

Создано: 16.10.2025 в 16:05

Обновлено: 04.12.2025 в 11:32

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Байкальская улица**

**4 490 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Байкальская улица

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Арт. 88691269. Уютная 2-комнатная квартира

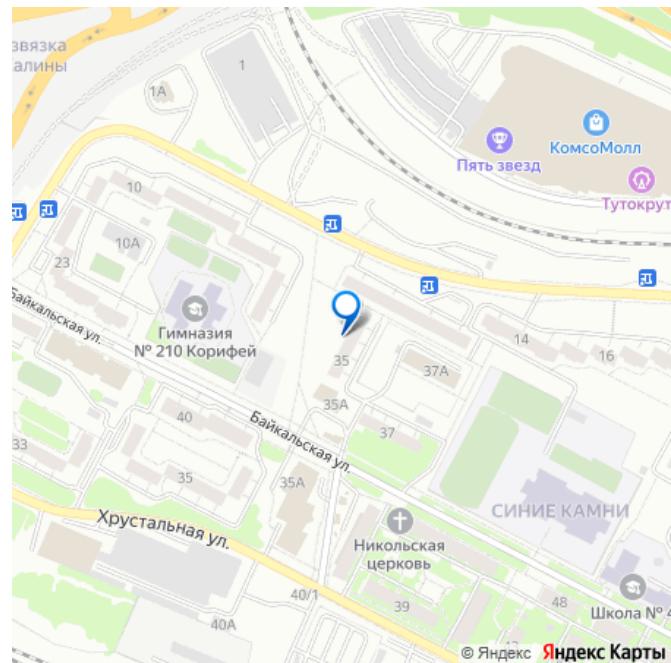
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863918>

15

Агент

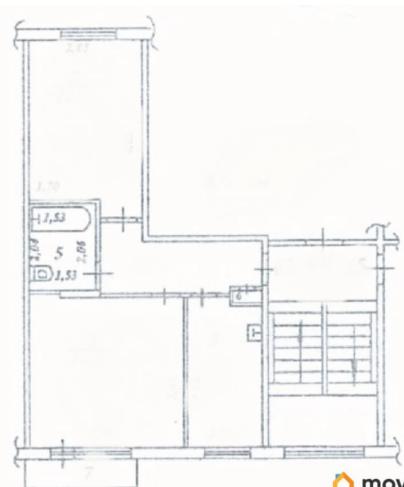
**79000000000**

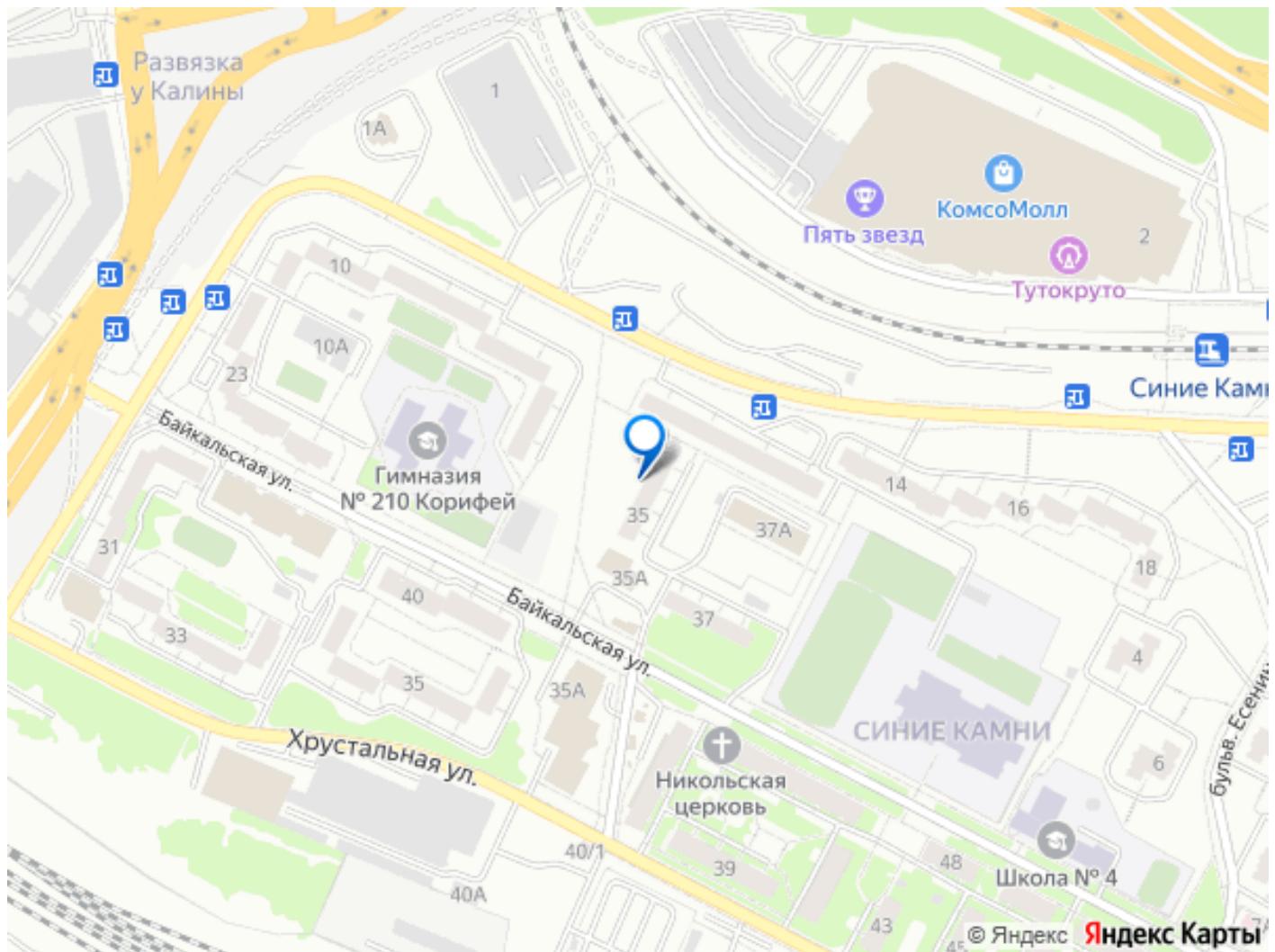
для заметок



в тихом районе Синие Камни! Представляем вашему вниманию светлую и просторную квартиру улучшенной планировки площадью 44 м?. Идеальное расположение на 3 этаже 5-этажного дома обеспечит вам максимальный комфорт и тишину. Преимущества локации: Развитая инфраструктура: супермаркеты всех популярных сетей, школы (включая лицей «Корифей»), детские сады Удобная транспортная доступность: 10 минут пешком до улицы Малышева и УрФУ Комфортный двор: озеленённая территория с современной детской площадкой Рядом строится грандиозный развлекательный комплекс «Баден-Баден» с аквапарком, детским развлекательным центром и банями. Торговый центр «Комсомолл» в 5 минутах ходьбы Особенности квартиры: Раздельный санузел, пластиковые окна, полностью меблирована (остаётся вся мебель и кухня) Квартира юридически чистая, без обременений, никто не прописан. Не упустите возможность стать владельцем квартиры! Звоните прямо сейчас для просмотра!







Move.ru - вся недвижимость России