

Создано: 01.12.2025 в 16:30

Обновлено: 18.12.2025 в 11:14

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица 40-летия Октября, 34**

**5 550 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица 40-летия  
Октября, 34

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица 40-летия Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

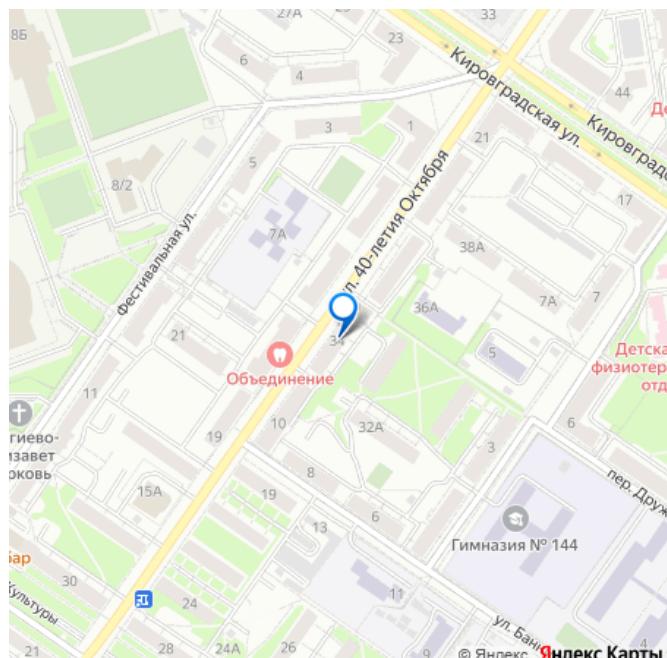
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870980>

18

**Виктория Викторовна Зенкова, Этажи  
Екатеринбург**

**79193628949**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

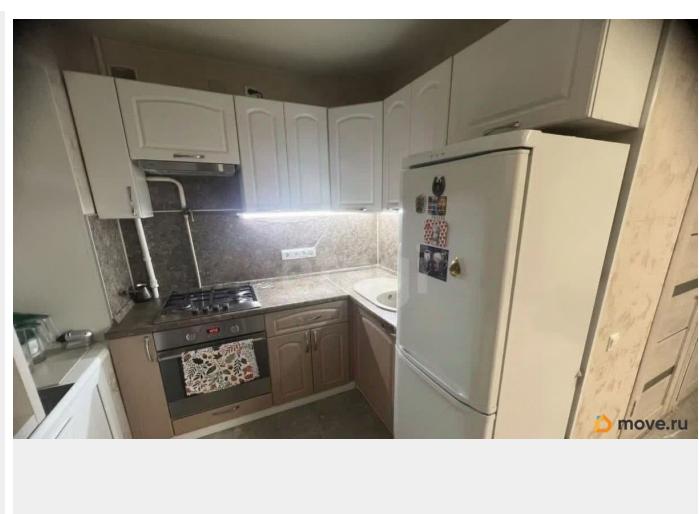
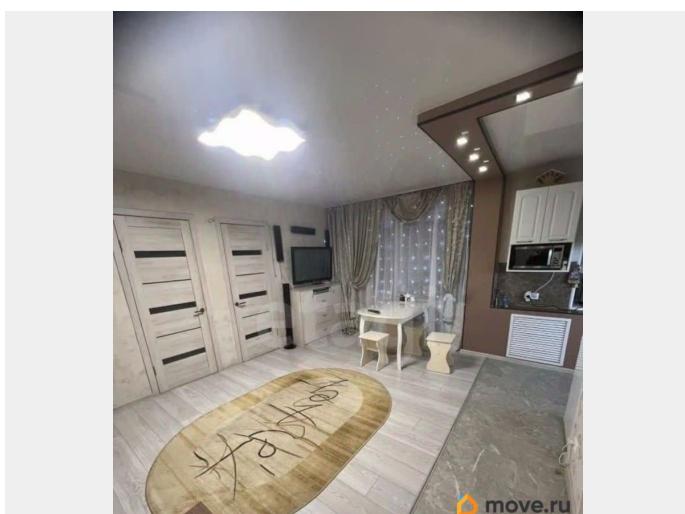
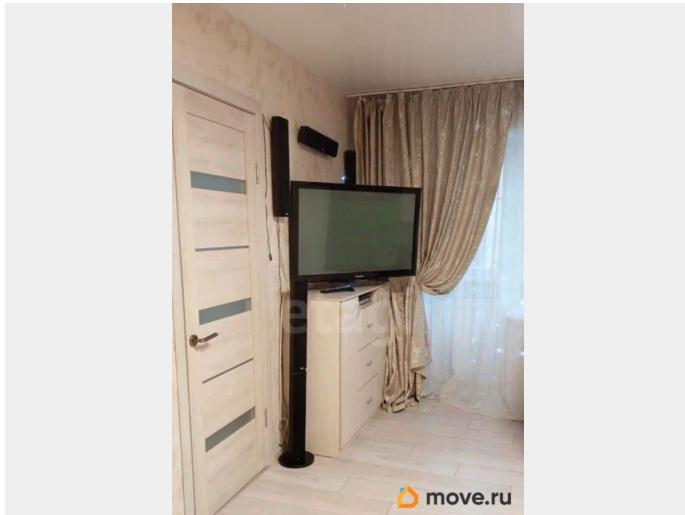
возможна ипотека, парковка

