

Создано: 27.10.2025 в 16:31

Обновлено: 08.12.2025 в 19:39

Свердловская область, Екатеринбург, улица Луначарского, 161

9 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Луначарского,

161

Улица

[улица Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

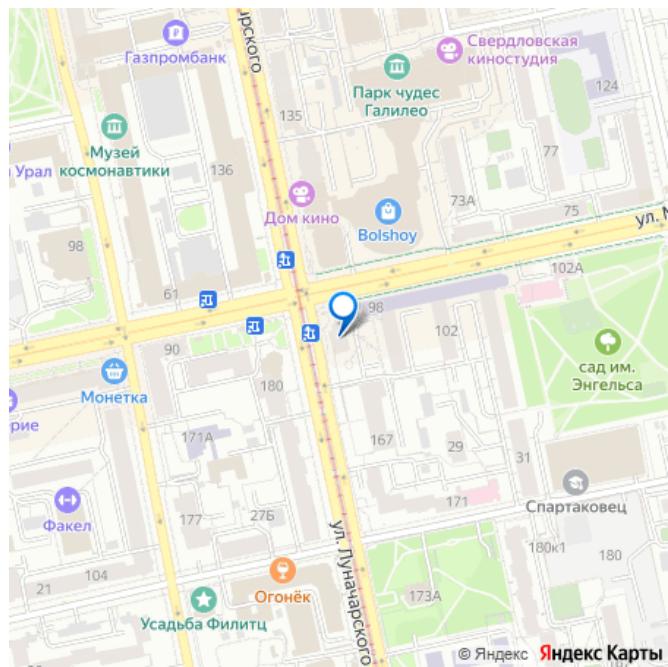
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92861042>

38

Александр Васильевич, Новый
ориентир

79120507325

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира 43.4 м с современным ремонтом в центре

Екатеринбурга Продаётся уютная двухкомнатная квартира с современным ремонтом в центре Екатеринбурга по адресу ул. Луначарского, 161. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и готовность к

переезду «с чемоданом». Ключевые преимущества: * Свежий качественный ремонт: Полностью заменена

электропроводка и перестелены полы. Всё сделано с вниманием к деталям для

комфортной жизни. * Вся техника и мебель остаются: В стоимость входит вся бытовая техника (холодильник, газовая плита, стиральная машина, посудомоечная машина, СВЧ) и мебель (шкафы, диван, кровать). Вам не придётся тратиться на обустройство. *

