

🕒 Создано: 12.01.2025 в 11:02

Обновлено: 22.09.2025 в 10:22

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Белореченская, 9к1**

**6 300 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Белореченская,  
9к1

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Белореченская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284930269>

**Собственник**

**79122061799, 79120514788**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

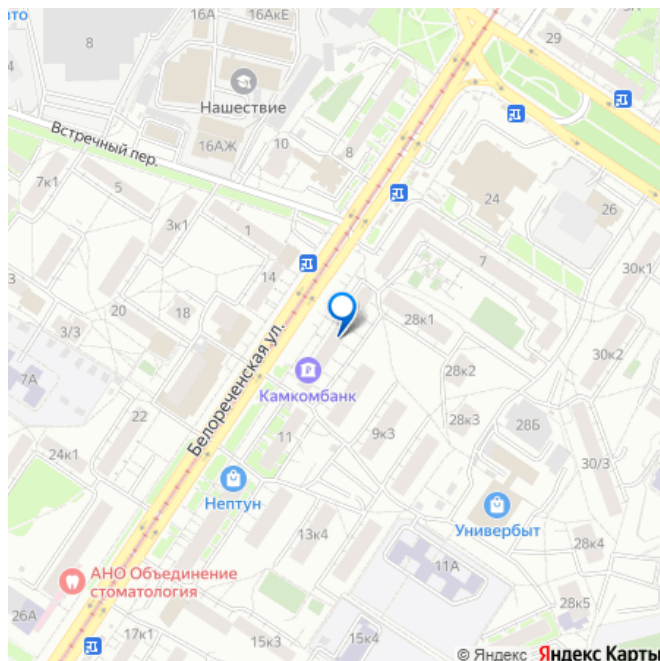
возможна ипотека, лифт

## Описание

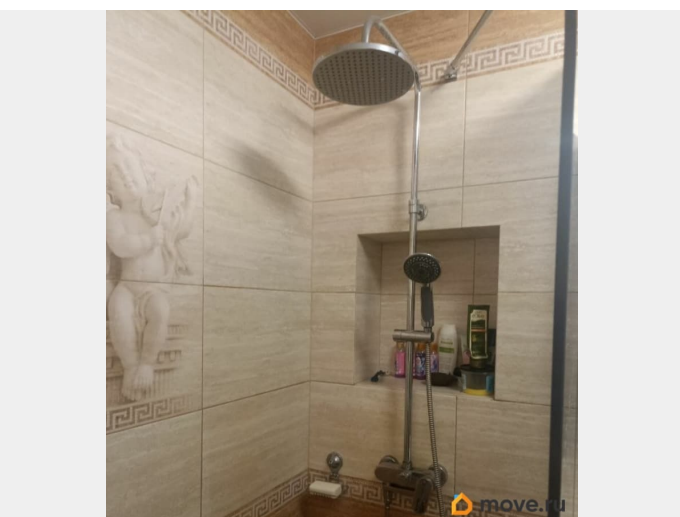
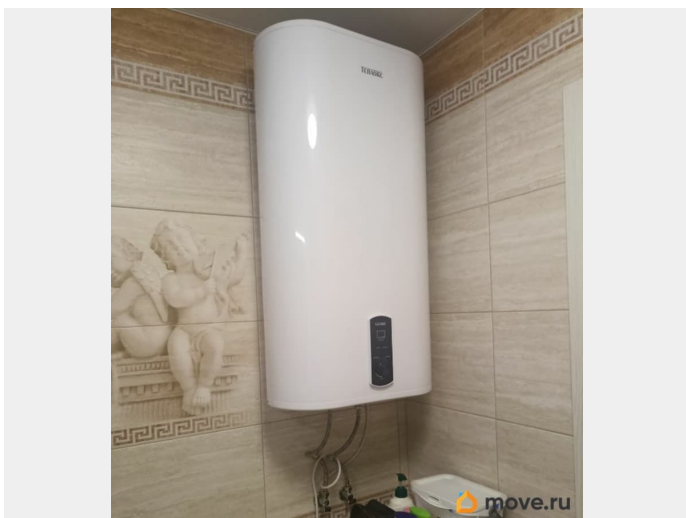
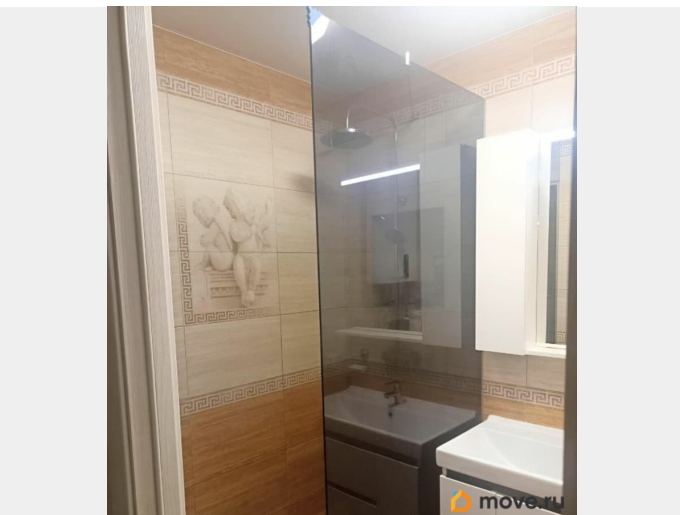
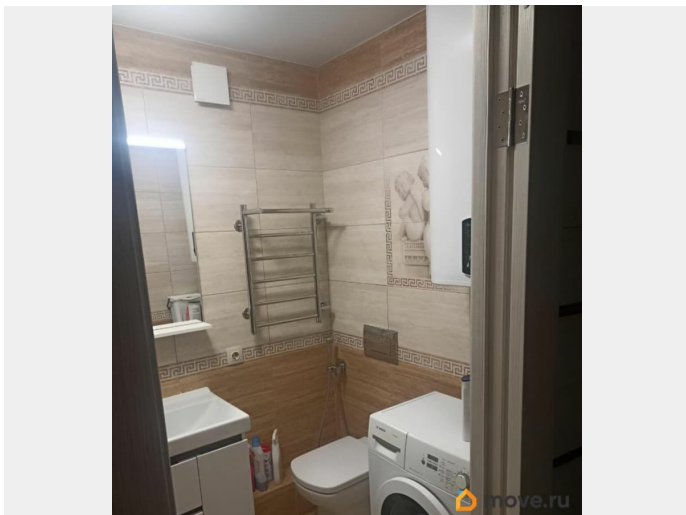
Продам уютную 2-комнатную квартиру с **КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ**. Да именно капитальный, т.к делали для себя. Полностью поменяны все коммуникации(трубы,батареи), окна,двери,вся электрика,выведено много розеток для удобства, полы вскрыты и залиты ГВЛ, одно напольное покрытие(кварцвинил) по всей квартире без порогов ,кроме ванны. В ванне плитка, теплый пол кафель. Санузел перепланирован засчет коридора (расширен)установлен душевой подиум. Есть водонагреватель, смонтирован скрытый короб под счетчики с удобным доступом(видео прилагается).Установлен отдельный душ для интимной гигиены. Большая комната совмещена с кухней.Балкон остеклен(без отделки).Встроенная кухня посудомоечная машинка,духовой шкаф, вытяжка, варочная панель. Вся перепланировка- **УЗАКОНЕНА!!!**

