

Создано: 10.11.2025 в 12:57

Обновлено: 20.12.2025 в 10:16

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Бардина, 8**

5 300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Бардина, 8

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Академика Бардина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

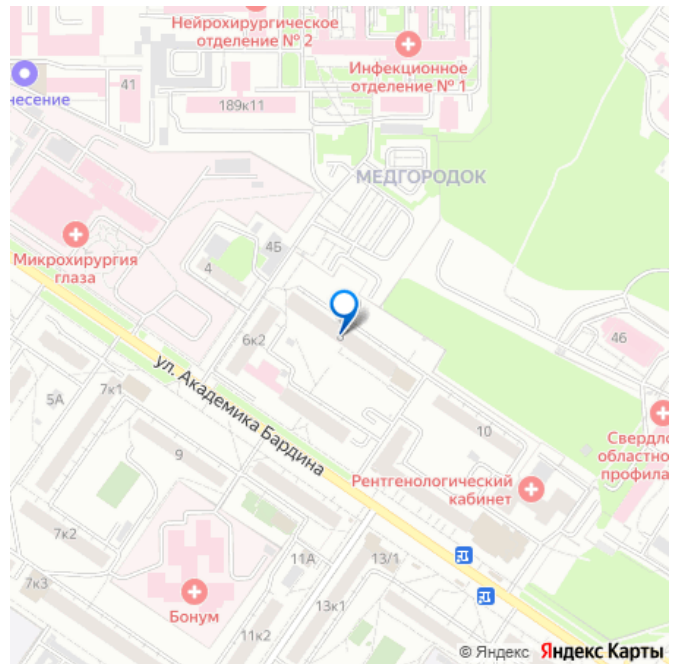
Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286475061>

