

Создано: 16.10.2025 в 14:37

Обновлено: 08.12.2025 в 12:02

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Байкальская, 35**

4 490 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Байкальская, 35

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.7 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

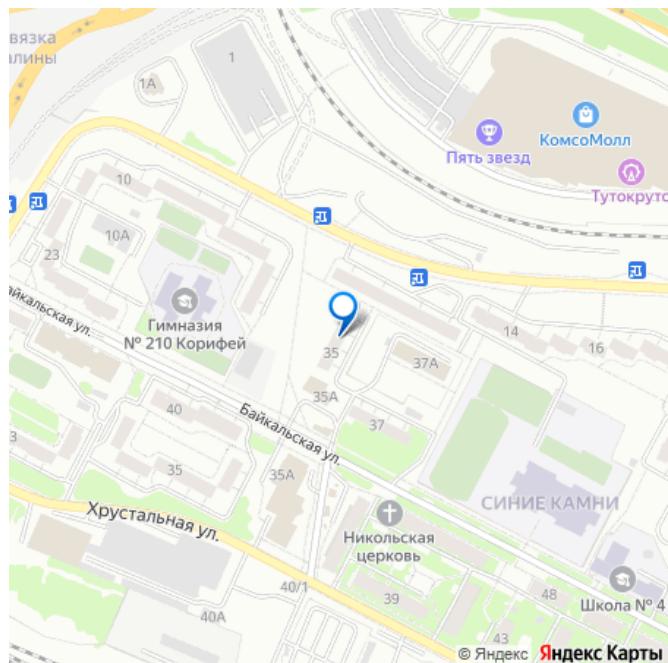
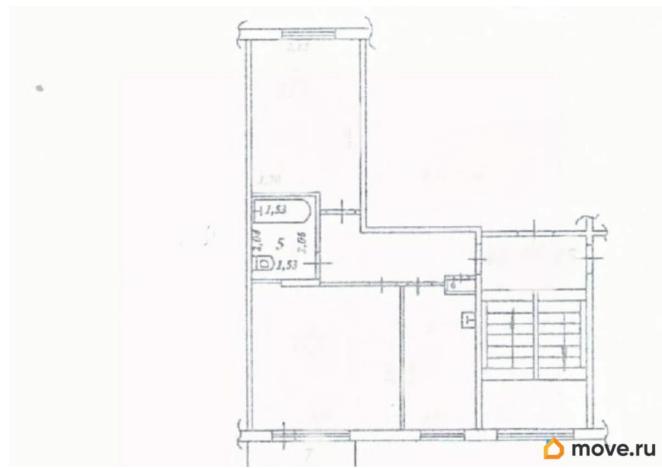
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858238>

