

Создано: 05.09.2025 в 10:40

Обновлено: 17.11.2025 в 14:56

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Новокольцовская, 11**

3 399 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица
Новокольцовская, 11

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Новокольцовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

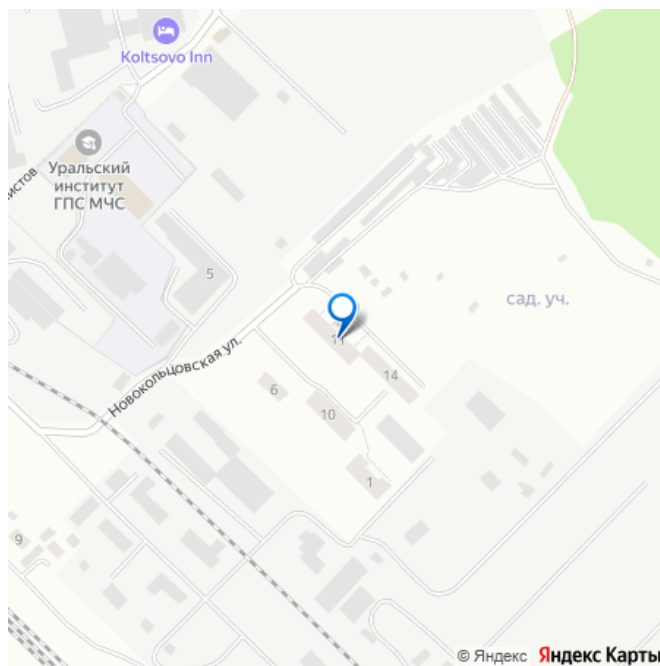
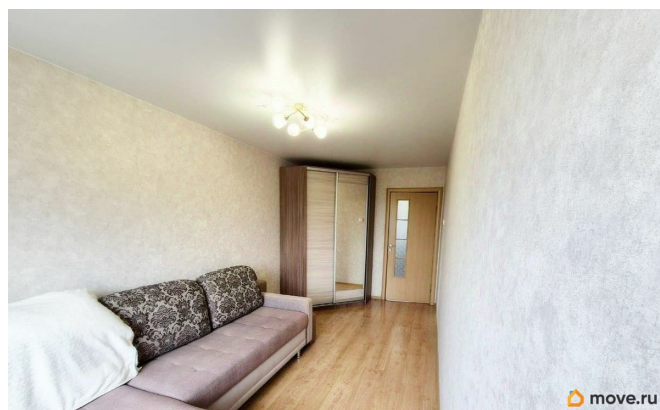
балкон

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284728138>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

