

🕒 Создано: 31.10.2025 в 13:04

Обновлено: 11.12.2025 в 09:23

Свердловская область, Екатеринбург

4 444 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

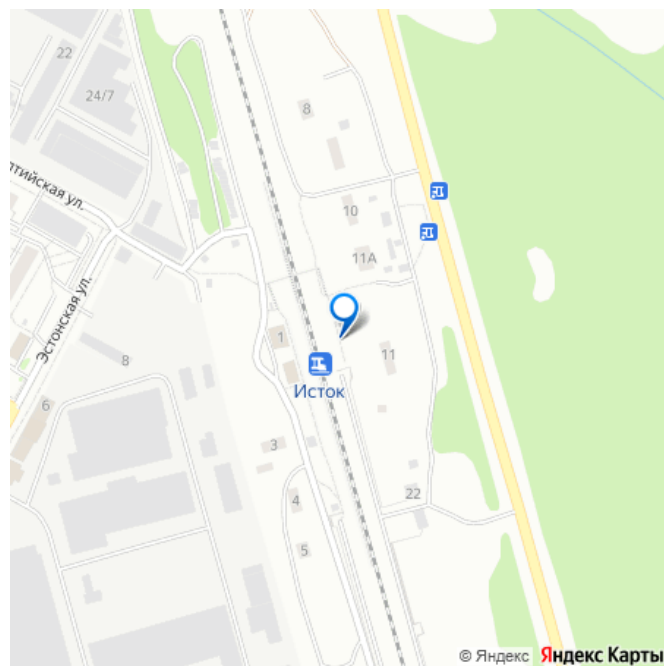
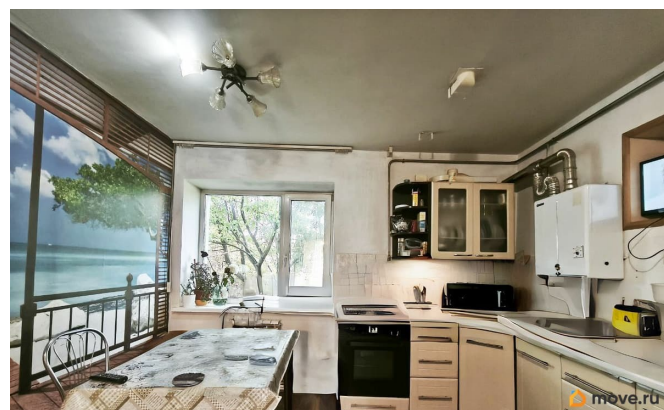
лифт, парковка