Галина Трапезникова, Самолет Плюс
79827419826

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

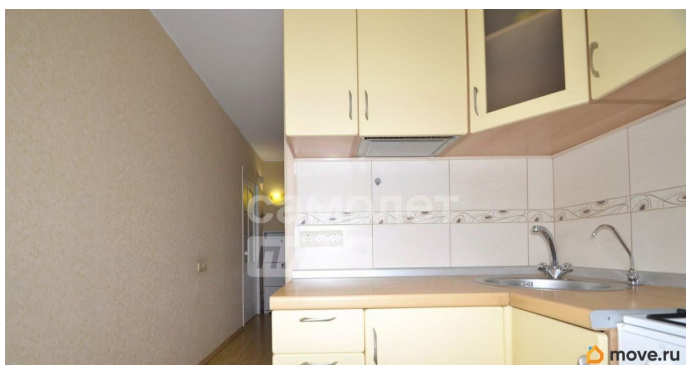
возможна ипотека

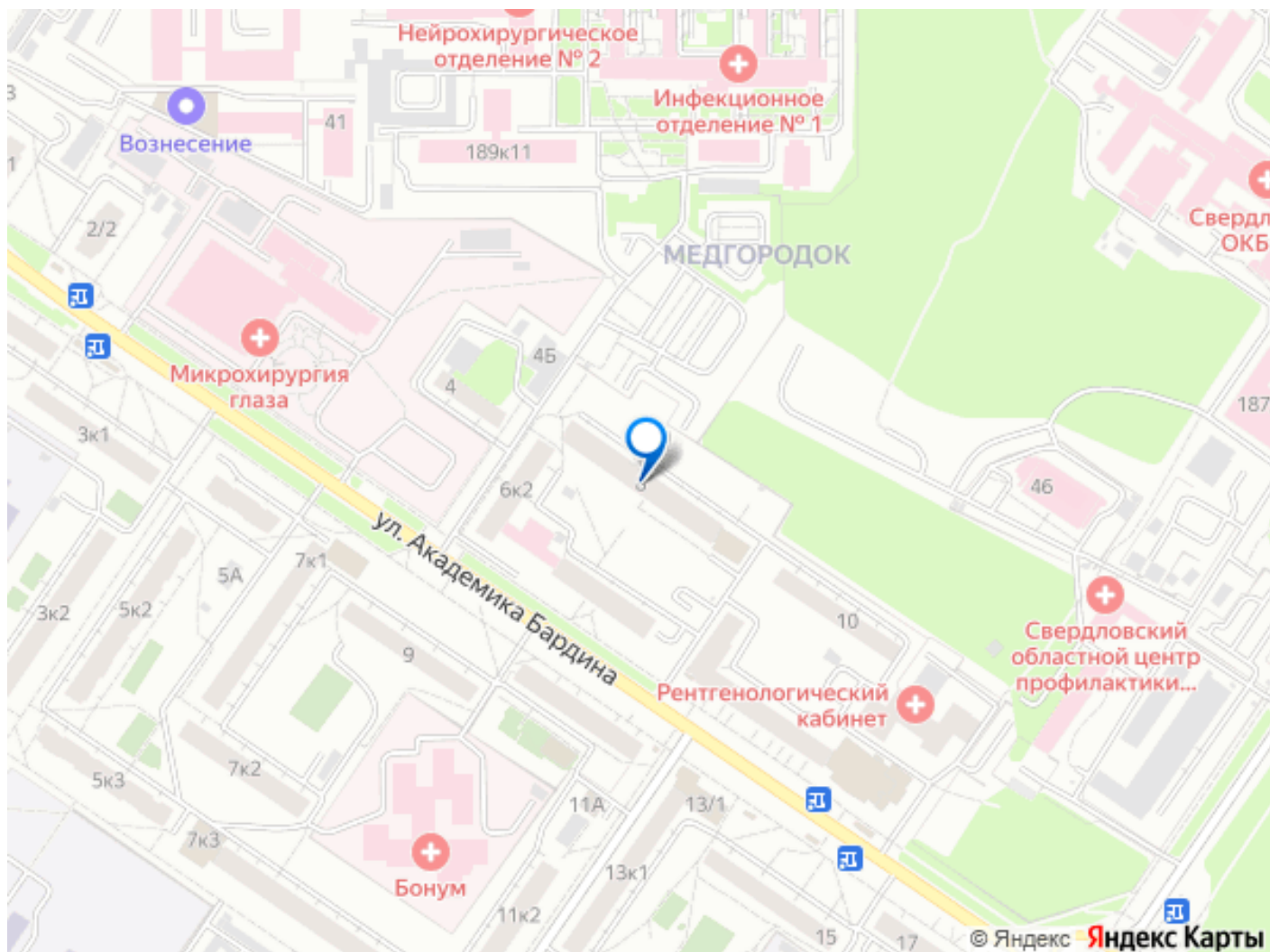
Описание

Арт. 125121305 Продаётся уютная 2-комнатная квартира, Екатеринбург, ул. Бардина, 8 Общая площадь - 44 кв. м, удачная планировка: две смежные комнаты, расположенные на разные стороны дома, светлая, комфортная оснащенная кухня, раздельный санузел. 2 этаж дома - оптимальный вариант: не высоко, не низко, комфортно и безопасно. Тёплая, комфортная светлая, с хорошей звукоизоляцией. Балкон застеклен, чистовая отделка внутри балкона- дерево, места для хранения. Новому покупателю остается в подарок: аккуратный кухонный гарнитур, диван, шкаф для хранения вещей, кресла, рабочий столик. остальное по согласованию с собственником. Преимущества для вас: Простор для семьи с детьми или идеальный вариант для пары. Пожилым парам или одинокому человеку. Соседи спокойные. Парковочные места во дворе есть всегда. Расположение дома очень выгодное: Район чистый- зеленый , с развитой инфраструктурой: рядом магазины, аптеки, школы, детские сады. В шаговой

доступности Большой медицинский кластер:
Областная клиническая больница, 40-вая
клиническая больница, Микрохирургия глаза.
Удобный транспорт: остановки рядом,
быстрый выезд в центр Екатеринбурга.
Документы готовы, два взрослых
собственника более 5 лет, без обременений!
Можно заходить на сделку сразу. Показ по
договоренности. Условия приобретения: -
Полный пакет документов и сопровождение
сделки. - Ипотека, Военная ипотека.
Сертификаты, Материнский капитал.
Получить бесплатную консультацию, помощь
ипотечного брокера и юридическую
поддержку, Данную квартиру можно купить
по субсидированной ставке 12,25% с
Первоначальным взносом 1 256 066 руб. с
ежемесячным платежом 55 434 руб. Вы
сможете обратившись в наше агентство -
Самолет Плюс ИП Мусин Д.М. Агентство
недвижимости «Самолёт Плюс» гарантирует
своим клиентам безопасность сделки, так как
все сделки агентства застрахованы.







Move.ru - вся недвижимость России