

Создано: 27.11.2025 в 10:18

Обновлено: 16.12.2025 в 07:11

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Асбестовский переулок**

**4 870 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Асбестовский  
переулок

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[Асбестовский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

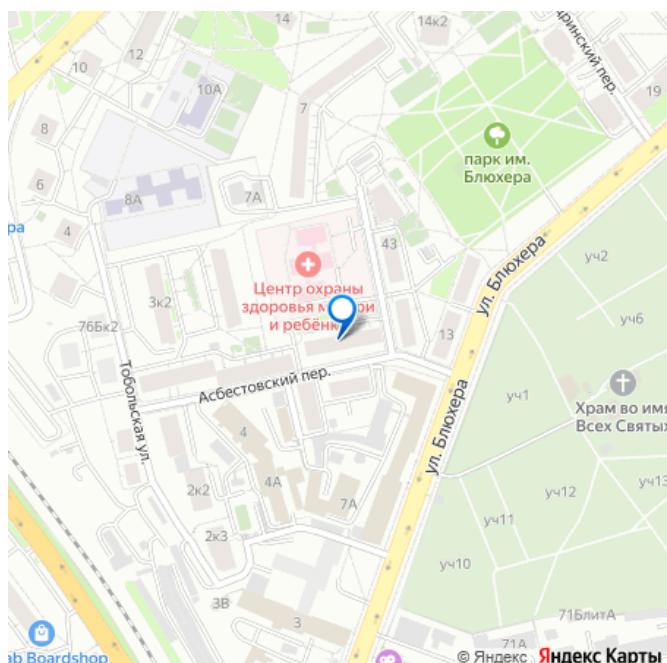
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92869651>

37

**Собственник**

**79000000000**

для заметок



Вид из окна

на улицу

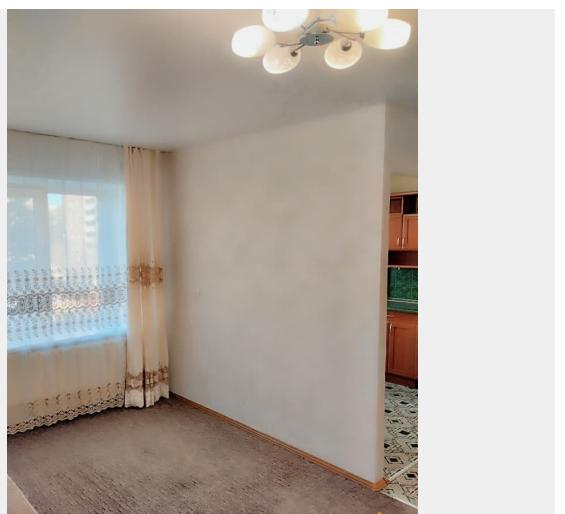
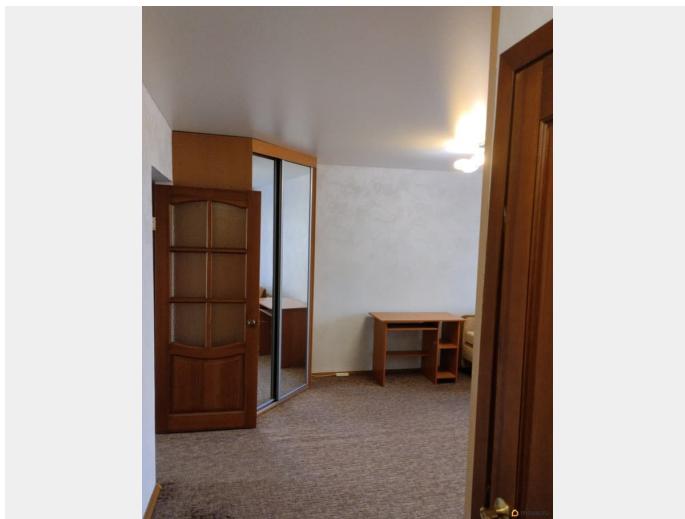
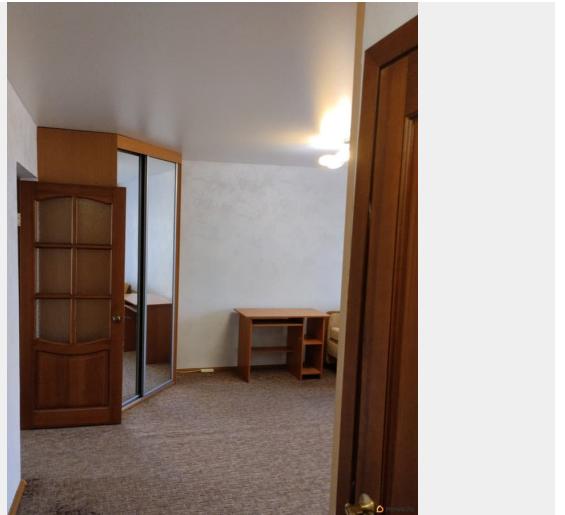
Ремонт