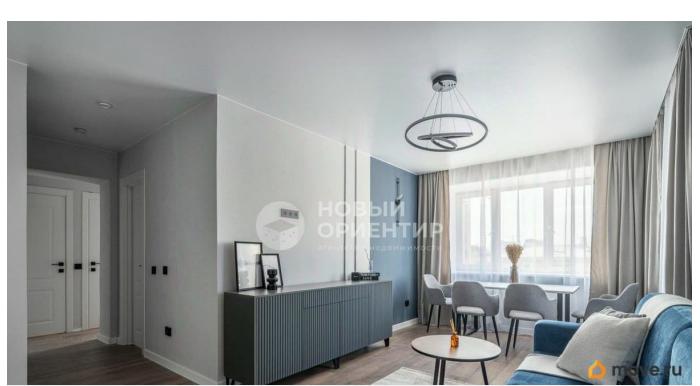
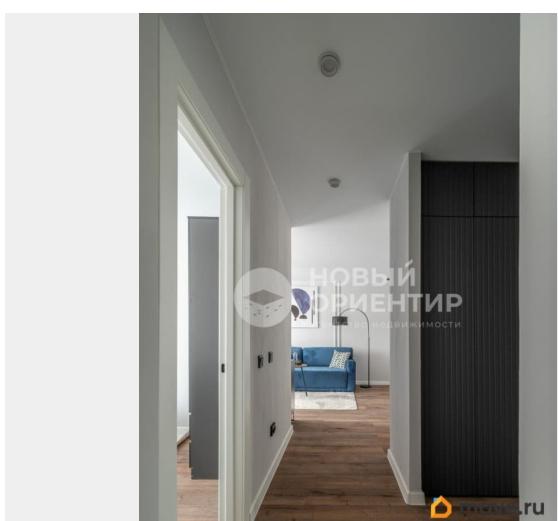
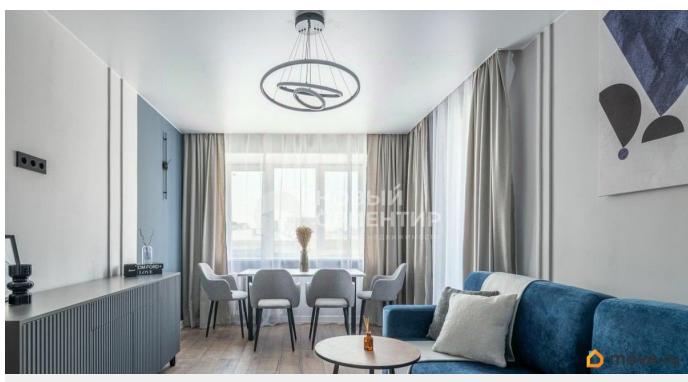
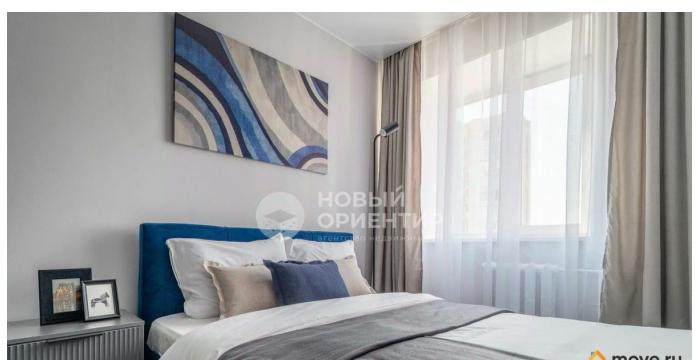
Видовая локация на высоком этаже:

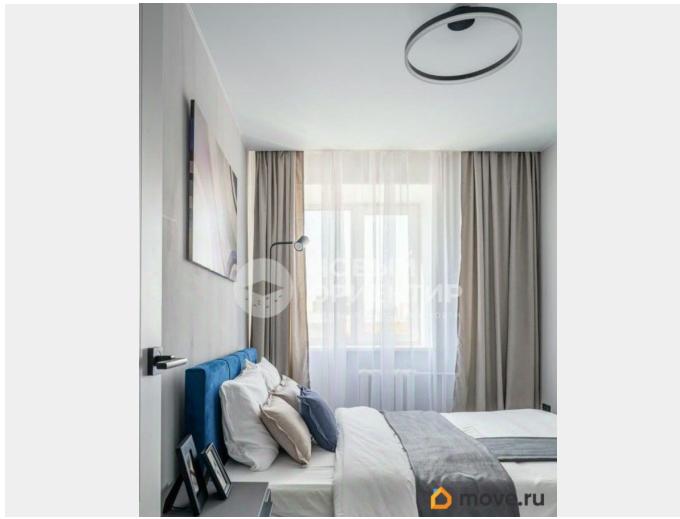
Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома. Из окон открываются приятные виды на город. *

Комфорт и безопасность: В квартире установлены новые пятикамерные стеклопакеты (отличная шумоизоляция и сохранение тепла). Чистый подъезд,

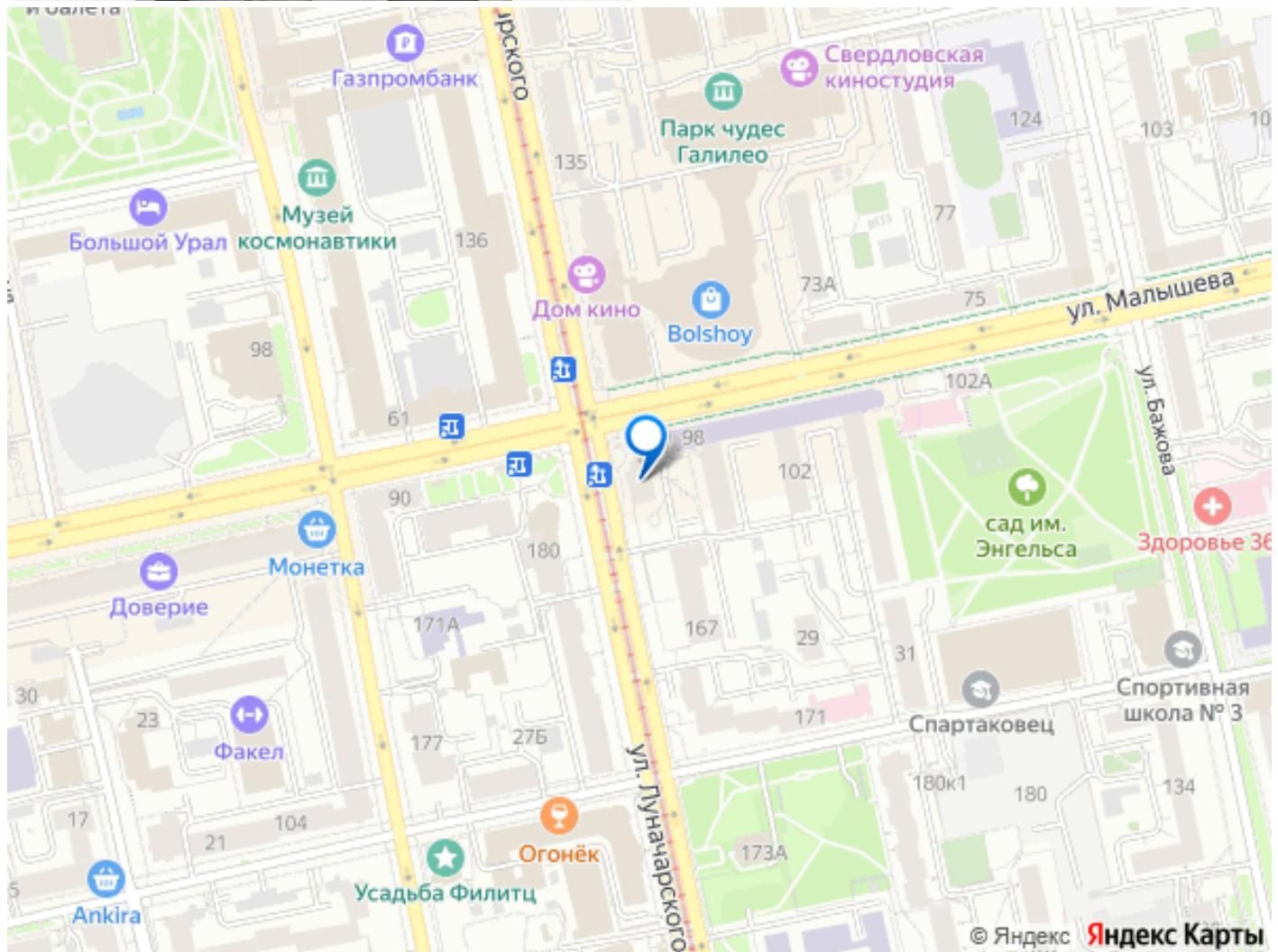
закрытая дворовая территория, видеонаблюдение и парковка. * Центральное расположение: Все ключевые маршруты

общественного транспорта, магазины, кафе и инфраструктура города - в шаговой доступности. Дополнительно: * Дом: Кирпичный, 1971 г.п. (прочные стены, хороший микроклимат). * Площадь: 43.4 кв.м. Идеальный вариант для комфортной жизни в центре без лишних хлопот и дополнительных вложений. ID объекта в нашей базе: 11867





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России