

Создано: 17.11.2025 в 17:23

Обновлено: 17.11.2025 в 19:46

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286686874>

Агент

79000000000

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Машиностроителей**

4 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица
Машиностроителей

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Машиностроителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.98 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

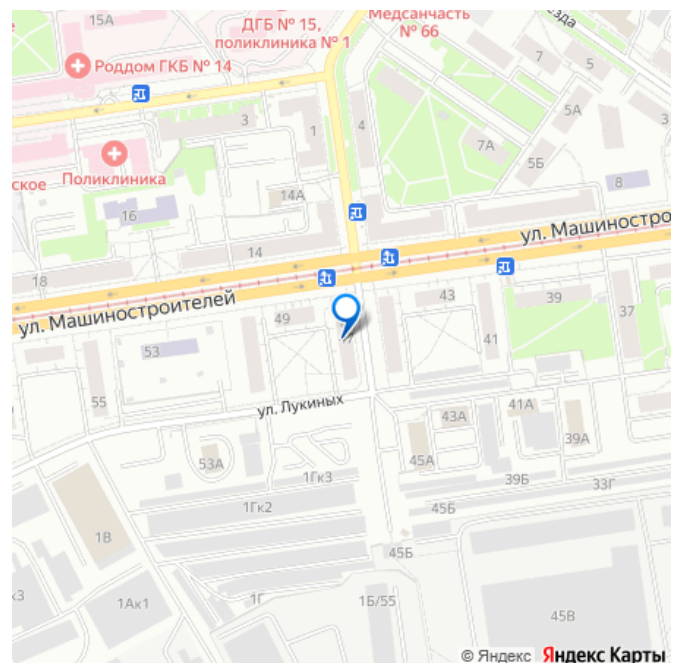
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