69

Юлия Силина, ПРОСТОагент

79810784018

для заметок



© Яндекс Карты

на улицу

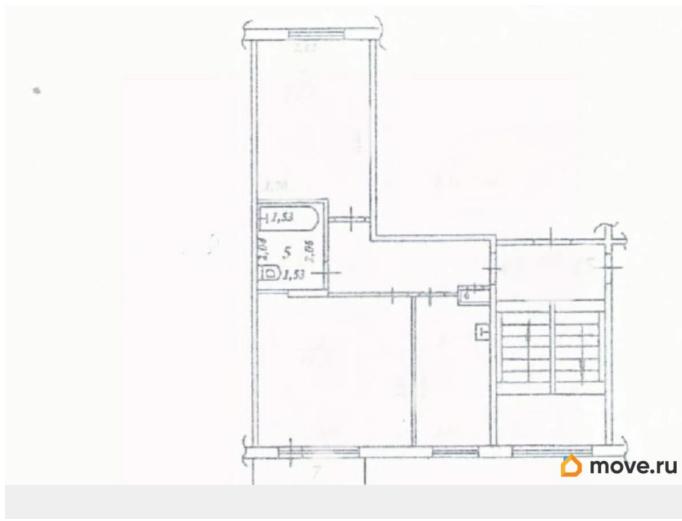
Ремонт

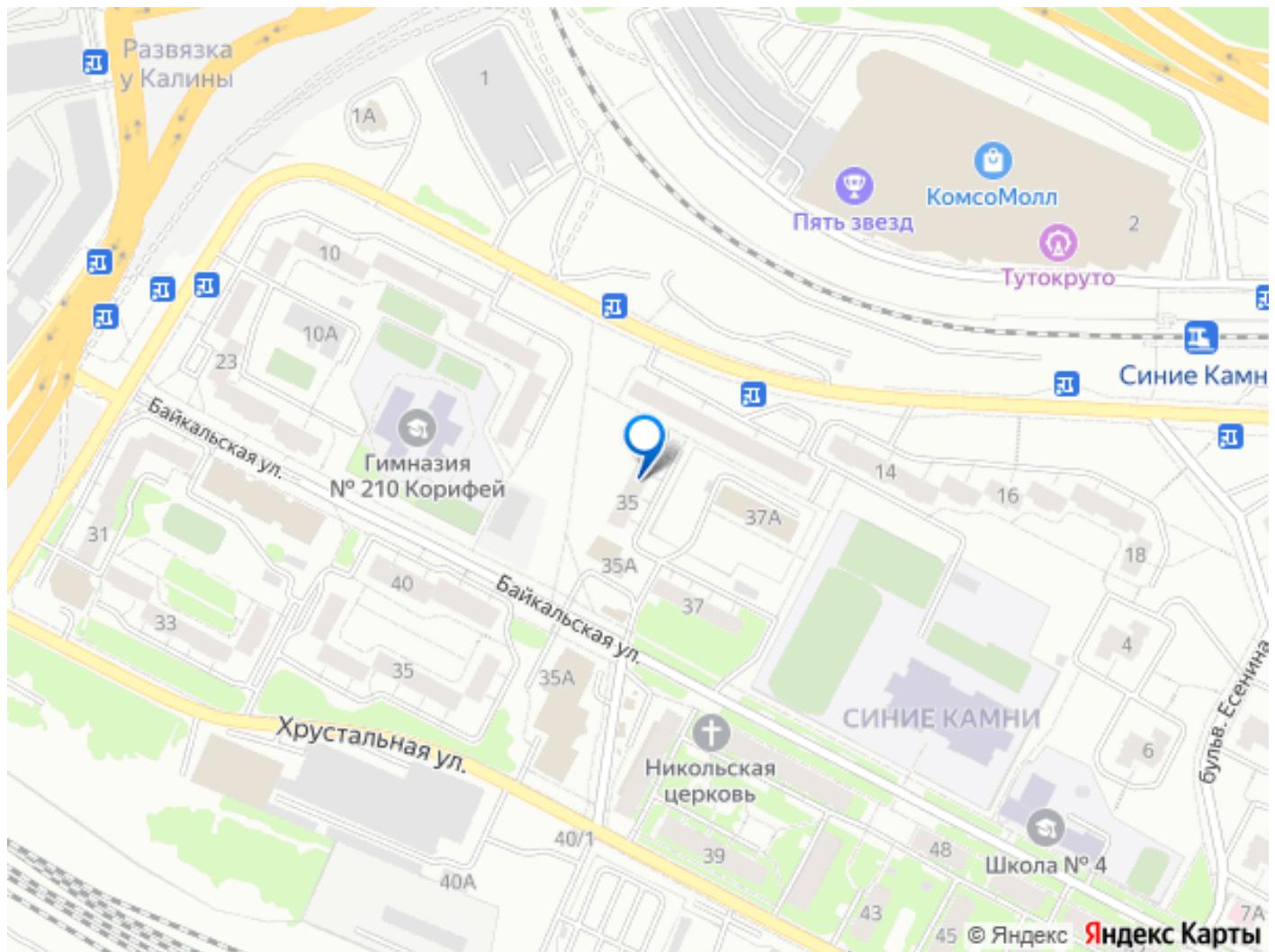
без ремонта

парковка

Описание

Арт. 88691269. Уютная 2-комнатная квартира в тихом районе Синие Камни! Представляем вашему вниманию светлую и просторную квартиру улучшенной планировки площадью 44 м?. Идеальное расположение на 3 этаже 5-этажного дома обеспечит вам максимальный комфорт и тишину. Преимущества локации: Развитая инфраструктура: супермаркеты всех популярных сетей, школы (включая лицей «Корифей»), детские сады Удобная транспортная доступность: 10 минут пешком до улицы Малышева и УрФУ Комфортный двор: озеленённая территория с современной детской площадкой Рядом строится грандиозный развлекательный комплекс «Баден-Баден» с аквапарком, детским развлекательным центром и боями. Торговый центр «Комсомолл» в 5 минутах ходьбы Особенности квартиры: Раздельный санузел, пластиковые окна, полностью меблирована (остаётся вся мебель и кухня) Квартира юридически чистая, без обременений, никто не прописан, один взрослый собственник. Не упустите возможность стать владельцем квартиры! Звоните прямо сейчас для просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России