

🕒 Создано: 09.11.2025 в 15:13

Обновлено: 07.12.2025 в 16:52

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Белинского, 220к7**

**5 200 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Белинского,  
220к7

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Белинского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

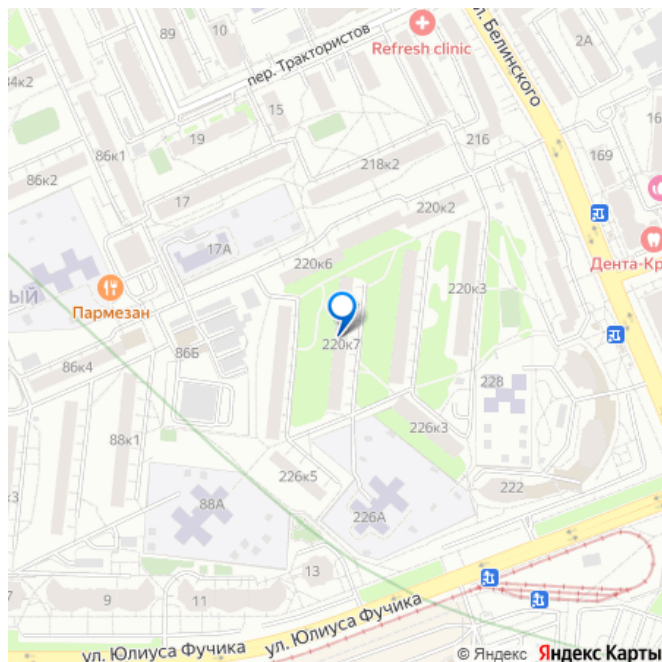
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286446273>

**Собственник**

**79587196687**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

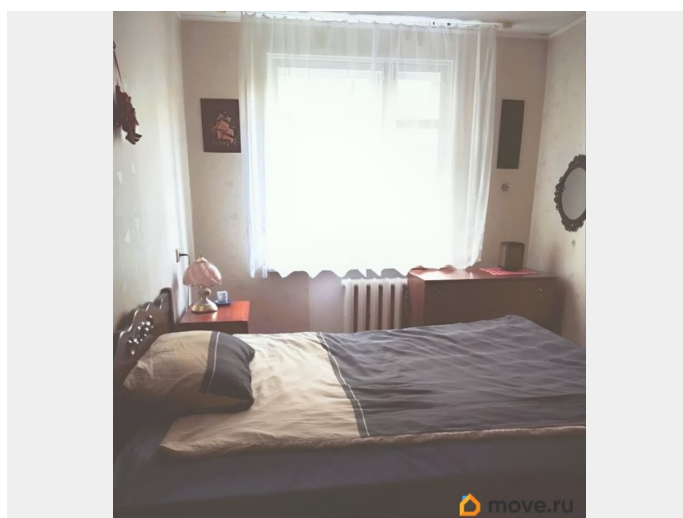
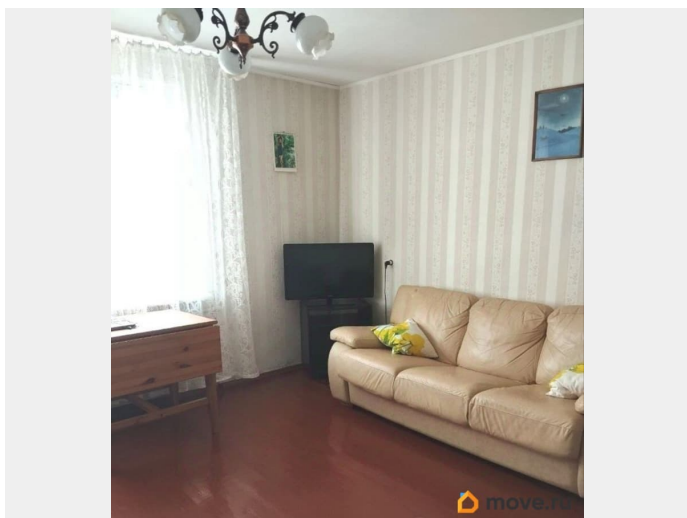
да

