

Создано: 18.07.2025 в 13:18

Обновлено: 20.11.2025 в 14:43

**Свердловская область, Екатеринбург,
тракт Сибирский, 105**

3 990 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, тракт Сибирский, 105

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

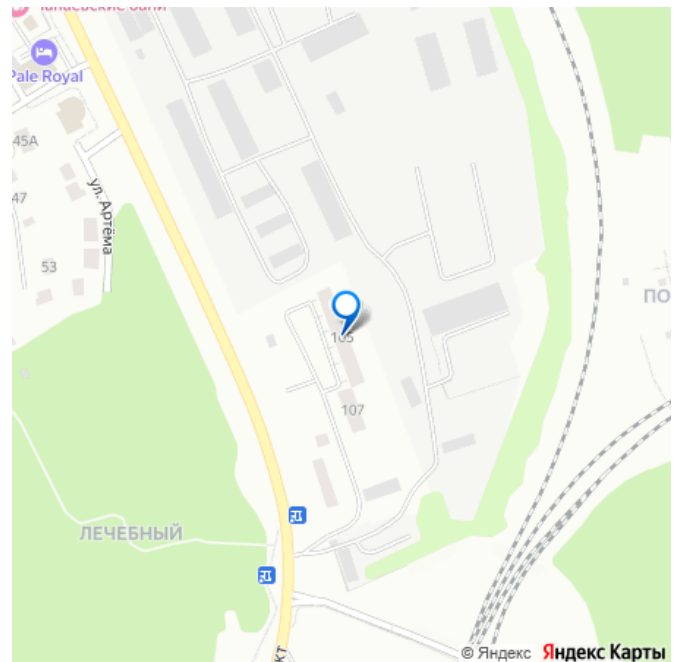
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92831846>

35

**Гульнара Атнагулова, Гульнара
Атнагулова**

79193923621

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

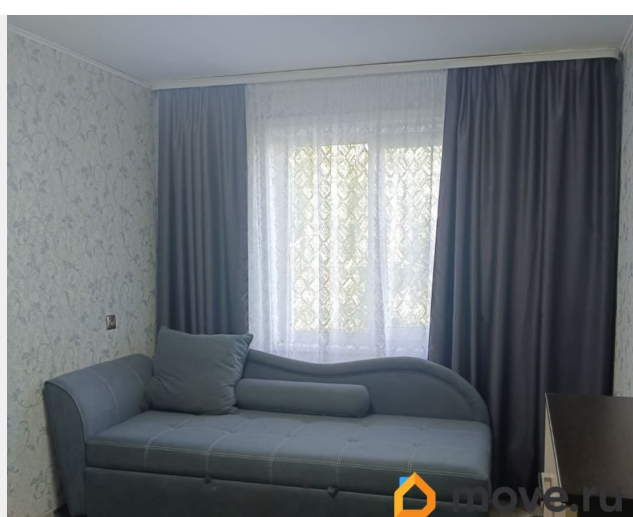
Покупка в ипотеку

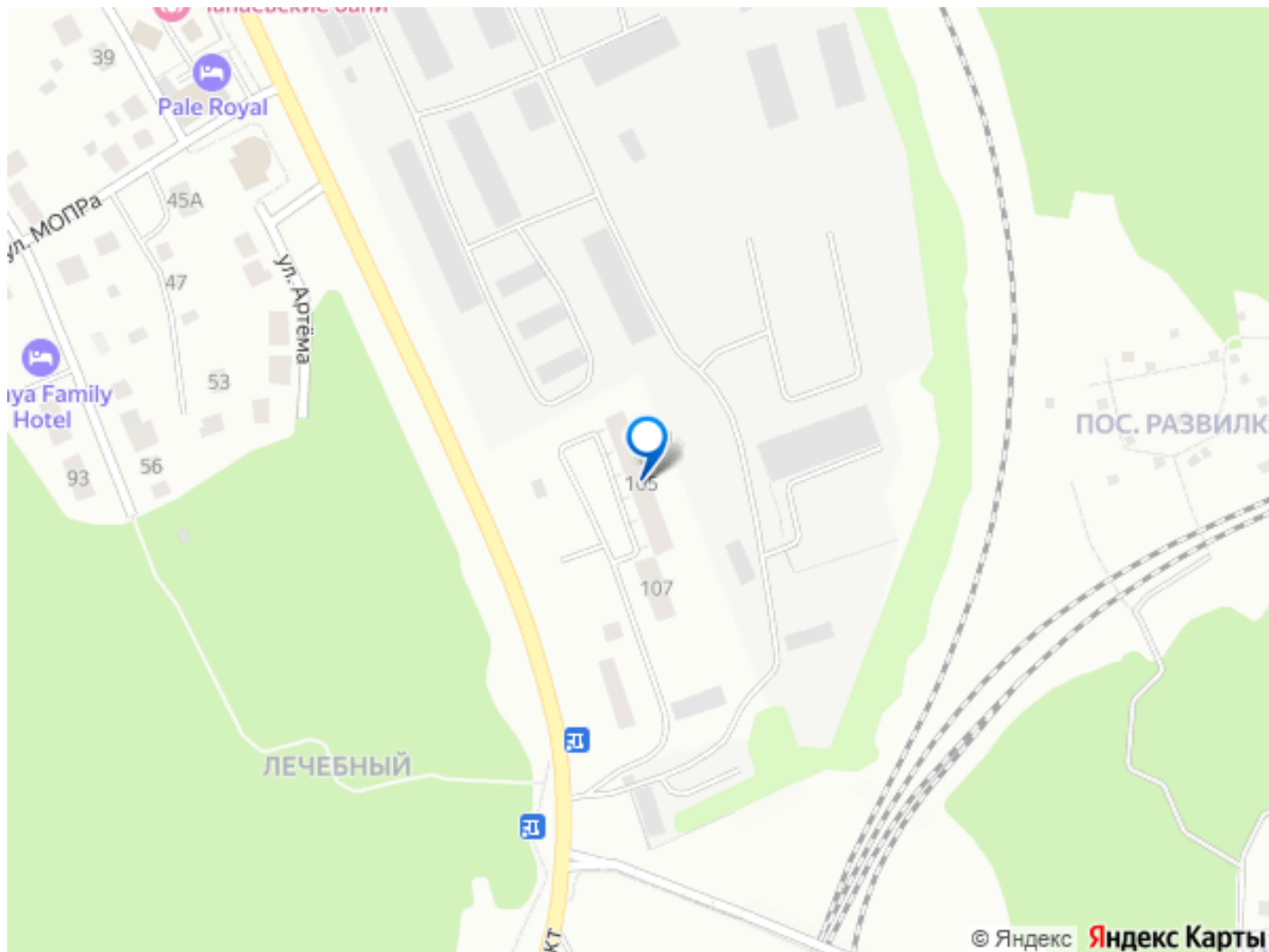
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в Екатеринбурге на Сибирском тракте 9км, дом 105. Общая площадь — 43.3 кв. м, жилая — 29 кв. м, кухня — 7 кв. м. Планировка квартиры с изолированными комнатами, окна выходят на разные стороны. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу обустроить пространство по своему вкусу. Комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Санузел совмещенный. На балконе можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности магазины, где можно купить все необходимое для жизни. Квартира готова к продаже, возможна ипотека. Все документы в порядке, обременений нет. Это отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени встречи и задать все интересующие вопросы. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в спальном районе Екатеринбурга.





Move.ru - вся недвижимость России