

Создано: 17.04.2025 в 12:41

Обновлено: 20.12.2025 в 13:13

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Студенческая, 1Д**

8 920 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Студенческая,
1Д

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Студенческая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

9.9 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

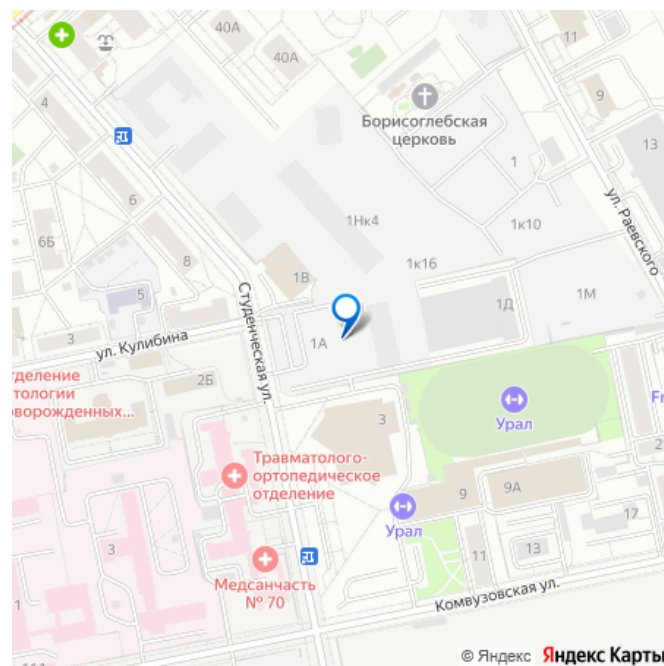
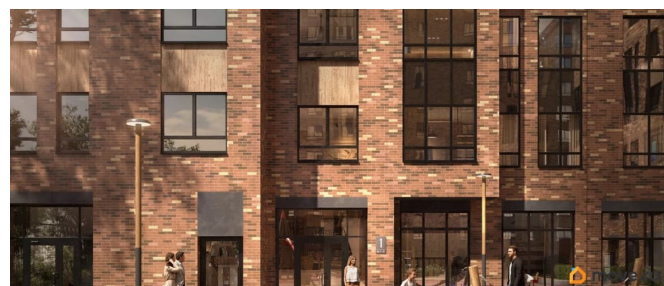
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286465445>

**Паритет Девелопмент, Паритет
Девелопмент**

79945093756

для заметок



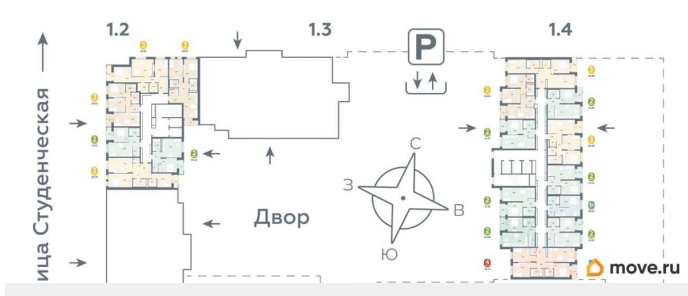
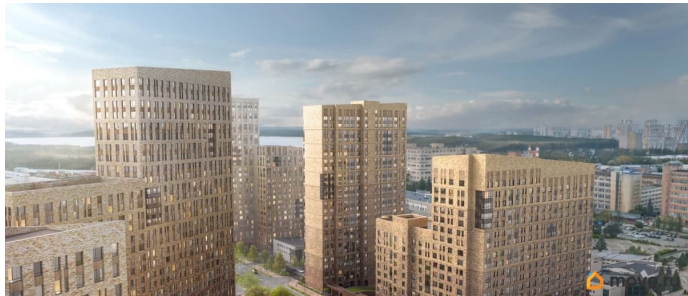
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	3 квартал 2026 г.
лифт	