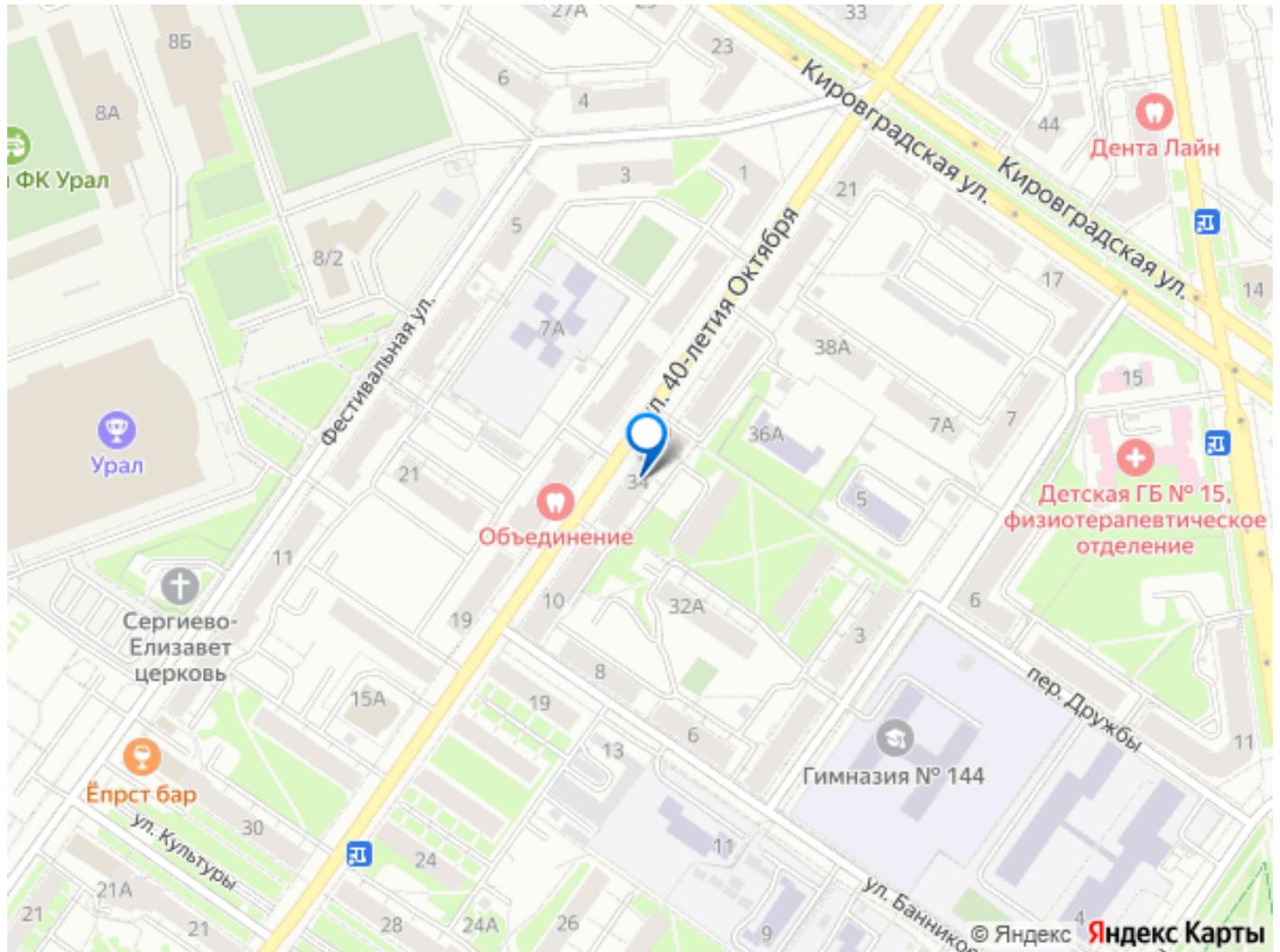
## Описание

Продается двухкомнатная квартира с функционалом евро-квартиры с капитальным ремонтом, выполненным с применением качественных материалов и продуманной до мелочей инженерной составляющей.

Полностью заменены все инженерные коммуникации — электропроводка и трубы, перестелены полы. Практичное напольное покрытие из плитки в коридоре и на кухне дополнено системой теплого пола, обеспечивающей комфорт в холодный период. Планировка эффективно зонирует пространство на общую кухню-гостиную и две изолированные спальни, что идеально подходит для семьи. В квартире установлены современные пластиковые окна и застеклен балкон, а также несколько вместительных шкафов-купе для организации хранения. Дом с повышенным уровнем приватности и безопасности благодаря огороженной территории с шлагбаумом, что исключает проблему с парковкой. Расположение объекта является его ключевым преимуществом: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, многочисленные магазины и остановки общественного транспорта. В подарок новым владельцам остается кухонный гарнитур со встроенной техникой — варочной панелью, вытяжкой и духовым шкафом. Квартира готова к заселению и не требует дополнительных вложений. Звоните, чтобы узнать о квартире подробнее и договориться о просмотре. Код пользователя: 157282

Номер в базе: 10172801





Move.ru - вся недвижимость России