

Создано: 05.09.2025 в 17:31

Обновлено: 05.12.2025 в 18:20

Свердловская область, Екатеринбург,  
Новокольцовская

**3 399 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Новокольцовская

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Новокольцовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

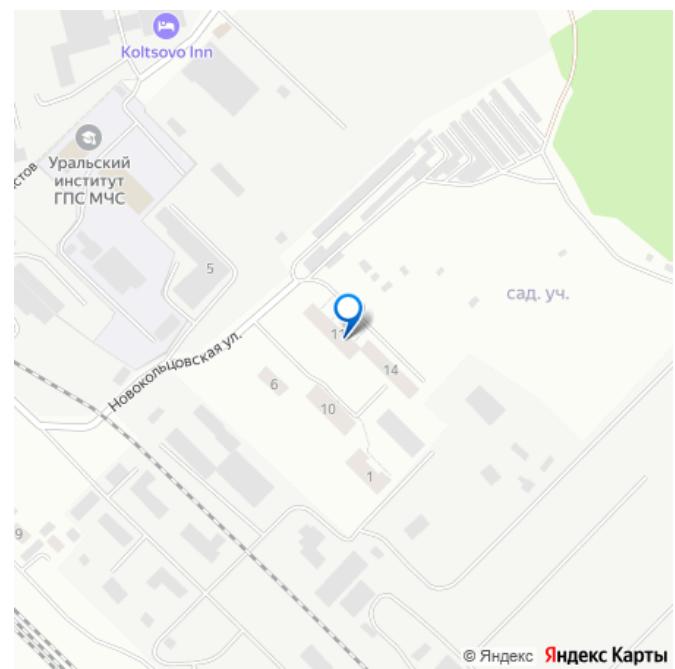
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863903>

35

Собственник

**79000000000**

для заметок



## Описание

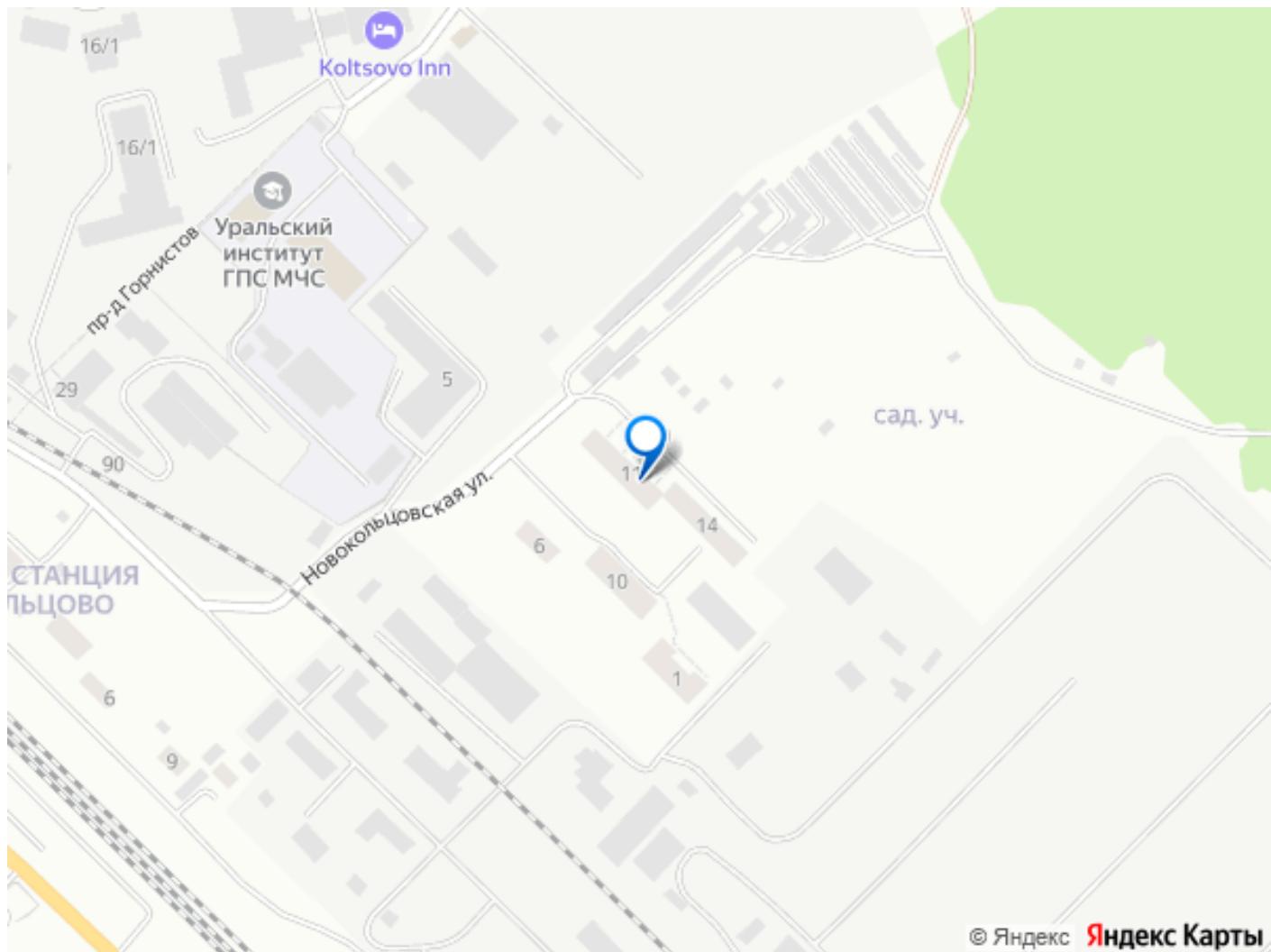
Арт. 115771450 Уютная и светлая квартира в спокойном районе города. Можно купить в ипотеку по ставке от 13% и выше. Дом Старый панельный дом, построенный в 1983 году. Квартира находится в зеленом районе, где можно услышать пение птиц и подышать свежим воздухом. Во дворе есть детская площадка и место для парковки машины.

Квартира Просторная и светлая квартира размером 44,1 кв.м. В ней есть кухня, гостиная с балконом, спальня и ванная комната. Квартира ухоженная и готовая к заселению, ничего не нужно срочно менять. Часть мебели можно оставить новым хозяевам, об этом договоримся при просмотре. Инфраструктура Квартира находится в спальном районе недалеко от аэропорта. Рядом есть магазины, аптеки, пункты выдачи товаров с сайтов Wildberries и Ozon, банк и разные бытовые услуги. Школа № 92 и детские сады № 60 и № 527 находятся в 15-20 минутах ходьбы. До железнодорожной станции Кольцово можно дойти за 10 минут. Там же останавливаются автобусы, которые едут в разные части города (например, к метро Ботаническая, железнодорожному вокзалу, Компрессорному, Птицефабрике и в Центр).

Дополнительно Квартира принадлежит одному взрослому человеку, долгов нет, материнский капитал не использовался.

Можно купить за свои деньги, в ипотеку или с помощью жилищных сертификатов. Можно посмотреть в удобное для вас время, заранее договорившись. Остались вопросы, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России