

Создано: 07.01.2025 в 15:28

Обновлено: 07.12.2025 в 18:05

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Хвойная**

**3 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Хвойная

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Хвойная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

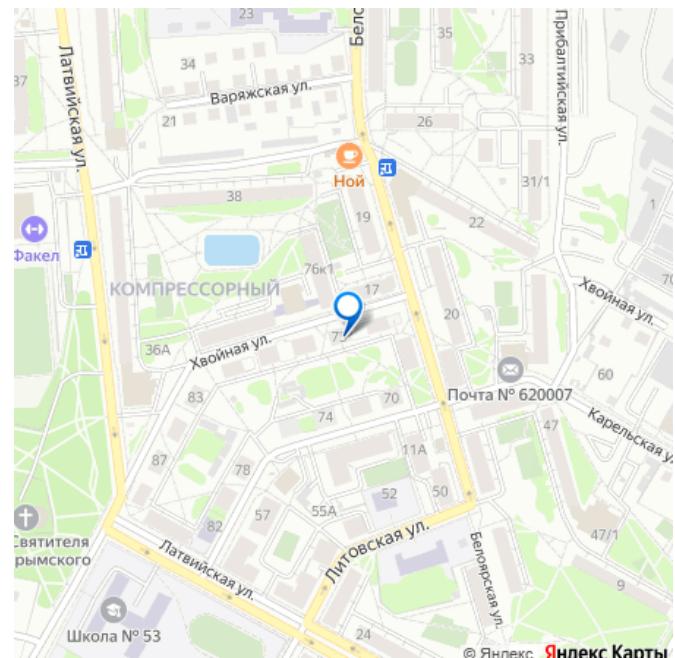
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92872362>

41

Агент

**79000000000**

для заметок



на улицу

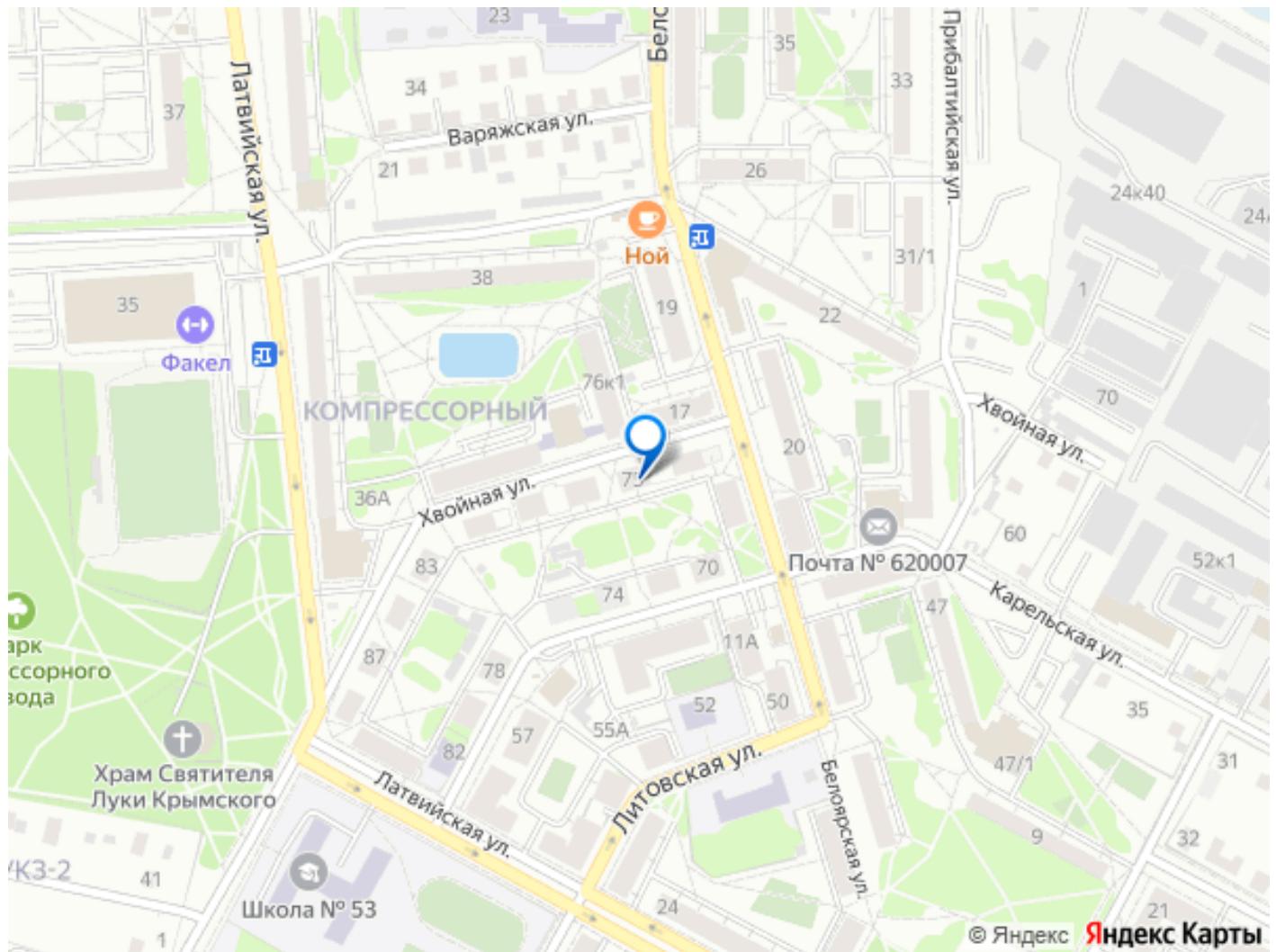
Ремонт

косметический

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 43.9 квадратных метров на втором этаже двухэтажного блочного дома, расположенного по адресу: Екатеринбург, улица Хвойная, 75. Дом построен в 1960 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад и парк, что делает это место идеальным для семей с детьми. Квартира обладает жилой площадью 30.8 квадратных метров и функциональной планировкой, включающей в себя две комнаты и совмещённый санузел. Кухня площадью 5.7 квадратных метров позволит вам наслаждаться приготовлением пищи. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность насладиться видом на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она готова к заселению без дополнительных вложений. Также стоит отметить, что в квартире проведён газ, что является большим плюсом для комфортного проживания. Для маленьких жителей двора предусмотрена детская площадка, а парковка доступна прямо во дворе дома. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона. Это отличное предложение для тех, кто ценит тихий район с развитой инфраструктурой и хочет создать свой уголок уюта и комфорта. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично! ВАЖНО: ВОЗМОЖНОСТЬ ПЕРЕКУПИТЬ ИПОТЕКУ ПО НИЗКОЙ СТАВКЕ!





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты