

Создано: 18.09.2025 в 18:28

Обновлено: 10.12.2025 в 18:32

**Свердловская область, Екатеринбург,
Ялунинская**

3 450 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Ялунинская

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ялунинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

Описание

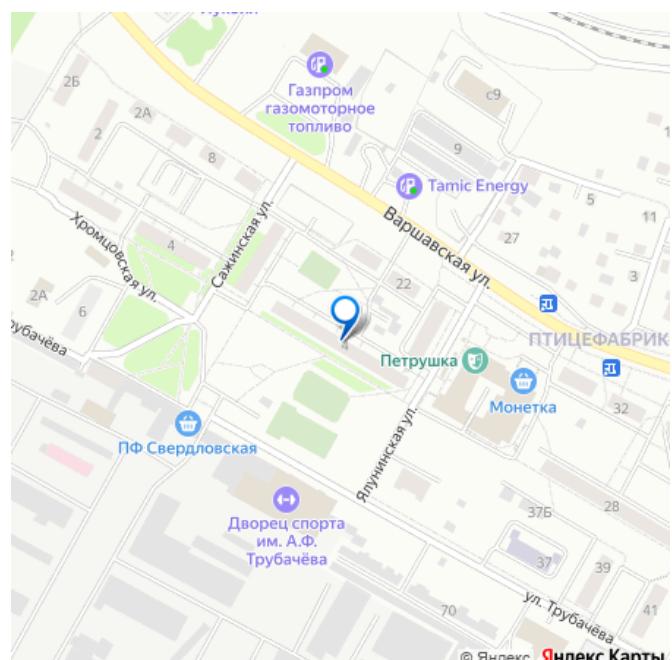
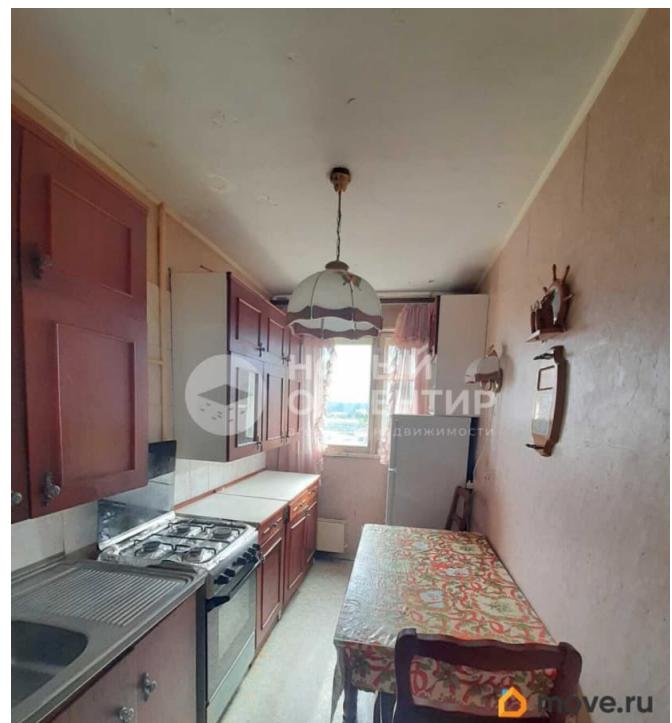
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863904>

42

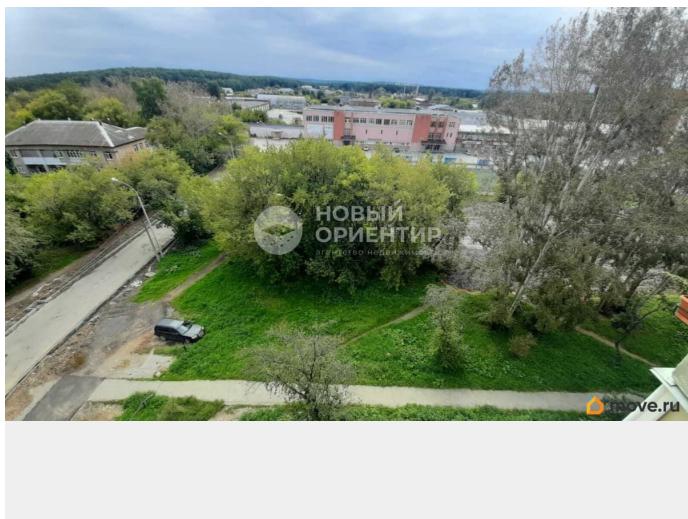
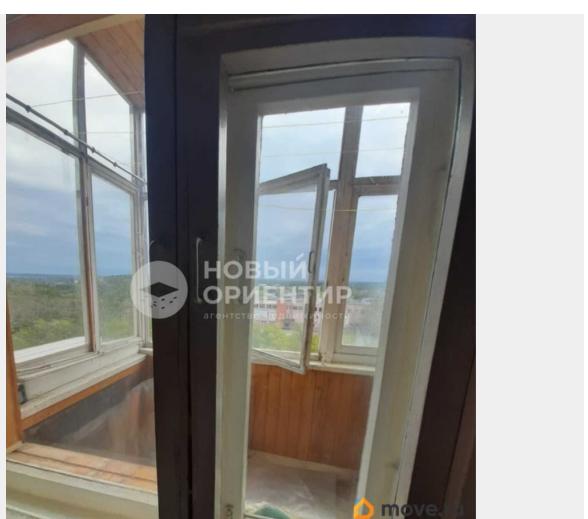
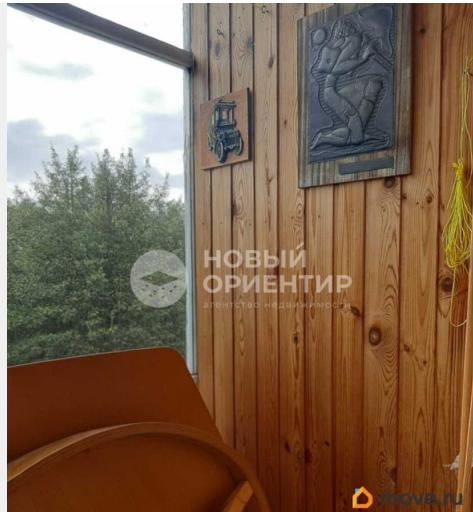
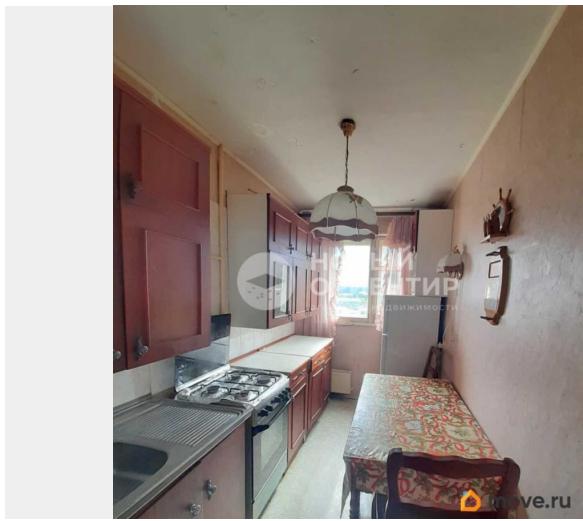
Агент

