

Создано: 21.10.2025 в 08:20

Обновлено: 06.12.2025 в 20:00

## Свердловская область, Екатеринбург, улица Ломоносова, 28

# 4 400 000 ₽

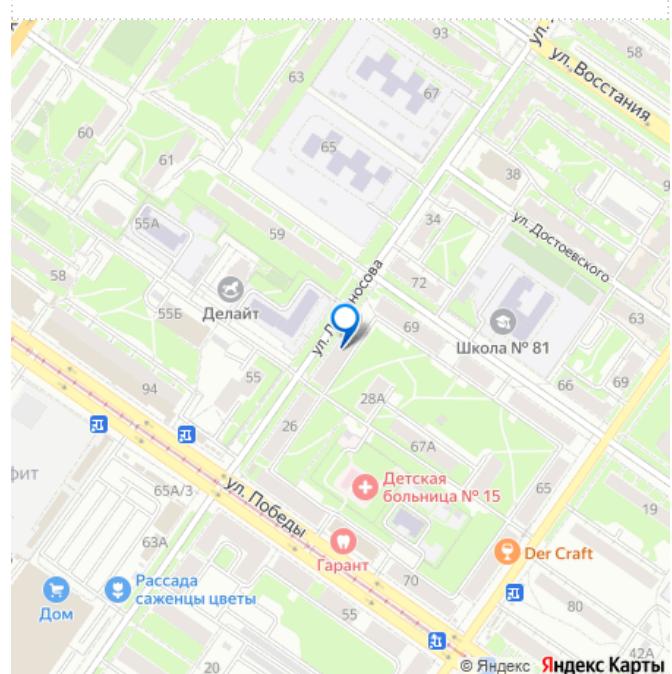
Свердловская область, Екатеринбург, улица Ломоносова, 28

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Ломоносова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

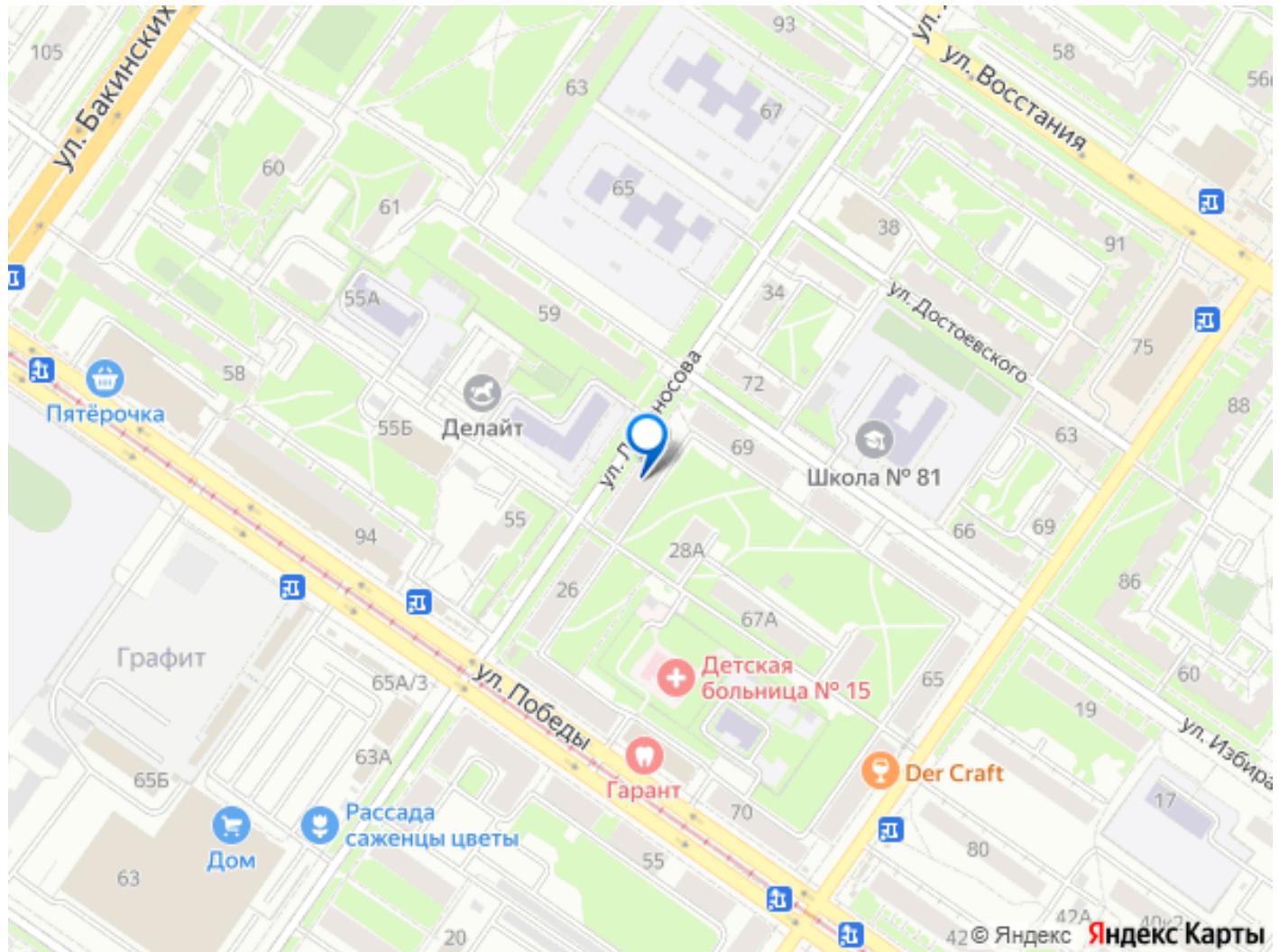
да

возможна ипотека

## **Описание**

Продаем 2-х комнатную квартиру в центре Уралмаша. Местоположение: Район Орджоникидзевский, микрорайон Уралмаш. Инфраструктура: Дом расположен напротив музыкальной школы, а также вблизи обновленной школы номер 81, в пешей доступности ТЦ «Калинка» и «Кировский люкс». В 15 -20 мин ходьбы ТРЦ «Veer Mall». Район богат социальной инфраструктурой, 3 детских сада только в окружении дома, 4 школы. Остановки транспорта в 2х минутах. Вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура. Дом и двор: Дом кирпичный! Квартира теплая. Во дворе всегда можно найти место для парковки. Квартира: Комфортный 4 этаж, окна во двор, балкон застеклен. В квартире произведён ремонт с заменой всей проводки, трубы пластиковые, счетчики на воду, новые радиаторы отопления. Окна пластик, на полу ламинат и линолеум, потолки - натяжные. В сан узле установлен водонагреватель, унитаз с инсталляцией. В квартире остается кухонный гарнитур, встроенный шкаф купе в спальне, шкаф в прихожей и мебель в гостиной. Юридическая чистота: Совершеннолетние собственники, более 10 лет в собственности, без обременений и ипотек. Квартира освобождена. Просмотр по договорённости, все интересующие вопросы по телефону. ID

объекта в нашей базе: 7355



Move.ru - вся недвижимость России