

Создано: 09.12.2025 в 09:39

Обновлено: 13.12.2025 в 13:24

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица 40-летия Октября, 4**

**3 800 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица 40-летия  
Октября, 4

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица 40-летия Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

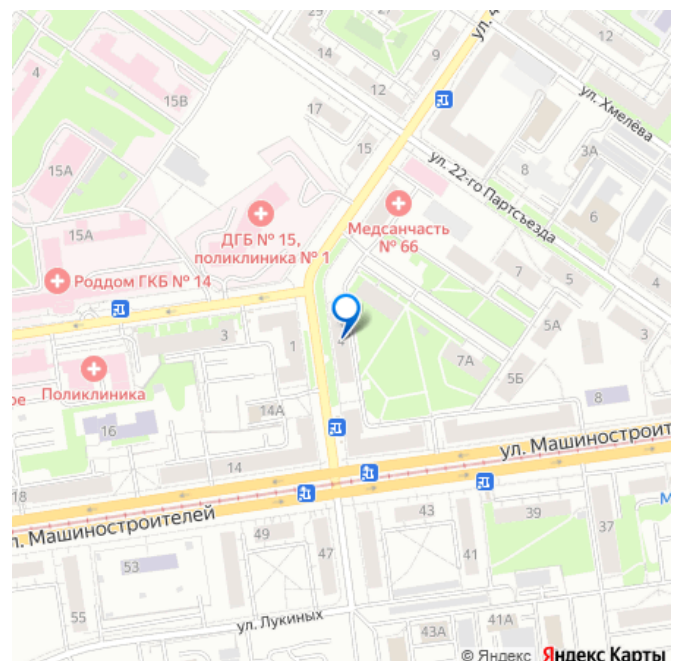
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287260150>

**Алёна Гревцева, Априори-  
Недвижимость**

**79126022432**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

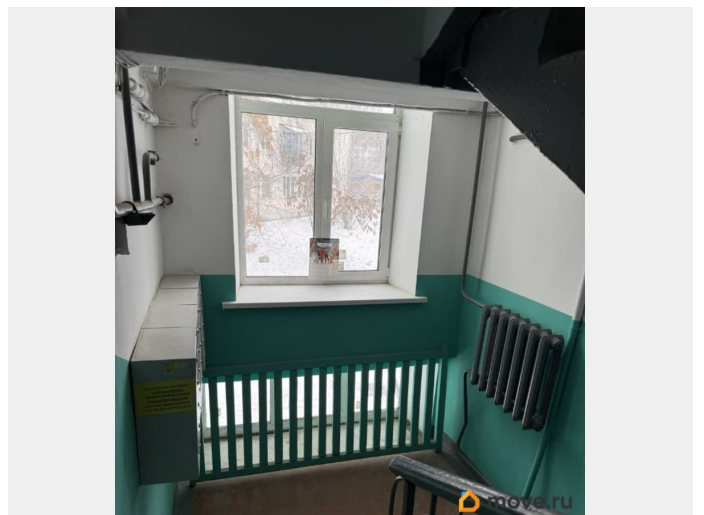
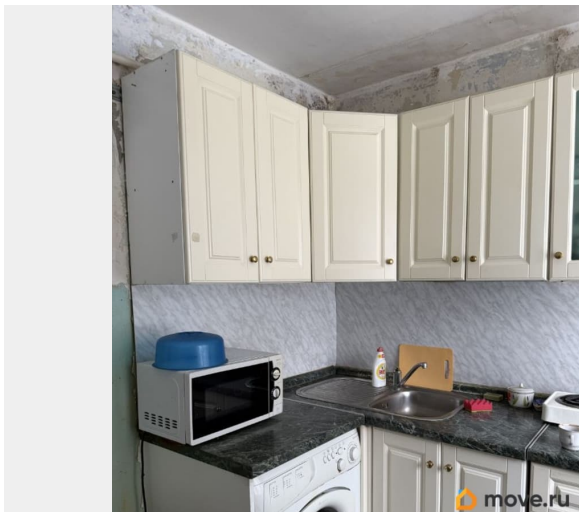
Покупка в ипотеку

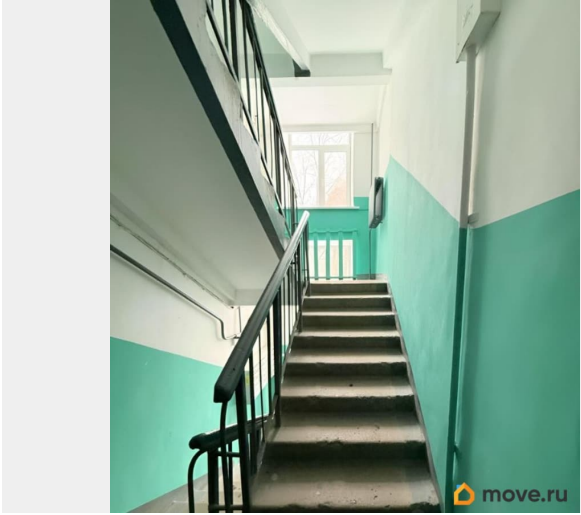
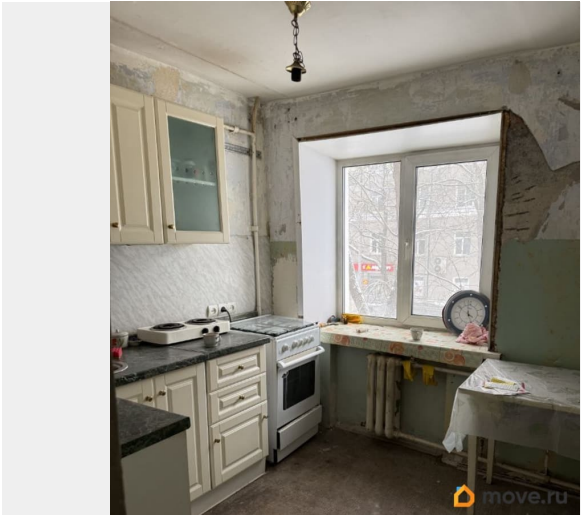
да