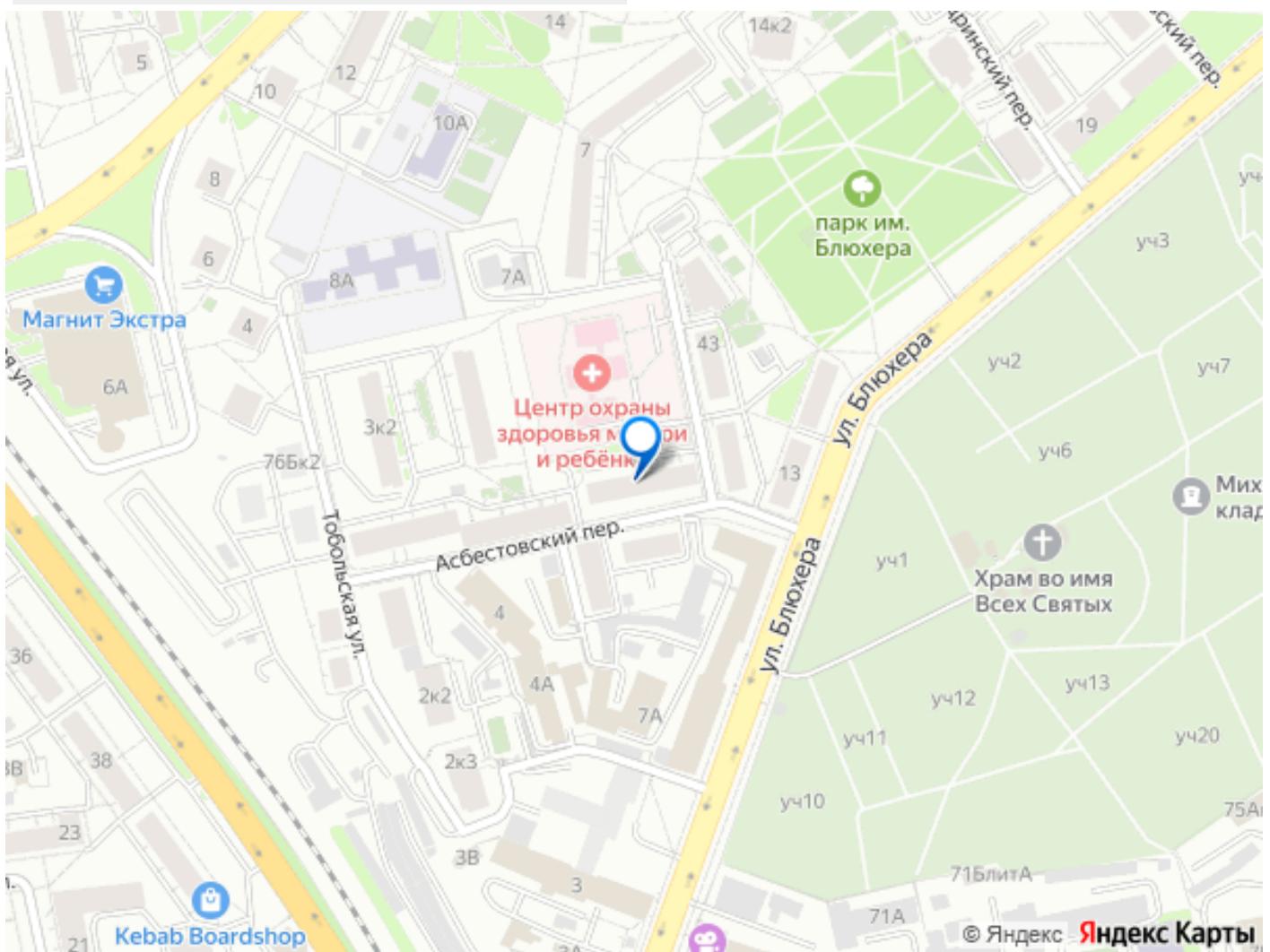
косметический

## Описание

Продаю уютную, светлую двухкомнатную квартиру в Пионерском районе, на границе с центром. Установлены пластиковые окна, сейф дверь, вместительный шкаф купе, натяжные потолки в комнатах, кухне , коридоре, в ванной пластиковый реечный потолок с точечными светильниками, в коридоре и кухне линолеум, в комнатах ковровое покрытие, недавно в комнатах и коридоре поклеены новые обои. В квартире остаётся мебель, шкаф, диван, кухонный гарнитур, стол со стульями, газовая плита. В ванне и санузле плитка на полу и стенах, ванна отреставрирована новым современным покрытием, новый смеситель, унитаз. трубы металлопластиковые. В подъезде делают ремонт, поэтому на фото входная дверь заклеена защитной пленкой. фото квартиры сделаны против солнца,из а чего получились темными, но квартира очень светлая и солнечная, приходите сами посмотреть. Соседи все спокойные, адекватные, во дворе есть места для парковки. Окна квартиры расположены на обе стороны дома, летом в квартире не жарко, зимой тепло дом кирпичный. Развитая инфраструктура рядом с домом: парк им. Блюхера, детские сады 520,423, школа 145, гимназии 32,37,47, ТЦ Апельсин, в шаговой доступности весь общественный транспорт, на ул. Восточная выход к электричке, до центра города 10 минут пешком, рядом множество кафе и ресторанов, в 5 минутах городская баня на

ул. Первомайская. В помощи риэлторов не нуждаюсь, продаю сам, на сделке будет юридическое сопровождение. Квартира без залогов и обременений, я один взрослый собственник, чистая сделка.





Move.ru - вся недвижимость России