

Создано: 14.05.2025 в 13:02

Обновлено: 27.11.2025 в 14:23

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Черепанова**

**5 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Черепанова

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Черепанова](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>



Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>



Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

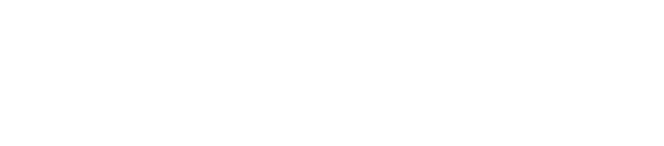


Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

[во двор](#)



Ремонт

для заметок

лифт

## Описание

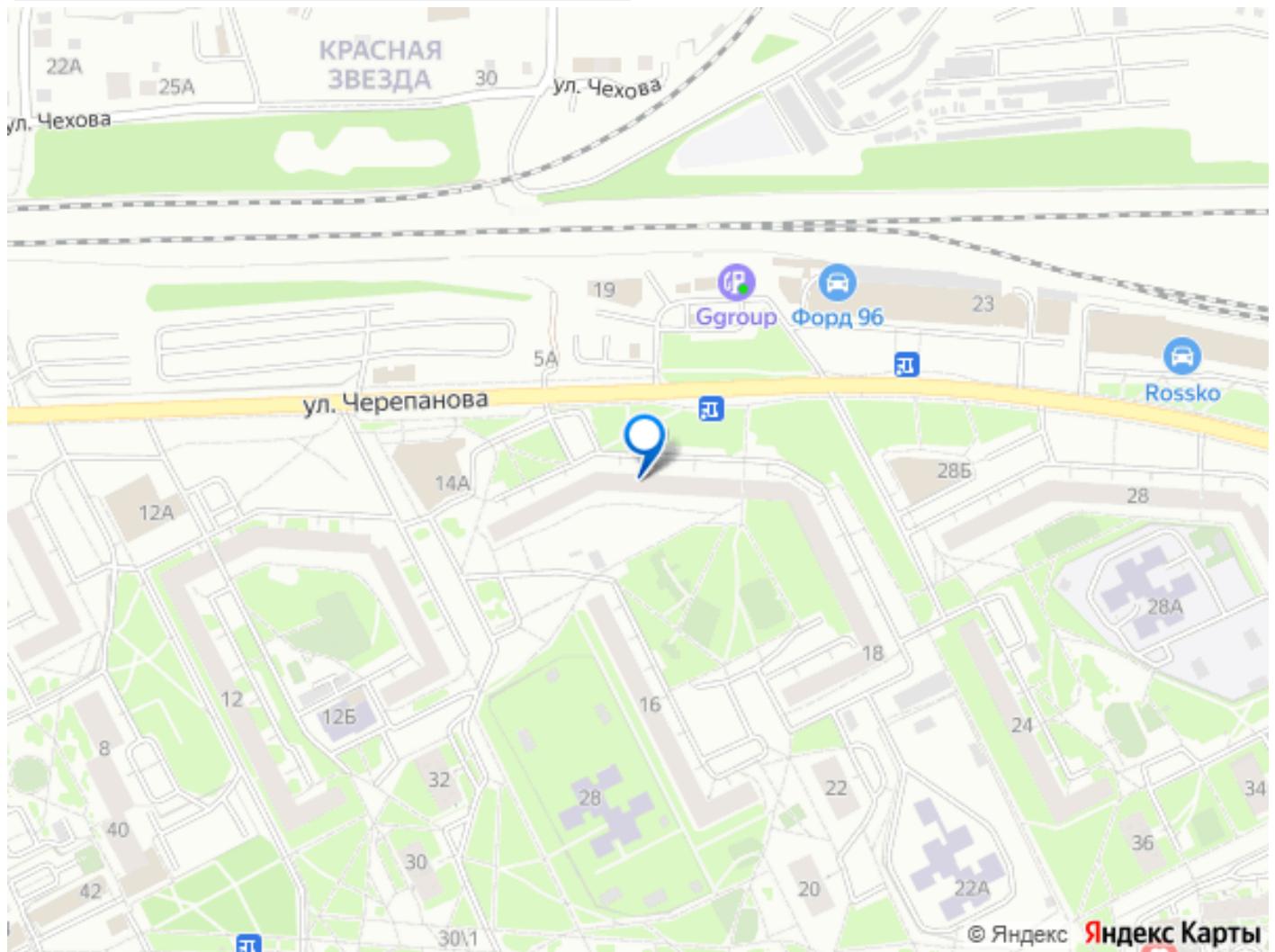
Арт. 103919511 Вдали от шума и близко от центра города. Уютная квартира, в ней есть все для комфортного проживания: · Качественный ремонт в спокойных тонах. Квартира ухоженная и чистая, можно сразу заехать и жить. · Окна выходят на южную сторону тихого и зеленого двора. · Квартира без дополнительных затрат на капитальный ремонт, ведь в ней уже: выровнены стены, полы с заменой лаг, пластиковые окна, современные радиаторы, кафельная плитка в совмещенном санузле по всему периметру пола, качественные двери и ламинат 33 класса, лоджия с отделкой и зоной для хранения вещей. · Кухня имеет правильную квадратную форму, что позволяет реализовать удобную эргономичную расстановку мебели. Встроенный кухонный гарнитур выполнен из натурального шпона дерева, что создает теплую, уютную атмосферу на кухне! И еще приятный бонус - вам больше не нужно беспокоится об исправности лифта! А летними, жаркими деньками на 1 этаже намного прохладнее, чем на последнем, а зимой - теплее, т.к. горячая вода в радиаторы подается вертикально снизу вверх. Удобная транспортнаявязка, парк УрГУПС с видом на Екатеринбург-Сити, не замерзающая плотина на р.Ольховка с плавающими уточками, зеленая аллея в центре микрорайона, доступность инфраструктуры: продуктовые магазины, ТЦ Карнавал, АШАН, ОБИ, фитнесс центры, поликлиники, банки, МФЦ и т.д. позволит вам оценить

месторасположение по достоинству.

Квартира готова к продаже, 1 собственник.

Возможна ипотека. Звоните и приходите на показы, уважаемые коллеги и покупатели!





Move.ru - вся недвижимость России