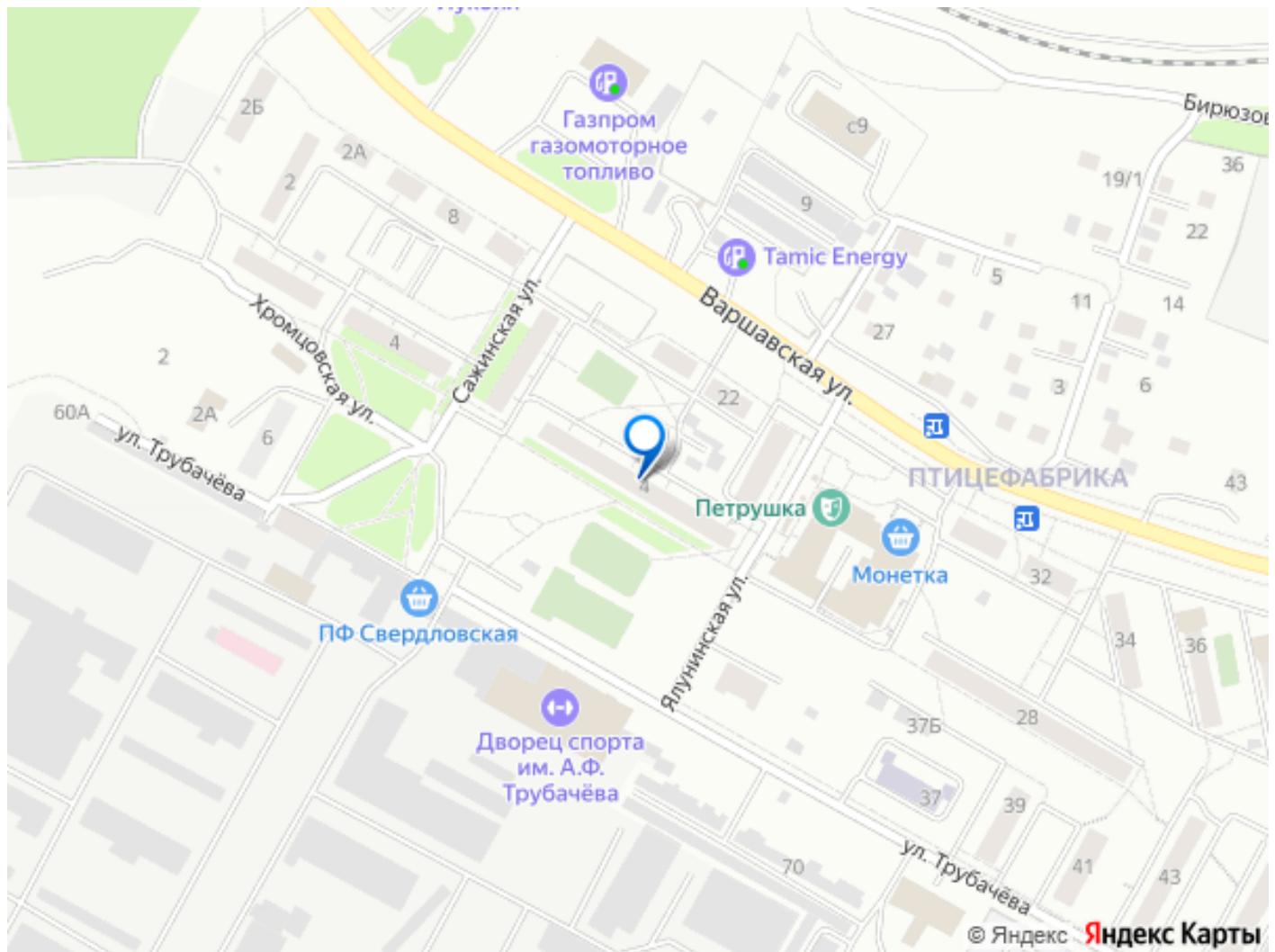
79000000000

для заметок



ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! в ПРОДАЖЕ 2х
комнатная квартира по цене однокомнатной!
Комнаты раздельные, застеклённый балкон,
санузел совмещенный. Установлен
кондиционер. Квартира требует ремонта и
соответственно такая цена. Зато всё
сделаете «под себя», под свой вкус и цвет!
Территория вокруг дома благоустроена: во
дворе установлена детская площадка,
красивое ухоженное озеленение территории
и всегда есть парковочные места. Квартира в
районе Птицефабрики Октябрьского района,
который уже имеет развитую
инфраструктуру, все рядом – школа, два
детских сада, фитнес-клуб, прогулочная
зона. Рядом с домом супермаркет Монетка,
магазин птицефабрики, Галамарт, Озон, WB,
аптеки, кулинария, столовая. Дворец спорта
им А.Ф. Трубачева: настольный теннис,
футбол, бадминтон и многие другие
спортивные секции для детей и взрослых, а
также в 30 мин. ходьбы расположены
новейший Дворец водных видов спорта.
Рядом с домом автобусные остановки (15 мин
на автобусе до Лесотехнического
университета) и удобная транспортная
развязка. Также в продаже КАПИТАЛЬНЫЙ
ГАРАЖНЫЙ бокс с овощной ямой,
расположенный через дорогу, в 5 мин.
ходьбы от дома, возле АЗС. Ссылку на
объявление предоставлю по требованию в лс.
Звоните, по просмотру договоримся в
удобное для всех время! Разумный ТОРГ
после просмотра возможен)) ID объекта в
нашой базе: 11652





Move.ru - вся недвижимость России