возможна ипотека

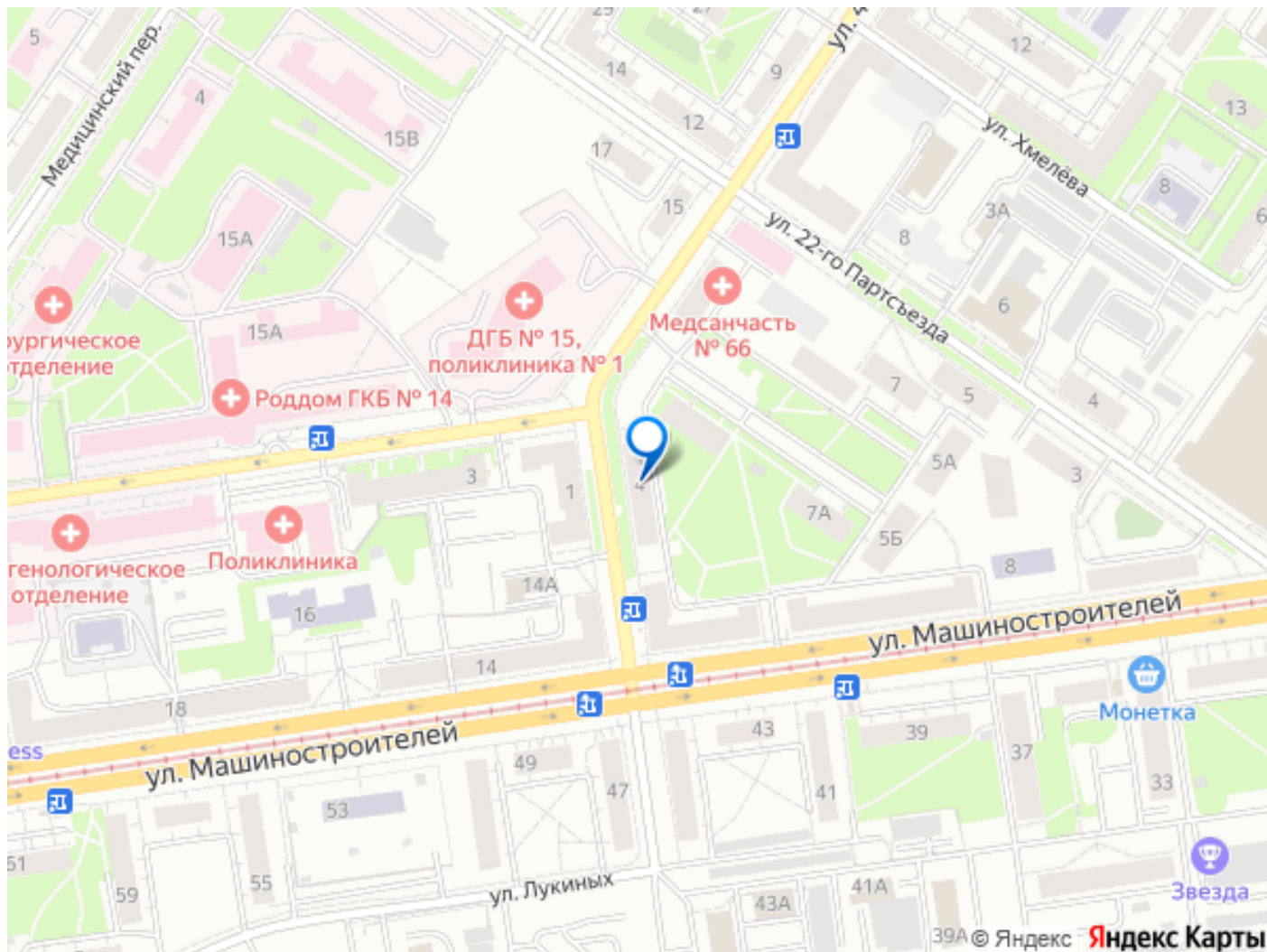
## Описание

За объект уже внесли аванс Продам двухкомнатную квартиру с очень хорошей локацией - в пешей доступности остановки транспорта, магазины, детская и взрослая поликлиники (Диагностический центр), роддом. Ухоженная территория двора и подъездов. Просторная парковка во дворе. Один взрослый собственник, никаких обременений, быстрый выход на сделку. Квартира требует ремонта, чем оправдана ее невысокая стоимость. Один взрослый собственник. Без обременений.









Move.ru - вся недвижимость России