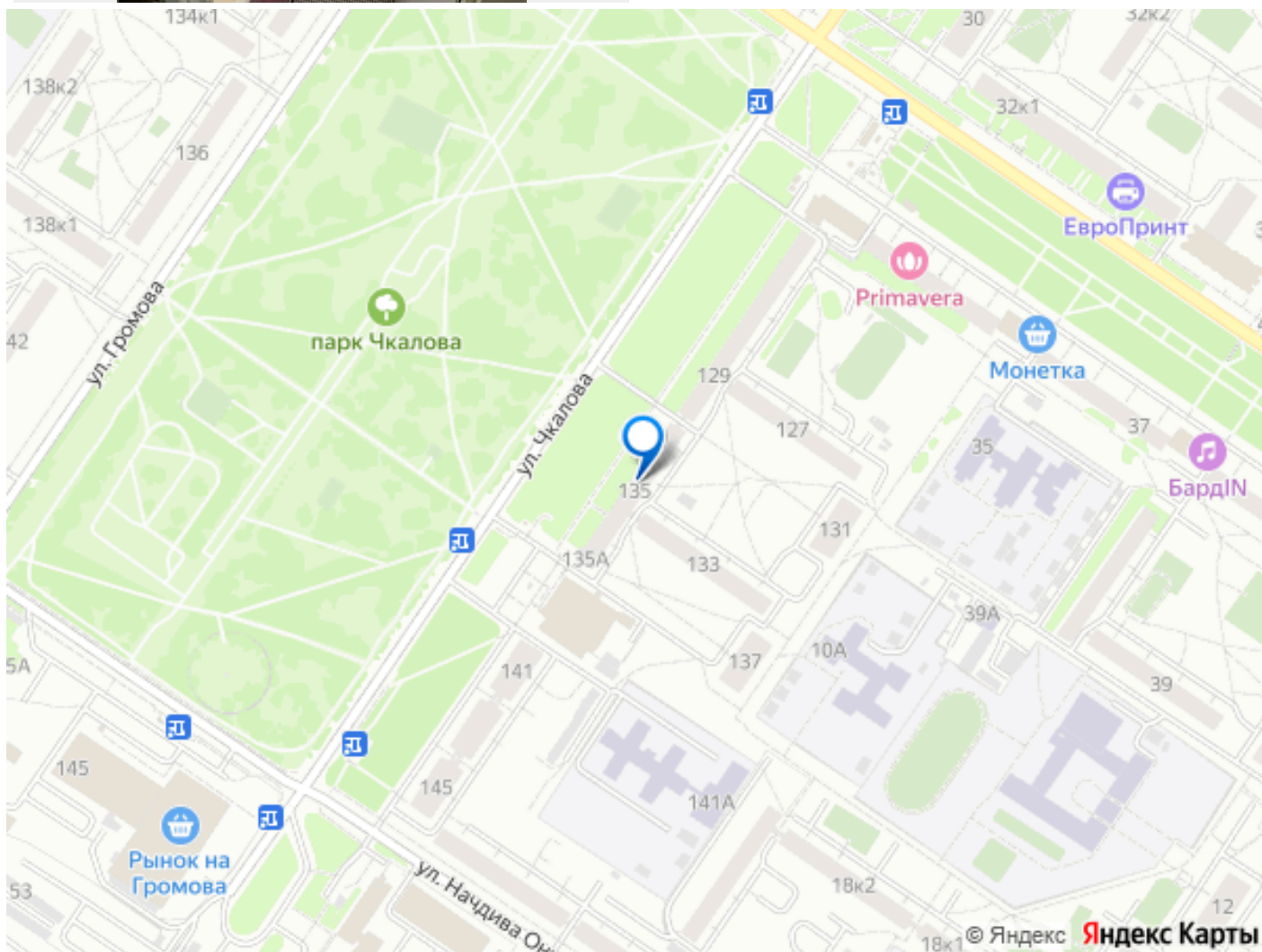
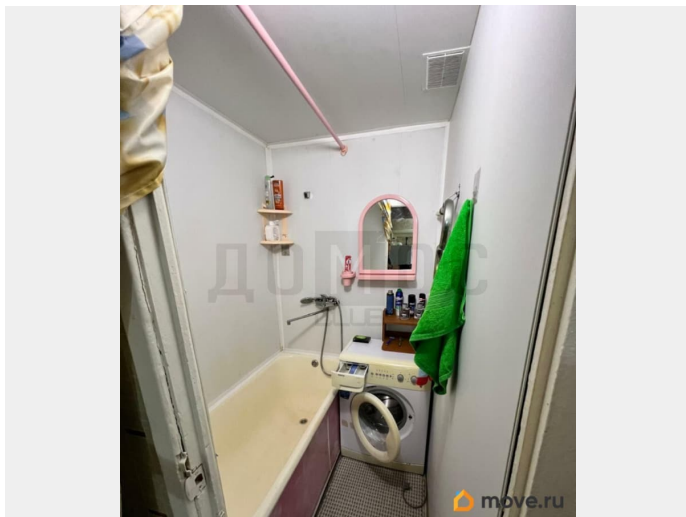


Описание

Продается двухкомнатная квартира в престижном и экологически благополучном районе Юго-Западный. Объект расположен на пересечении улиц Начдива Онуфриева, Амундсена и Академика Бардина, что обеспечивает отличную транспортную доступность до центра города и ключевых магистралей. Главным преимуществом является уникальное расположение с видами из окон: одна сторона дома выходит на благоустроенный парк Чкалова, а противоположная — на обширную лесопарковую зону, гарантируя приватность и круглогодичный контакт с природой. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся рынок Громова, детские сады, школы, колледж, три медицинских центра и множество магазинов. Квартира имеет изолированную планировку, что оптимально для совместного проживания или возможности обустройства кабинета. Объект находится в состоянии с косметическим ремонтом, что позволяет новому владельцу без значительных затрат и демонтажных работ провести отделку в соответствии с индивидуальными предпочтениями. Подъезд содержится в чистоте, а дом характеризуется спокойной и благополучной атмосферой. Ключевым аргументом является привлекательная цена, сопоставимая со стоимостью однокомнатных квартир. Недвижимость не имеет долговых обязательств и обременений, единственный собственник. Продажа связана с планами по расширению жилплощади. Возможен

оперативный показ в удобное время. Ключи в день сделки. ID объекта в нашей базе: 12562





Move.ru - вся недвижимость России