

Создано: 03.09.2025 в 19:56

Обновлено: 13.12.2025 в 08:12

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Кировградская, 79**

3 850 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Кировградская,
79

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Кировградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

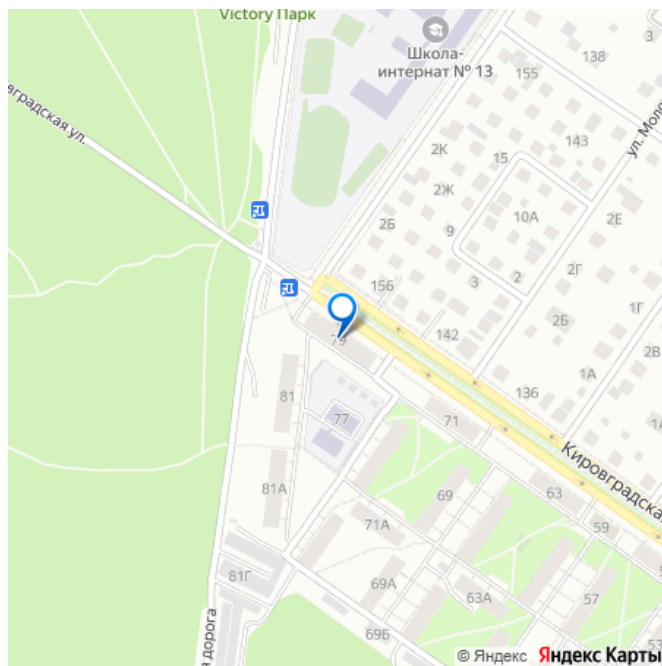
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286529449>

Оксана Савельева, Оксана Савельева

79910187634

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира по адресу: Уралмаш, ул. Кировградская, дом 79, общей площадью 43,1 кв.м. на комфортном 2 этаже. Квартира расположена в квартале с малоэтажной застройкой, большой зеленый двор с детской площадкой. Квартира теплая, так как расположена в кирпичном доме, установлены окна ПВХ, счетчики на все коммуникации, не требует вложений, можно заехать и жить. Квартира идеально подходит для семейного проживания, а также для инвестиций - благодаря отличному расположению и высокому спросу на жилье в этом районе, ее можно сдавать в аренду с высокой доходностью. Дом находится в развитом районе со всей необходимой инфраструктурой, рядом - школы, детские сады, магазины, спортивные и торговые центры. Также имеется удобный выезд на ЕКАД, что позволяет быстро выбраться за город. В шаговой доступности парк Победы, где можно прекрасно проводить время на свежем воздухе, там есть беседки, мангальные зоны, баня, рыбалка и просто

прогулка по лесу. Не упустите свой шанс приобрести прекрасную квартиру в развитом районе города. Звоните, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре квартиры.



