

Создано: 31.10.2025 в 05:50

Обновлено: 03.12.2025 в 19:07

**Свердловская область, Екатеринбург,
Ильича**

4 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Ильича

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Ильича](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Описание

Продается двухкомнатная квартира в

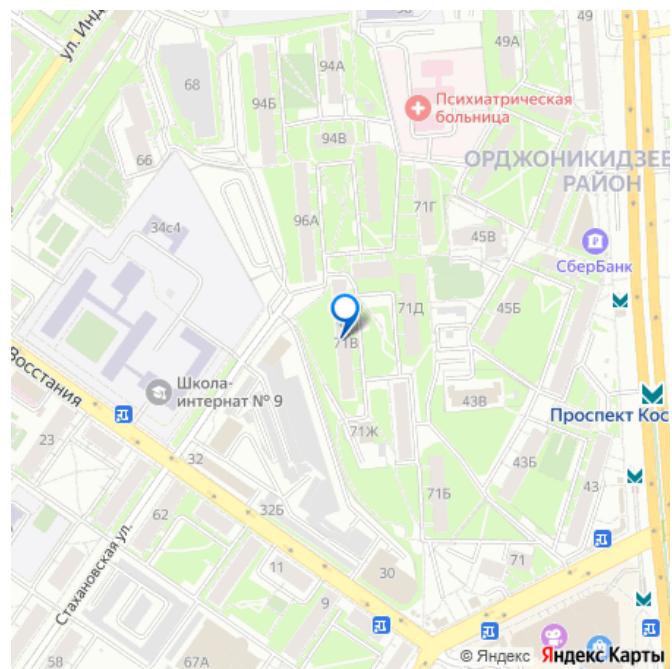
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92861658>

