

🕒 Создано: 25.08.2025 в 11:55

Обновлено: 10.12.2025 в 13:50

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Гагарина**

**6 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Гагарина

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286394784>

Агент

**79000000000**

для заметок



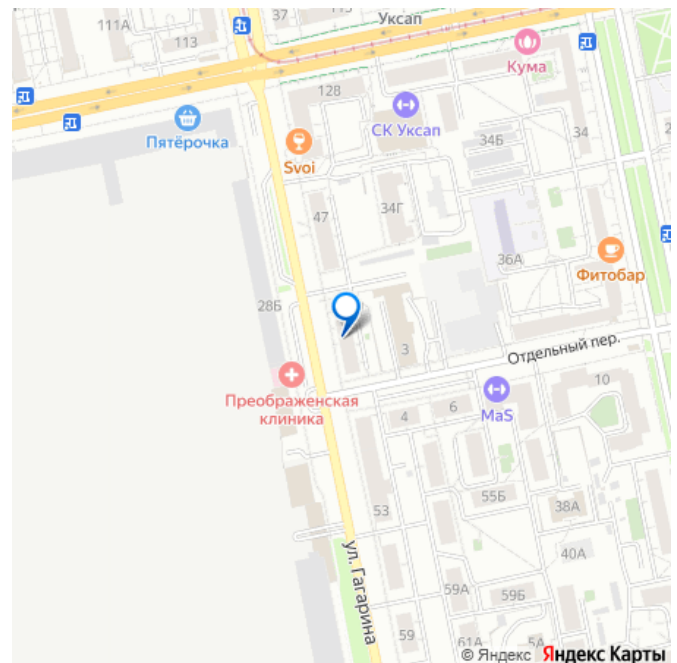
на улицу

Ремонт

косметический

## Описание

Уютная 2-комн. квартира на 4 этаже 5-этажного блочного дома постройки 1968г. Квартира теплая и светлая с потолками 2,7м, что обеспечивает дополнительное пространство. Компактная прихожая оборудована ёмким шкафом-купе и тумбой-обувницей, есть антресоль для хранения чемоданов и др вещей. Просторная кухня-гостиная в 2 окна и огромное зеркало напротив окна дает эффект дополнительного света и пространства. Весь интерьер выдержан в одном ключе и каждая вещь поддерживает друг друга. Очень вместительный кухонный гарнитур с бытовой техникой дает возможность творить кулинарные прелести, а наличие теплого пола в гостиной зоне позволяет уютно отдыхать на мягком диване. Спальня светлая и просторная, с кондиционером и выходом на небольшой, но уютный утепленный балкон с вертикальными жалюзи и мягким напольным покрытием, где открывается вид на Высоцкий, где можно созерцать салюты в праздничные дни. Балкон оборудован стеллажом. Из спальни вход во вместительную гардеробную с оборудованием для хранения. Совмещенный компактный санузел имеет все необходимое для удобства: душевая кабина с ванночкой, гигиенический душ, стиральная машина, водонагреватель и закрытые места для хранения бытовой химии и прочих вещей. Перепланировка согласована, выполнен качественный ремонт, что обеспечивает



эффективную организацию пространства, а это создает атмосферу приятной жизни. Дом утопает в зелени - это атмосфера уюта и защиты от шума мегаполиса. У нас поэтапно проводится капремонт с заменой всех коммуникаций, обновлением фасада здания и прилегающей территории. Дом расположен в шаговой доступности до всех видов транспорта, рядом площадь УПИ, много учебных заведений, парков, скверов, достаточно магазинов и других значимых объектов. Данное местоположение обеспечивает комфорт без необходимости длительных передвижений, излишнего шума и большого скопления людей.