79366998854

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

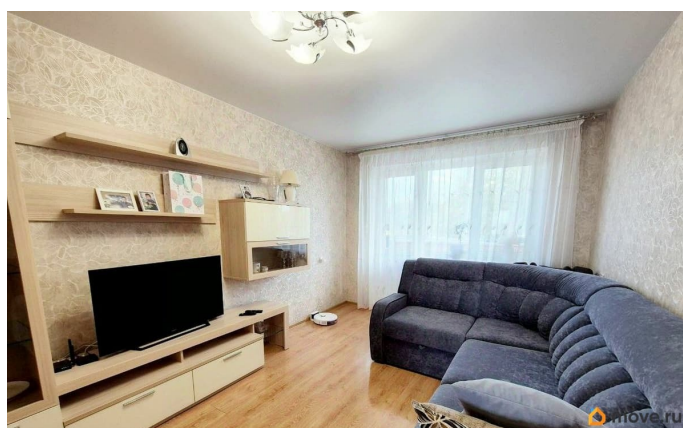
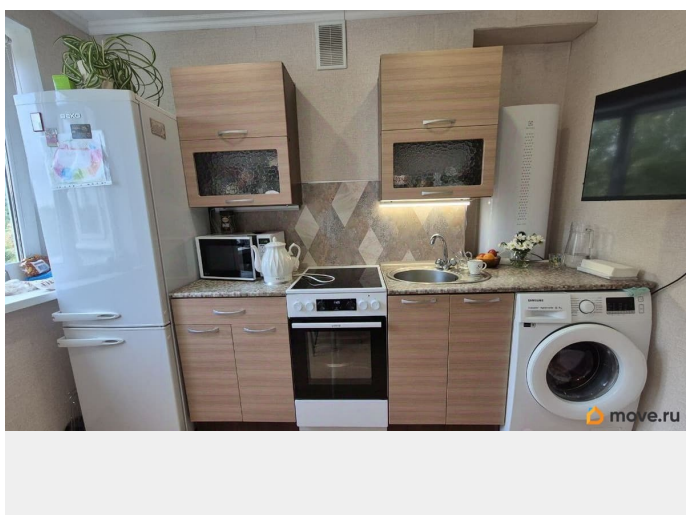
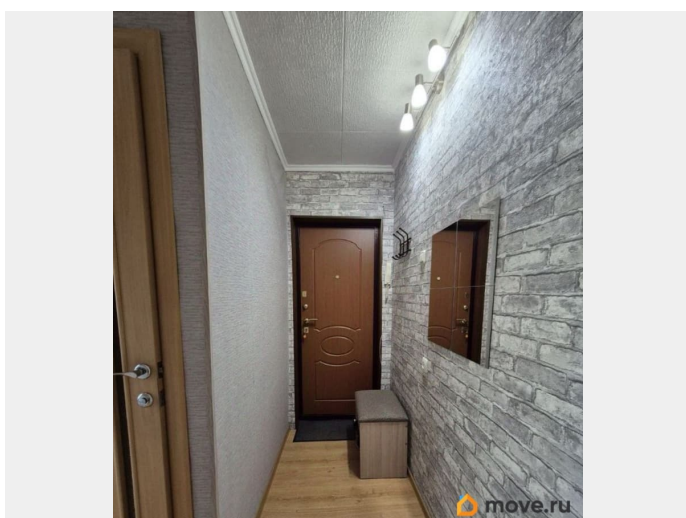
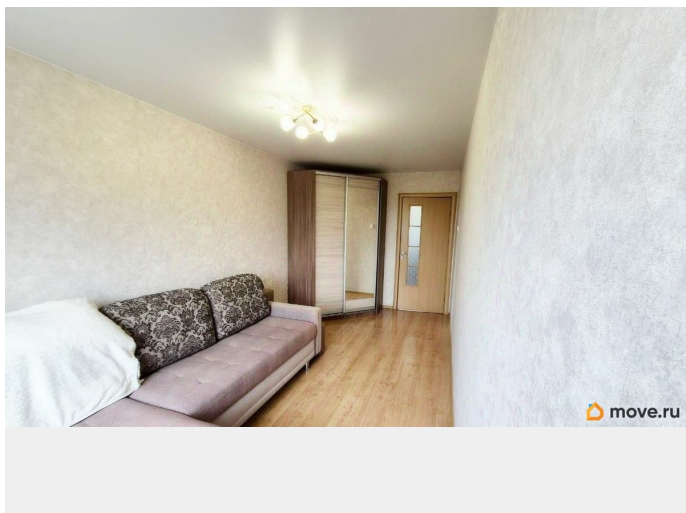
да

