

Создано: 06.11.2025 в 09:03

Обновлено: 15.12.2025 в 16:32

**Свердловская область, Екатеринбург,
переулок Асбестовский, 5**

4 870 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, переулок

Асбестовский, 5

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[Асбестовский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

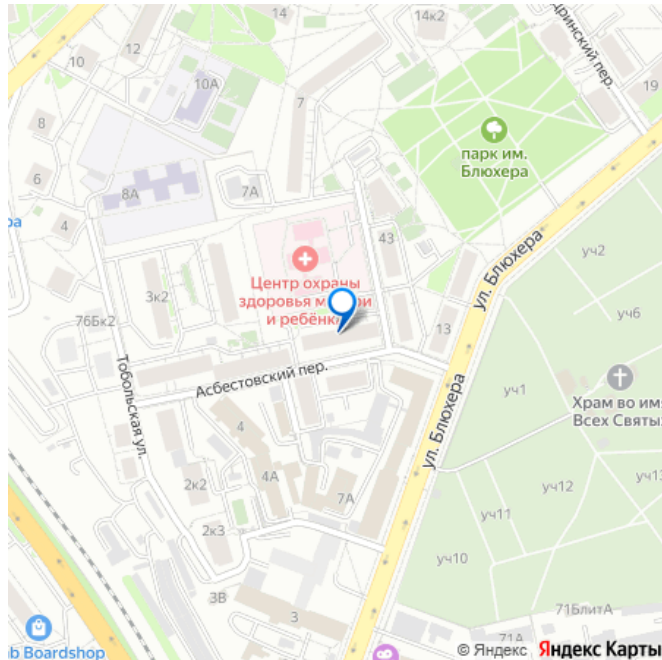
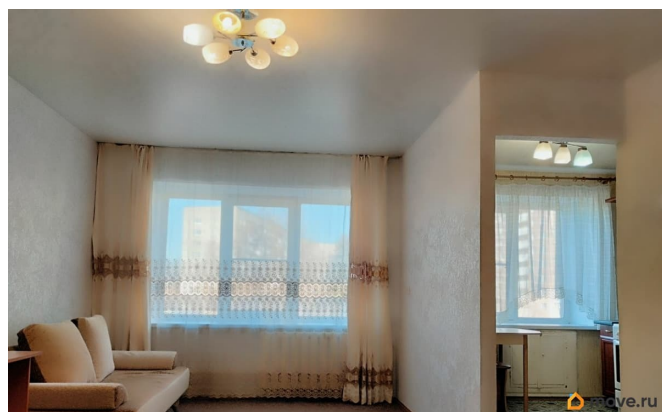
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286340547>

Собственник

79945093793

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю уютную, светлую двухкомнатную квартиру в Пионерском районе, на границе с центром. Установлены пластиковые окна, сейф дверь, вместительный шкаф купе, натяжные потолки в комнатах, кухне, коридоре, в ванной пластиковый реечный потолок с точечными светильниками, в коридоре и кухне линолеум, в комнатах ковровое покрытие, недавно в комнатах и коридоре поклеены новые обои. В квартире остаётся мебель, кухонный гарнитур, газовая плита. В ванне и санузле плитка на полу и стенах, ванна отреставрирована новым современным покрытием, новый смеситель, унитаз. трубы металлопластиковые. В подъезде делают ремонт, поэтому на фото входная дверь заклеена защитной пленкой. фото квартиры сделаны против солнца, из-за чего получились темными, но квартира очень светлая и солнечная, приходите сами посмотреть. Соседи все спокойные, адекватные, во дворе есть места для парковки. Окна квартиры расположены на обе стороны дома, летом в квартире не жарко, зимой тепло дом кирпичный. Развитая инфраструктура рядом с домом: парк им.

Блюхера, детские сады 520,423, школа 145, гимназии 32,37,47, ТЦ Апельсин, в шаговой доступности весь общественный транспорт, на ул. Восточная выход к электричке, до центра города 10 минут пешком, рядом множество кафе и ресторанов, в 5 минутах городская баня на ул. Первомайская. В помощи риэлторов не нуждаюсь, продаю сам, на сделке будет юридическое сопровождение. Квартира без залогов и обременений, я один взрослый собственник, чистая сделка.