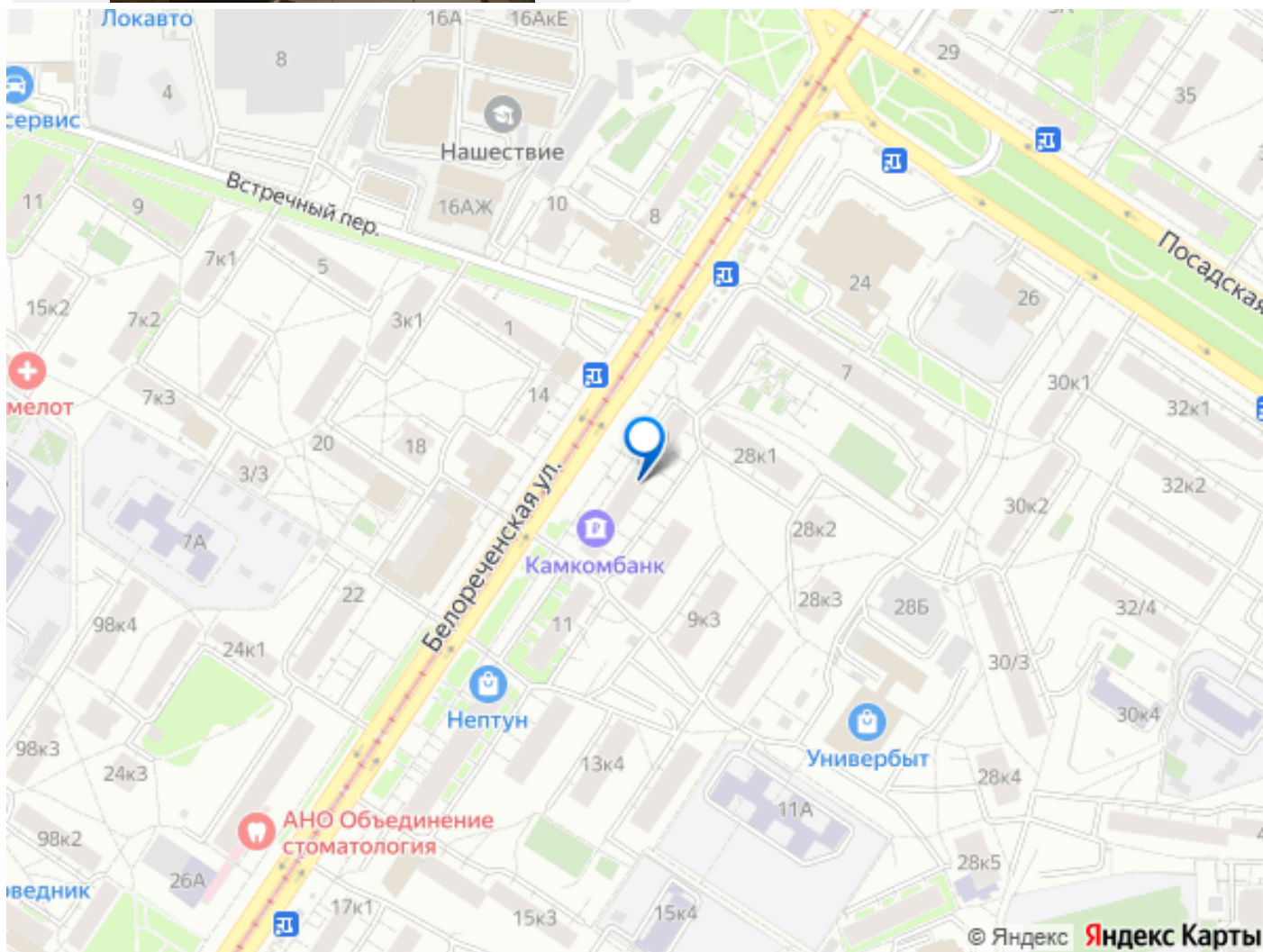
Развитая транспортная инфраструктура(трамваи,троллейбусы,автобусы маршрутки) В пешей доступности-магазины,школы садики,больницы)

Предложение от собственника! Рассмотрю вариант обмена на Уралмаш. Заезжай и



ЖИВИ!





Move.ru - вся недвижимость России