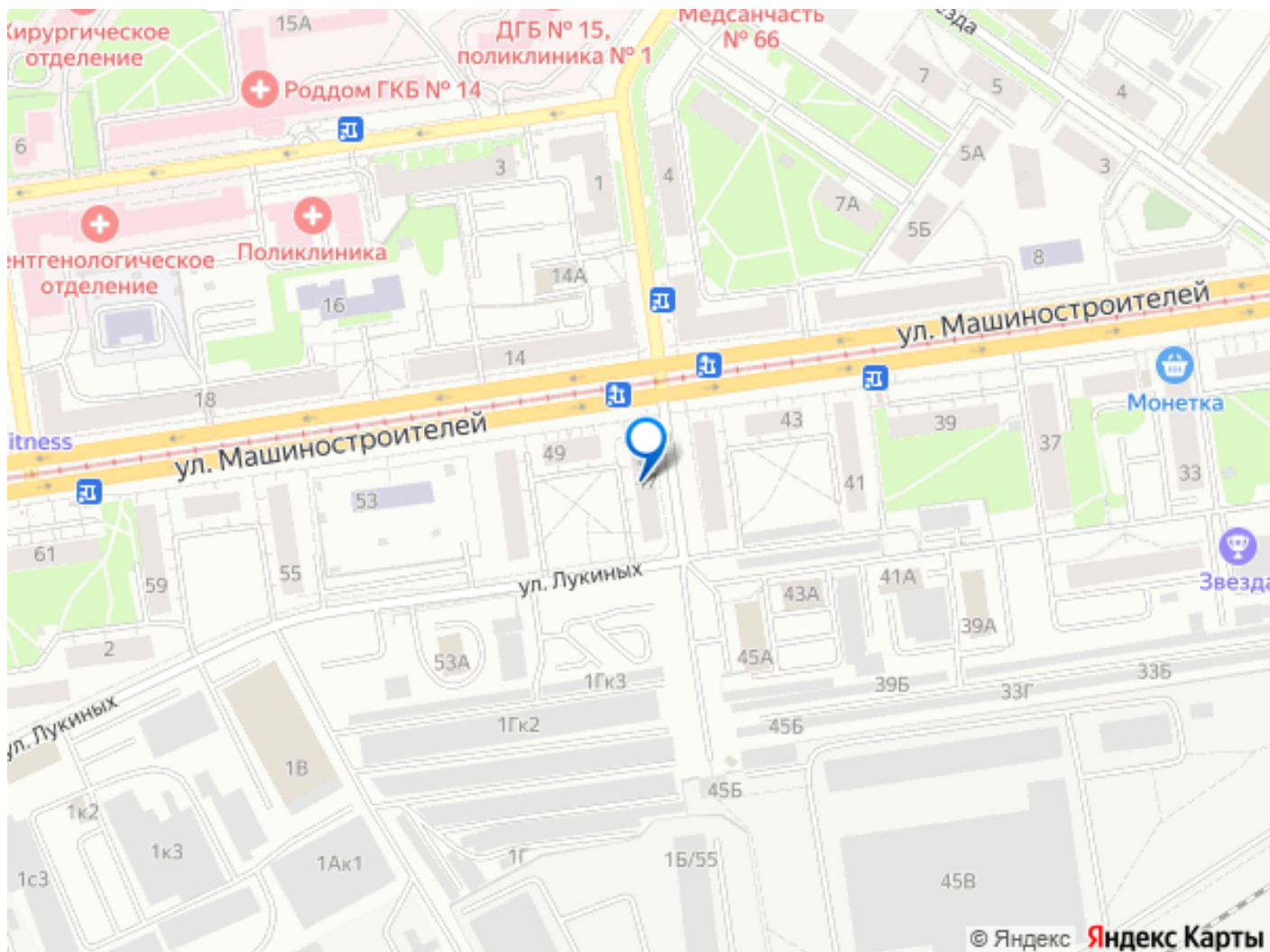
Описание

Продается просторная однокомнатная квартира с кухней-гостиной. Квартира расположена на среднем шестом этаже и обладает продуманной функциональной планировкой, что позволит комфортно обустроить свой быт и проживание: - при входе в прихожей спроектирована объемная ниша под шкаф для хранения вещей. Так же тут установлен электрический щиток, который позволит легко обесточить квартиру, если Вы, например, собираетесь в путешествие; - из прихожей организован доступ в просторный санузел, в котором достаточно пространства для установки полноценной ванны или джакузи; - спальня правильной квадратной формы имеет достаточную площадь, чтоб разместить всё необходимое для спокойного отдыха и сна; - кухня-гостиная - центр притяжения - удобно разделена на зону готовки и зону отдыха и располагает для уютных семейных и дружеских встреч; - теплая лоджия готова к круглогодичному использованию - на ней можно организовать дополнительную зону отдыха, рабочий кабинет или увеличить пространство гостиной, убрав перегородку. Окна выходят на солнечную сторону во двор, что позволит Вам спокойно отпускать Вашего ребенка на прогулку во двор. Двор закрытый, без автомобилей, с различными современными детскими и спортивными площадками для активностей. Так же из окон отлично просматривается общая автомобильная парковка за периметром двора. Квартира подготовлена под

финальный ремонт: стяжка на полу, штукатурка на стенах, разводка сантехники и электрики (розеток хватит под любой сценарий жизни), установлены раковина и унитаз, качественная входная дверь. Высота потолков 2.7м. Сквозные подъезды (вход с улицы и со двора), велосипедно-колясочные на первом этаже, круглосуточная охрана, видеонаблюдение на каждом этаже, собственная газовая котельная для экономии на коммунальных платежах, подземный паркинг. Район жилого комплекса активно развивается и уже имеет все необходимое для комфорта: - детские сады №32 и №126 в шаговой доступности + еще один новый в проекте; - школа №181; - на первом этаже жилого комплекса различные магазины, пункты выдачи маркетплейсов, салоны сферы обслуживания, аптеки, детские развивающие центры, цветочные магазины, кафе, пекарни. ТЦ Краснолесье через дорогу; - в районе новая поликлиника; - с двух сторон обширная лесо-парковая зона для прогулок и занятий спортом на свежем воздухе; - остановки общественного транспорта рядом с ЖК, быстрый выезд с района благодаря расположению в его начале. Звоните, отвечу на Ваши вопросы. Ключи на руках, показы по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России