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92862549>
13

Новосёл Гагарина, ГК Новосёл

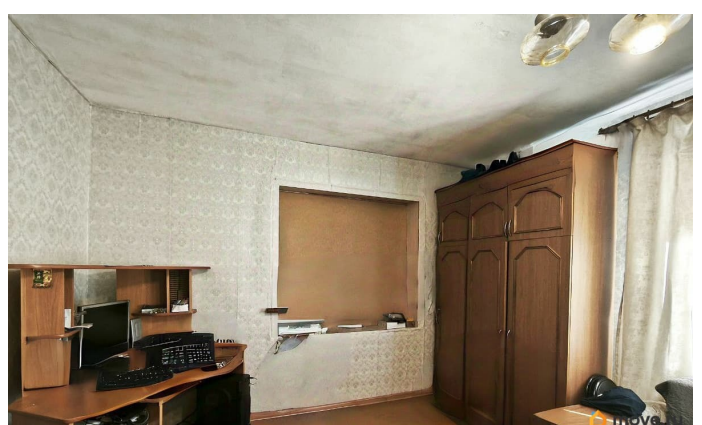
79125708115

для заметок

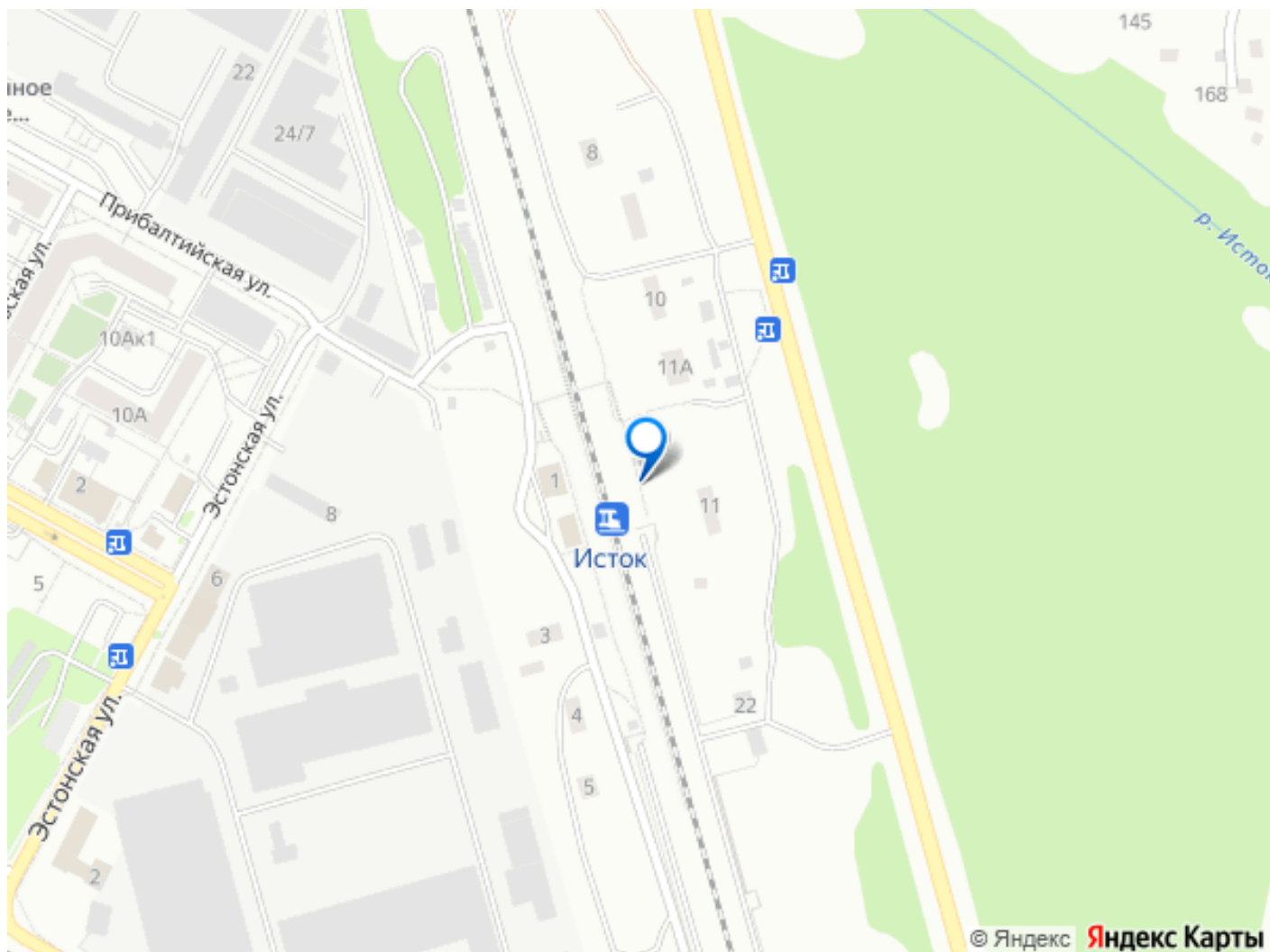


Описание

Объект N 194443. Предлагаем вашему вниманию уникальный объект: квартира-таунхаус с земельным участком в районе Компрессорный/ Малый исток, Исток станция 9. Дом кирпичный, отдельный вход, есть пристрой каркасный (не узаконен!). По документам 2-комнатная квартира, по факту - 4 спальни и кухня-гостиная, многоквартирный дом на 4 квартиры. Отлично подойдет для большой семьи, которая хочет жить на свежем воздухе и иметь доступ ко всему комфорту города. В квартире собственный кирпичный камин, газовое отопление, санузел раздельный, окно в ванной и туалете. На участке 9 соток стоит современная бревенчатая баня, 2 сарая, беседка, теплицы, плодовые деревья и кустарники. Закрытый двор с парковкой на 2 автомобиля. Право на участок - Аренда, т.к. это многоквартирный дом. В 1 минуте ходьбы остановка автобуса, в шаговой доступности станция городской электрички. Богатая инфраструктура и школы микрорайона Компрессорный в 10 минутах пешком.







Move.ru - вся недвижимость России