

🕒 Создано: 10.11.2025 в 12:07

Обновлено: 17.12.2025 в 09:47

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Сыромолотова, 25**

**4 900 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Сыромолотова,  
25

Округ

[Екатеринбург](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Сыромолотова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

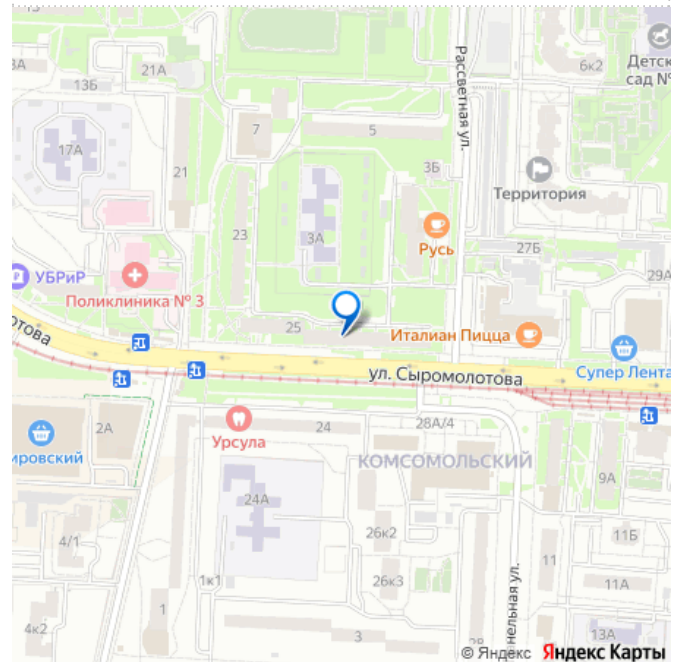
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

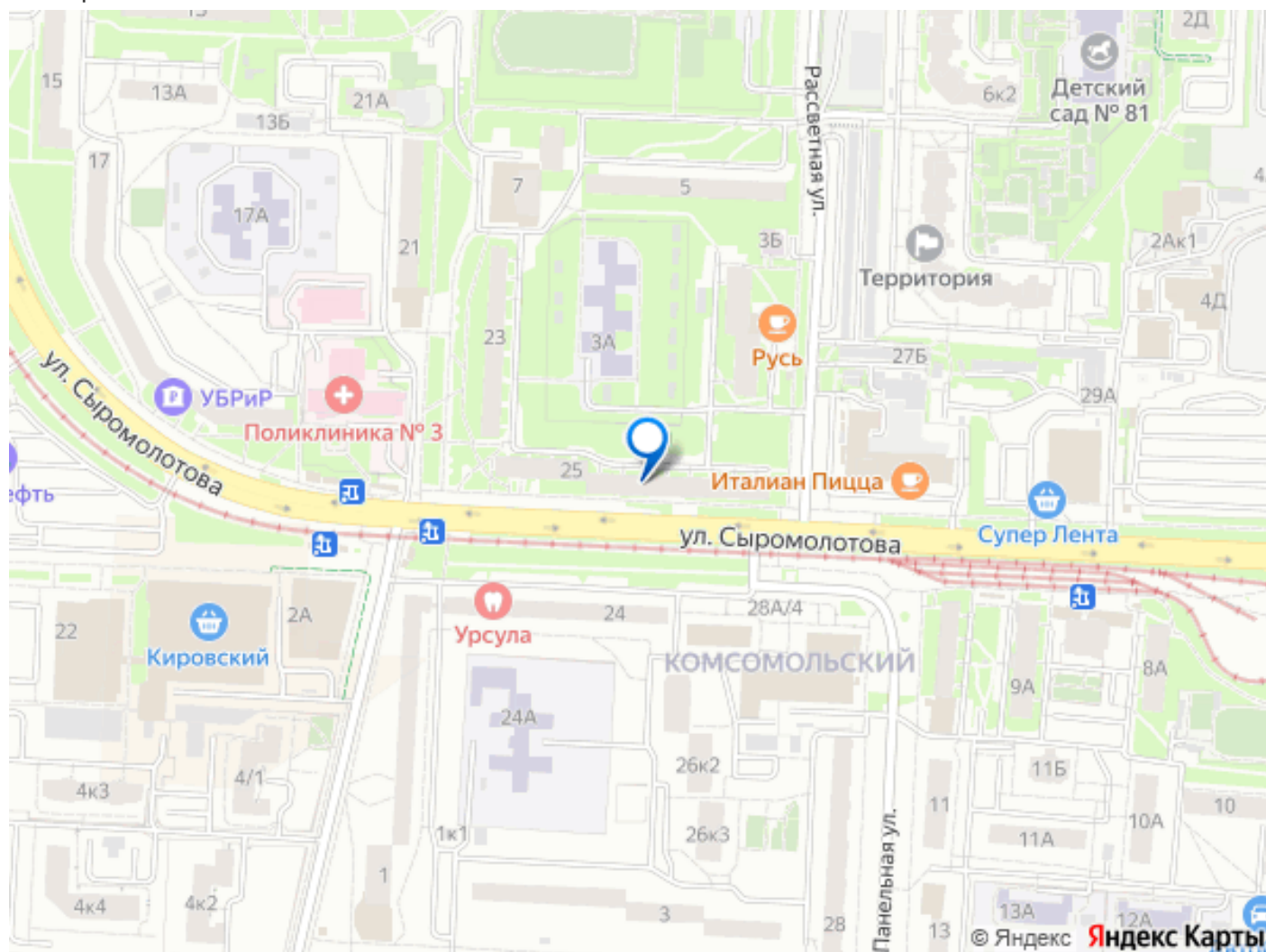
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира в центральной части района предлагает рациональную планировку, где две изолированные комнаты сочетаются с практичностью отдельной кладовой, интегрированной в пространство квартиры. Объект передается полностью меблированным и готовым к проживанию, что создает выгодные условия как для собственного заселения, так и для стабильных инвестиций в виде сдачи в аренду. Планировочное решение отличается продуманностью: кухня, балкон и раздельный санузел формируют комфортную среду для жизни. Ключевым преимуществом локации является развитая инфраструктура в шаговой доступности: в радиусе пяти минут пешком находятся остановки общественного транспорта, поликлиника, школа, детский сад и торговый центр. В непосредственной близости расположен Шарташский лесопарк, предоставляющий широкие возможности для прогулок и активного отдыха в любое время года. Данный объект представляет собой сбалансированное предложение, где

функциональность жилого пространства  
оптимально дополнена преимуществами  
расположения. Код пользователя: 37782  
Номер в базе: 10331640



Move.ru - вся недвижимость России