возможна ипотека, лифт, парковка

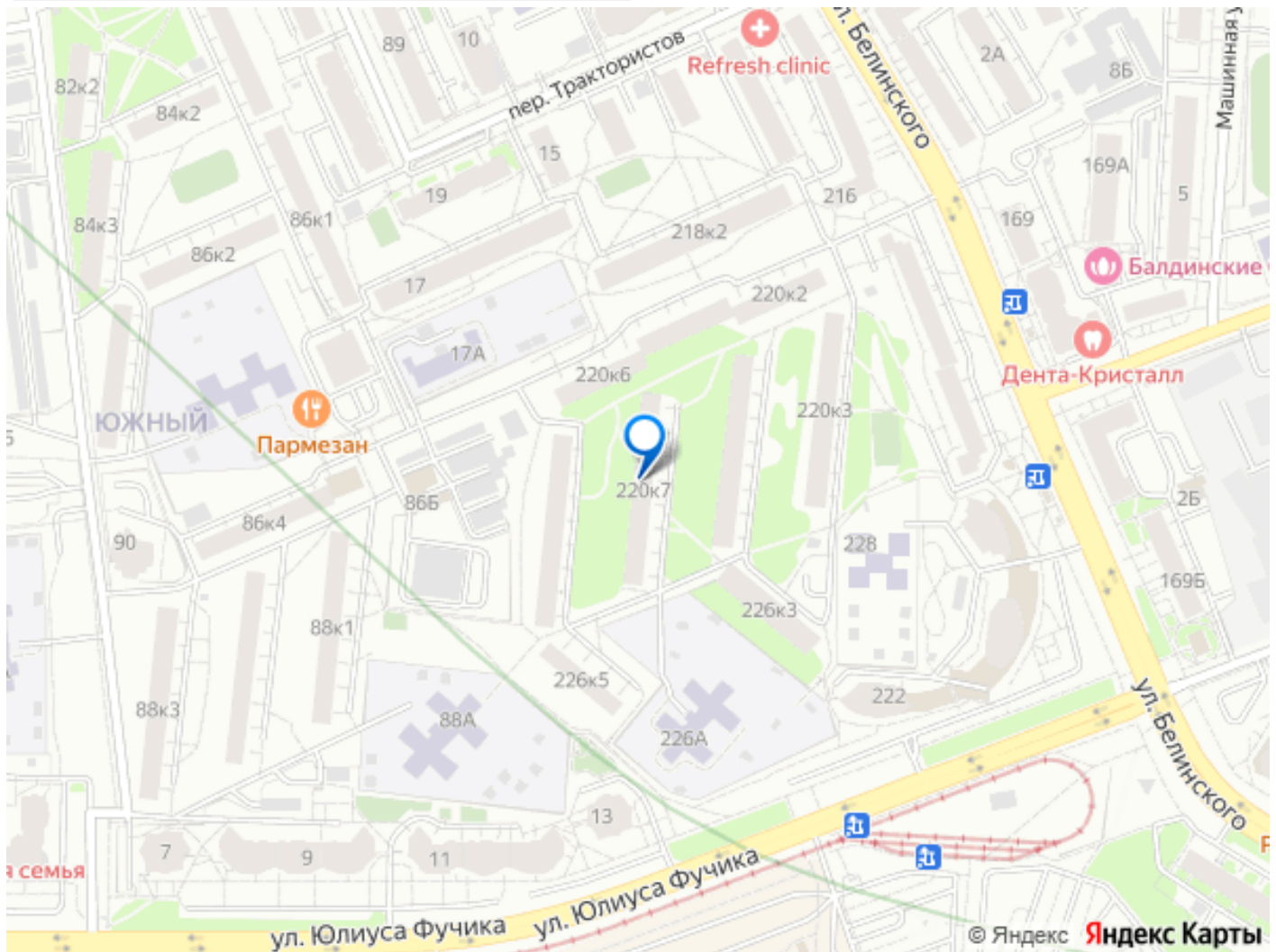
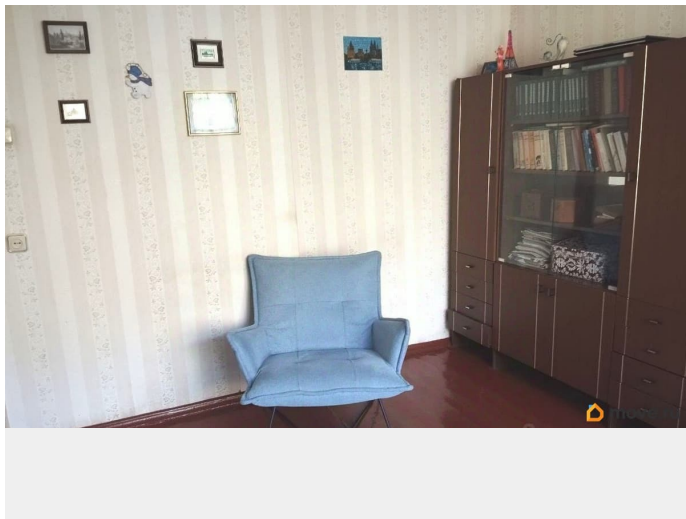
## Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная чистая двухкомнатная квартира в 5 минутах от станции метро Ботаническая. Комнаты раздельные 15,3 и 10,4 кв.м, кухня 6,5 кв.м. Выгодно: отдельная кладовая в подвале площадью 6 кв.м - сухая, с освещением и стеллажами, где можно хранить зимнюю резину, велосипеды, коляску, овощи. Квартира очень теплая и светлая: окна выходят на восток и запад, зеленая ухоженная дворовая территория, заботливое ТСЖ. Балкон застеклен, установлены счетчики на воду, фильтр для питьевой воды, перепланировок не было. 2 ТВ антенны на кухне и в гостиной заведены под плинтус. Доступ в Интернет, домофон подключен. Новым владельцам остается газовая плита, кухонный гарнитур, спальное место и места хранения. Все готово для проживания, заезжай и живи! В шаговой доступности остановки троллейбусов, трамваев, метро Ботаническая и Чкаловская, до нового автовокзала Золотой 10 мин пешком. Рядом детские сады и школы,

магазины, аптеки, банки, 2 поликлиники, торговые центры Дирижабль, О'Кей, сквер для прогулок. Один совершеннолетний собственник, никто не прописан, без обременений, ипотеки и мат.капитала. Квартира освобождена, готова к проживанию. Выгодный инвестиционный объект под аренду. Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России