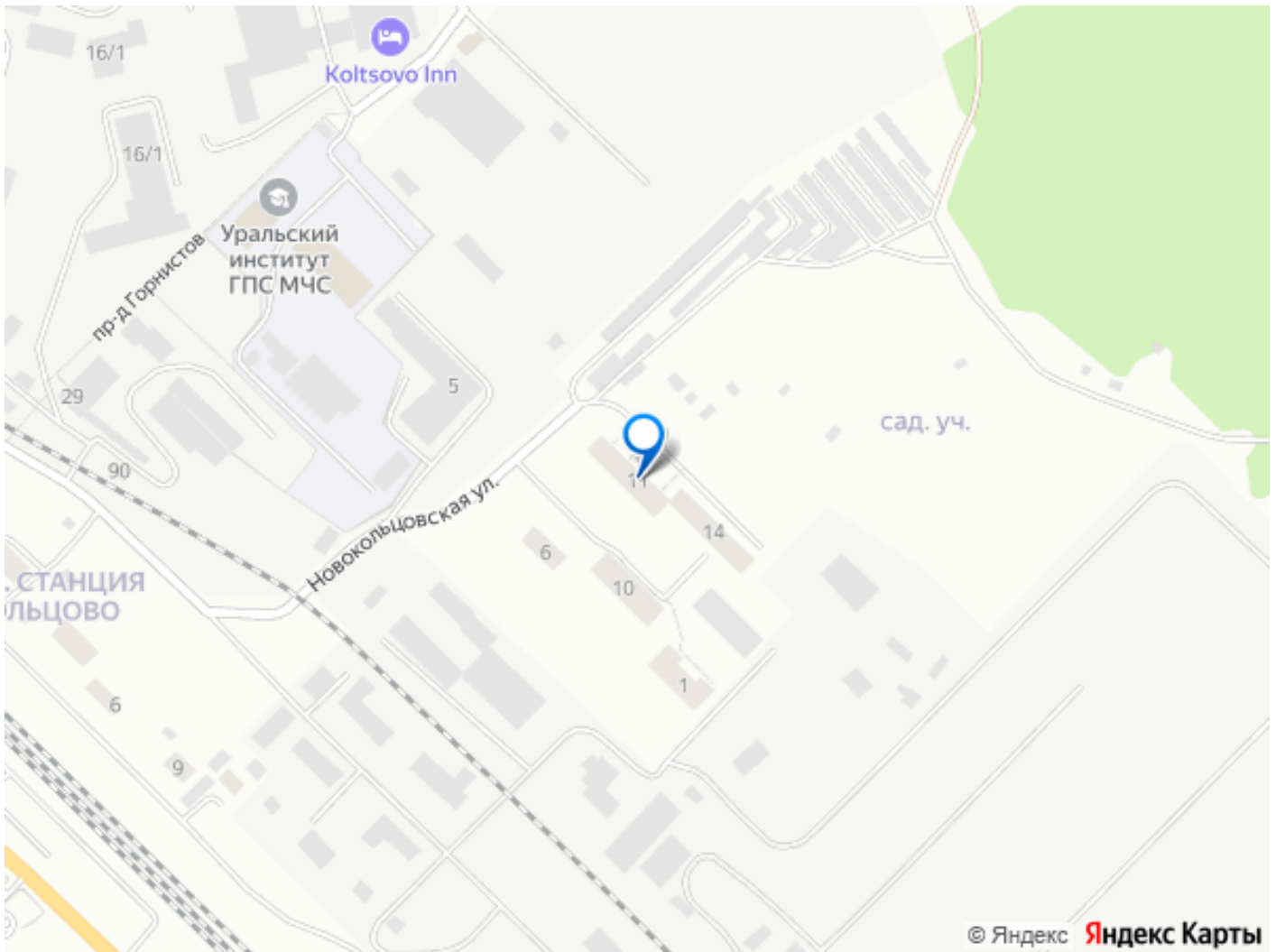
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в спокойном районе города
Продается уютная и светлая квартира в старом панельном доме 1983 года постройки. Расположена в зеленом районе с детской площадкой и местом для парковки. Основные характеристики: * Площадь: 44,1 кв.м * Комнаты: Кухня, гостиная с балконом, спальня, ванная комната * Состояние: Ухоженная, готова к заселению * Мебель: Часть мебели можно оставить новым хозяевам Инфраструктура: * Рядом магазины, аптеки, пункты выдачи Wildberries и Ozon, банк, бытовые услуги * Школа 92 и детские сады 60, 527 в 15-20 минутах ходьбы * Железнодорожная станция Кольцово в 10 минутах * Автобусы до метро Ботаническая, вокзала, Компрессорного, Птицефабрики и Центра Дополнительные преимущества: * Один взрослый собственник, без долгов и использования материнского капитала * Можно купить за свои деньги, в ипотеку или с жилищными сертификатами * Возможность просмотра в удобное время по предварительной договоренности Почему стоит купить? * Уютная и светлая квартира * Удобное расположение в спокойном районе *

Развитая инфраструктура * Возможность
оставить часть мебели новым хозяевам
Остались вопросы? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России