

Создано: 21.12.2025 в 10:28

Обновлено: 22.12.2025 в 09:59

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Татищева, 125к3**

**6 100 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Татищева, 125к3

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Татищева](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

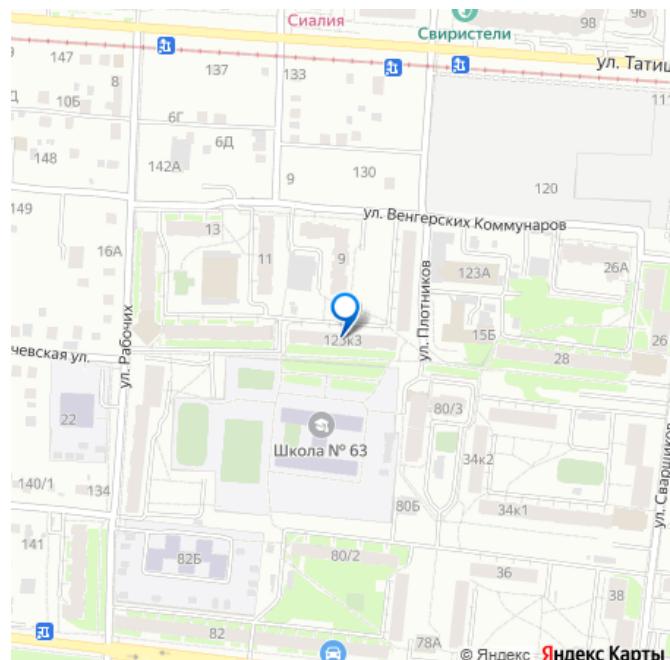
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92875661>

20

**ТОЧКА, ТОЧКА**

**79330194614**

для заметок

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЕВРО Зк КВАРТИРА 42,6 КВ. М. НА 2/9 ЭТАЖЕ  
НА ВИЗе РАЙОН: - ВИЗ (один из самых  
востребованных и развивающихся районов  
города Екатеринбург) КВАРТИРА: - Окна  
выходят на Южную сторону, в квартире  
всегда много естественного света - Удобная  
планировка (кухня-гостиная 18 кв.м., две  
спальни 8 и 10 м<sup>2</sup>, большая гардеробная) -  
Выполнен полный капитальный ремонт с  
заменой всех коммуникаций (сантехника,  
электрика) - Ремонт выполнен в спокойных  
тонах - На полу ламинат 33 класса, на стенах  
флизелиновые обои, натяжной потолок,  
санузел отделан керамогранитом,  
установлена новая сантехника,  
эмалированные межкомнатные двери с  
хорошей фурнитурой во всей квартире - В  
стоимость входит мебель и бытовая техника:  
кухонный гарнитур, холодильник, варочная  
панель, посудомойка, кухонный стол, стулья,  
диван, кровать - Лоджия застеклена, отделка  
стеновыми панелями ДОМ: - 1971 года  
постройки - Несущие стены - ж/б панели -  
Управляет домом УК «Верх-Исетская», всегда  
вовремя реагируют на обращения и следят за

чистотой на территории дома ДВОР: -

Закрытая территория дома -

Видеонаблюдение - Большая детская

площадка, воркаут зона - Много парковочных

мест ИНФРАСТРУКТУРА: - Школа 63 с

различными кружками и секциями, дойти до

нее можно за 3 минуты, не пересекая

проезжие части - Детский сад 532 в соседнем

дворе - Рядом находятся ТЦ Мега, Лемана

Про (Леруа Мерлен) - Удобный выезд на ул.

Металлургов, Новомосковский тракт,

Токарей, Объездную и тд. ЮРИДИЧЕСКАЯ

ЧИСТОТА: - 1 взрослый собственник, детских

долей нет, мат. кап. не использовался -

Квартира без обременений - Быстрый выход

на сделку - Торг Номер объекта:

#1/537336/24051