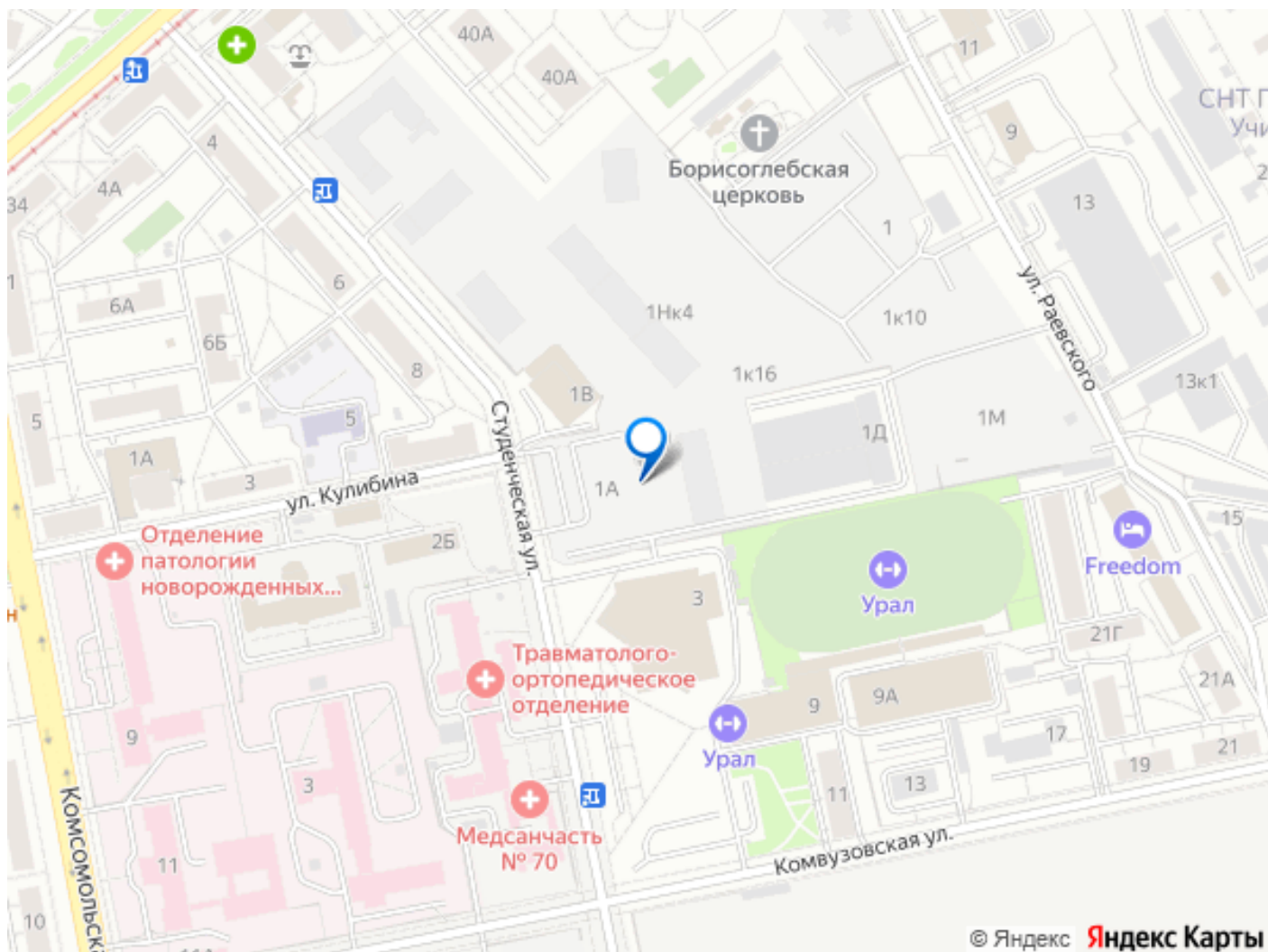
Описание

Квартира в семейном жилом комплексе комфорт-класса «Тёплые кварталы» на границе Пионерского микрорайона и Втузгородка в Екатеринбурге. В данном районе сосредоточено большое количество знаменитых вузов, поликлиники, культурно-спортивные центры. Детский сад находится во дворе второго дома жилого комплекса. Дома переменной этажности в едином стиле образуют современный эстетичный квартал, на территории которого будет безопасно и интересно. Двор закрыт от машин и посторонних - доступ только для жителей по электронному ключу, видеонаблюдение 24/7. Дизайн двора выполнен в экостиле - из натуральных материалов. Качели, горки и скамейки выполнены в природных оттенках. Во дворе дети смогут придумывать всевозможные сценарии игр. Для родителей есть тихая лаундж-зона и места для занятий спортом. Озеленение сделает двор всесезонным - будут высажены пихты, яблони, можжевельник и гортензии. Для домов ЖК «Тёплые кварталы» предусмотрена

отдельная котельная. Это позволит экономить на коммунальных платежах и пользоваться горячей водой без перебоев круглый год. Кирпичный дом отличается высокой энергоэффективностью и долговечностью, а также широкими подоконниками, которые не встретить в монолитных домах. Предусмотрен подземный паркинг и кладовые. Срок сдачи 3 квартал 2026 г. этаж - 18 количество комнат - 2 номер помещения - 495 площадь квартиры - 42 кв.м высота потолка - 2,75 м Квартира разработана с акцентом на удобство и практичность. Спальня создает атмосферу для спокойного отдыха, а ванная комната оснащена всеми необходимыми удобствами. Благодаря большим окнам все помещения хорошо освещены и идеально подходят для расстановки мебели. Планировка кухни позволяет эффективно зонировать пространство. Приобрести квартиру можно с предчистовой отделкой или с готовым ремонтом.







Move.ru - вся недвижимость России