50

Агент

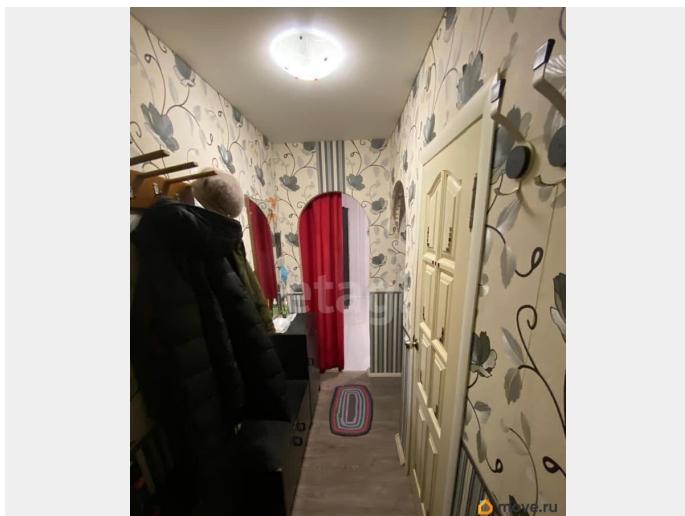
79000000000

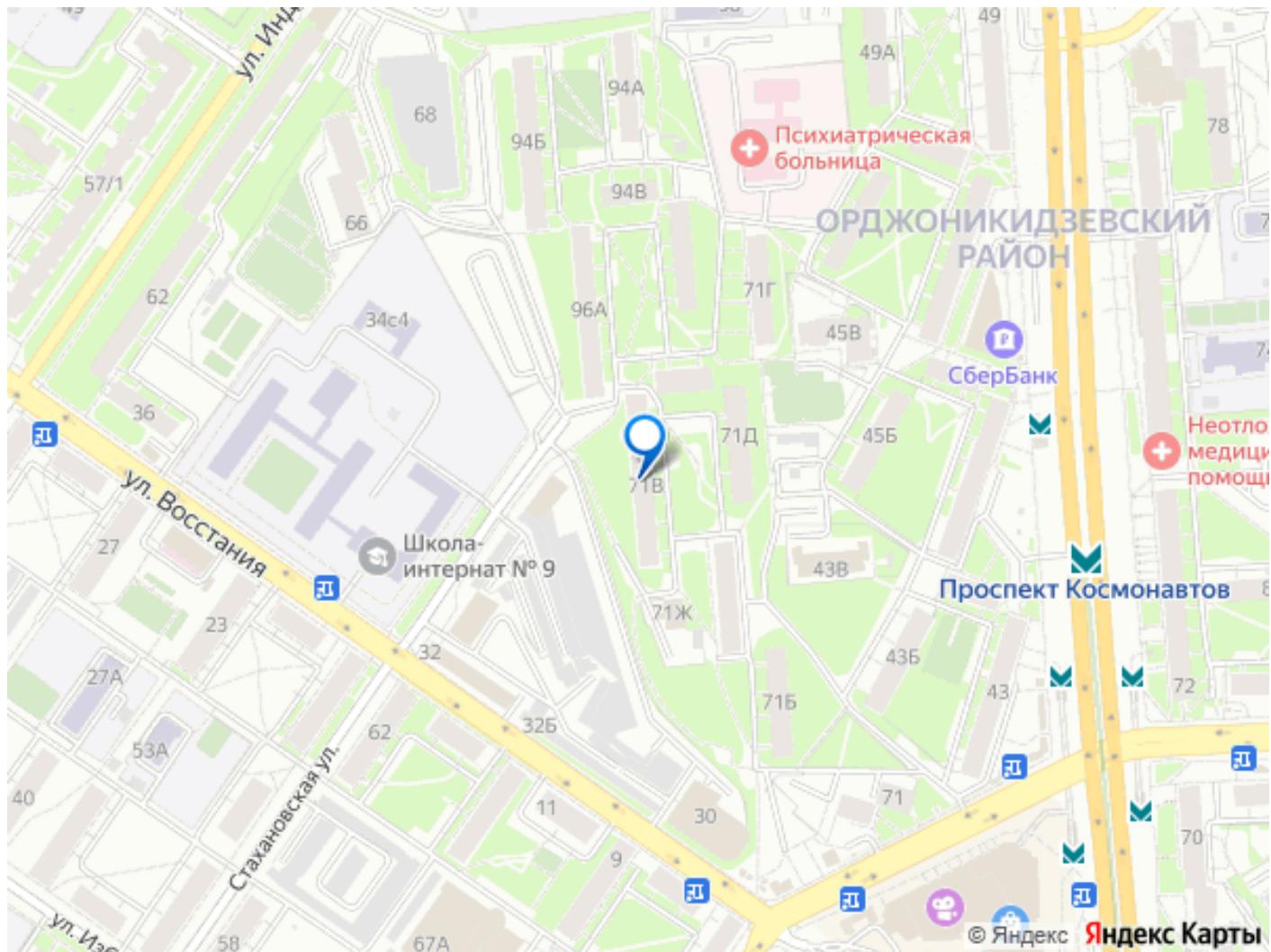
для заметок



кирпичном доме на проспекте Космонавтов, в непосредственной близости от станции метро. Объект расположен на среднем этаже, что обеспечивает оптимальный баланс естественного освещения и удобства подъема. Планировка рационально разделена на общую и изолированную зоны, что создает условия для комфортного проживания как семьи, так и одного человека. Просторная смежная комната может функционально использоваться как гостиная и столовая. Изолированная комната оборудована вместительной кладовкой, которую можно адаптировать под организацию гардеробной системы, экономя пространство в основном помещении.

Дополнительную полезную площадь предоставляет застекленный балкон, пригодный для обустройства зоны отдыха или для хранения вещей. Кирпичная конструкция здания гарантирует высокие показатели тепло- и звукоизоляции, обеспечивая комфортный микроклимат в квартире круглый год. Местоположение является ключевым преимуществом объекта: пешая доступность до метро проспект Космонавтов связывает все ключевые районы города. Развитая инфраструктура микрорайона включает в себя детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и банковские отделения в шаговой доступности. Квартира представляет собой готовое решение для въезда, не требующее капитальных вложений в ремонт. Код пользователя: 119308 Номер в базе: 9428480





Move.ru - вся недвижимость России