

Создано: 19.12.2025 в 09:33

Обновлено: 19.12.2025 в 08:51

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Малышева, 125А**

5 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Малышева, 125А

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Малышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

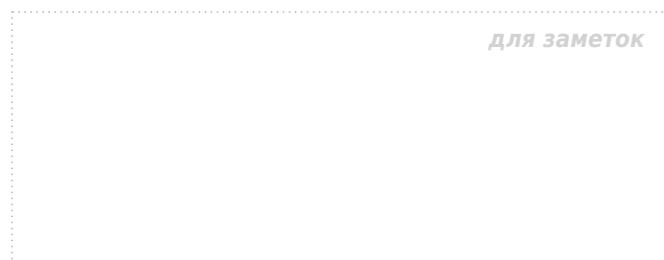
6.1 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

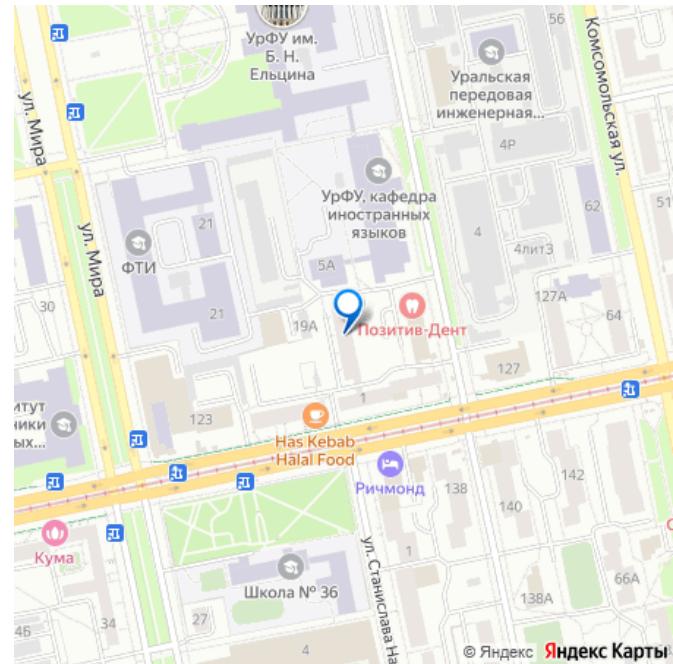
косметический

Покупка в ипотеку

да

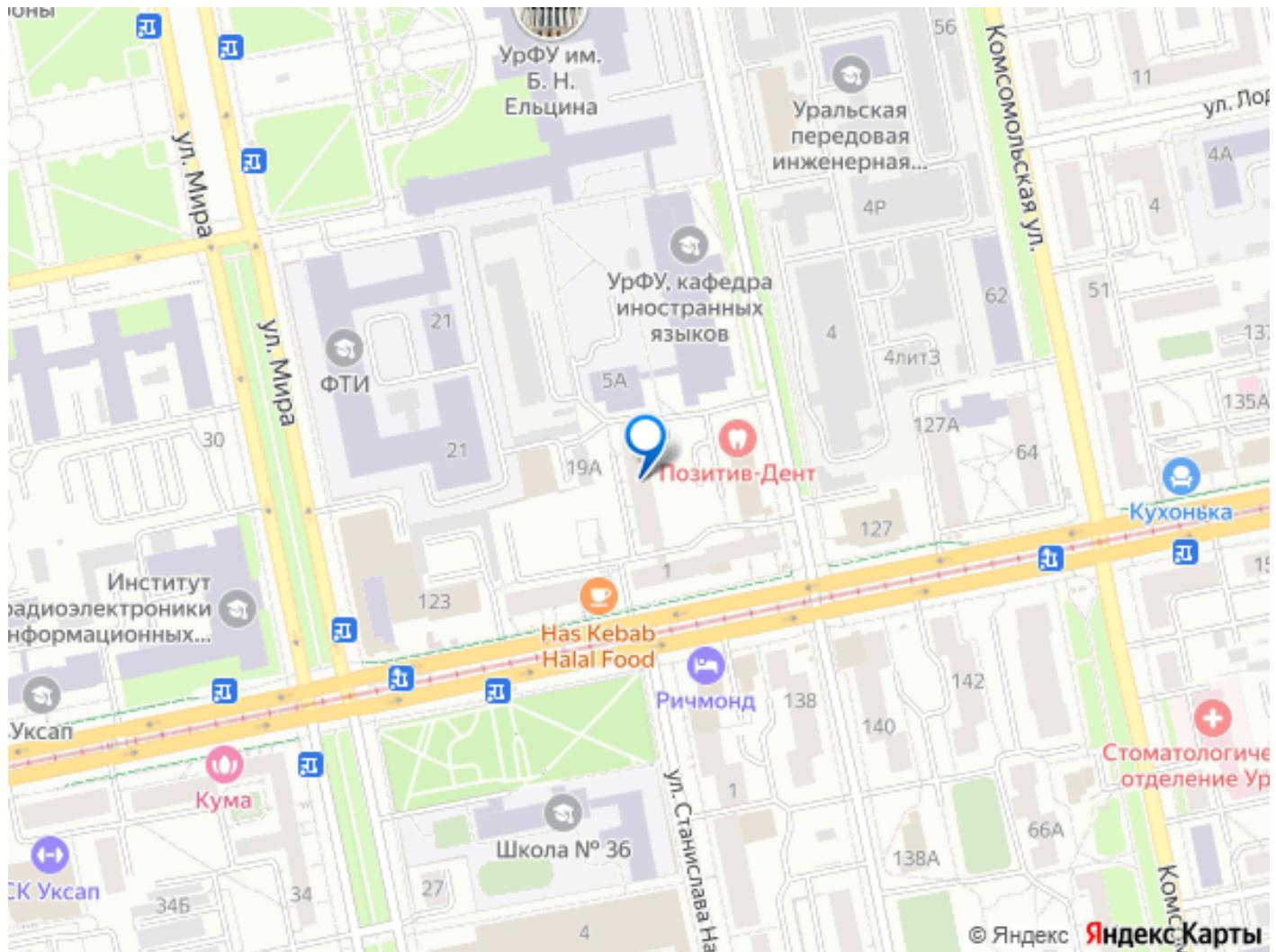
возможна ипотека

Описание



В продаже двухкомнатная квартира в центральной части Екатеринбурга по адресу: Малышева, д. 125а. Планировка квартиры — смежная, при этом обе комнаты просторные и светлые, что позволяет гибко зонировать пространство под потребности владельца. Квартира продается по цене без хорошего ремонта, что позволяет сохранить Ваш бюджет для выполнения ремонта в соответствии со своими предпочтениями. Дом находится в непосредственной близости к УрФУ-УПИ и проспекту Ленина, развитая транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города. Это предложение представляет собой редкую возможность приобрести объект недвижимости в одном из самых стабильных и востребованных районов, где сосредоточена вся городская жизнь, что обеспечивает высокую ликвидность инвестиций и исключительный комфорт для проживания. Показ квартиры по предварительной договоренности. Код пользователя: 177115 Номер в базе: 10651254





Move.ru - вся недвижимость России