

Создано: 12.12.2025 в 20:50

Обновлено: 20.12.2025 в 20:43

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Мамина-Сибиряка, 23**

**6 200 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, 23

Улица

[улица Мамина-Сибиряка](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

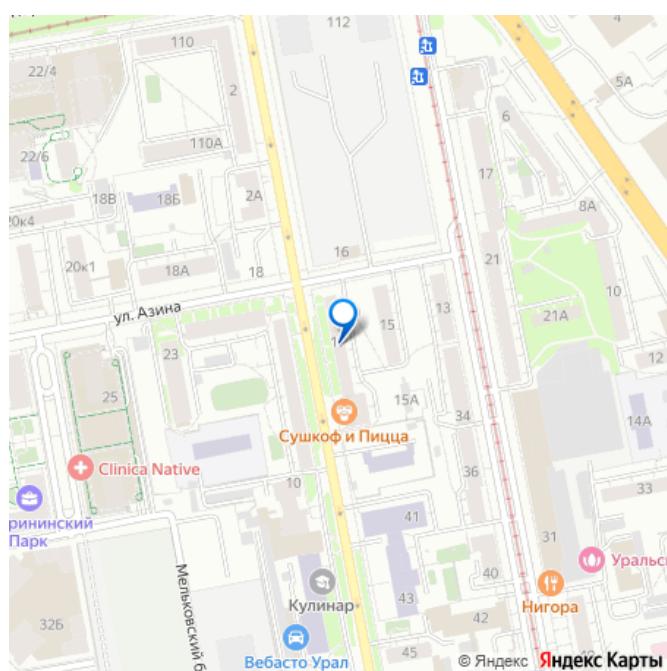
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873995>

19

**Владислав Япринцев, Самолет Плюс  
Екатеринбург**

**79122515743**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 127733147 Предлагаем вашему вниманию уютную квартиру в одном из самых востребованных районов города. Это идеальное решение для тех, кто ценит удобное расположение и развитую инфраструктуру. Почему эта квартира — именно то, что вы искали? Комфортное проживание: тёплая квартира с продуманной планировкой и изолированными комнатами.

Готовность к заселению: часть мебели остаётся — никаких срочных трат на обустройство. Спокойный двор: тихий, утопающий в зелени уголок. Летом здесь цветут яблони, создавая неповторимую атмосферу уюта. Безопасность и удобство: в ближайшее время двор будет огорожен; уже есть своя парковка и детская площадка.

Отличные соседи: доброжелательная атмосфера жилого комплекса. Выгодное расположение: 15 минут пешком до Олимпийской набережной и Макаровского моста — наслаждайтесь живописными видами в любое время! 30 минут пешком или 5 минут на машине до площади 1905 года (центр города). В шаговой доступности: продуктовые магазины, рестораны и кафе,

школы и вузы, детская и взрослая поликлиники. Удобная транспортная развязка: легко добраться в любую точку города. Особые условия от «Самолет Плюс»: Финансовая безопасность: сделка под гарантией федеральной компании «Самолет Плюс». Ипотека: доступны программы с низкими ставками от банковпартнёров. Не упустите свой шанс! Эта квартира — не просто жильё, а место, где будет уютно всей семье. Представьте утренний кофе на кухне с видом на цветущий двор или вечерние прогулки по живописной набережной. Просмотр по предварительной договорённости. Ответим на все вопросы и организуем показ в удобное для вас время!



