

Создано: 23.10.2025 в 15:42

Обновлено: 02.12.2025 в 07:49

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285961395>

Агент

79000000000

Свердловская область, Екатеринбург,

Тенистая улица

5 750 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Тенистая улица

Улица

[улица Тенистая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

4/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Продаю квартиру в сданном доме спецпроект на границе Академического- Широкой речки на ул. Тенистая(застройщик ГК «Астра»)Сам дом переменной этажности 23-10-23 этажа, со встроенными жилыми помещениями. Монолитный.Квартира расположена на 4 этаже!!!!, 44,5 квадратных метров. Комнаты правильной формы, изолированы 10 и 11 квадратов. Отдельная кухня-столовая? 12,5! В коридоре можно вместить шкаф-купе. Санузел совмещен 4 квадратных метра!Отделка чистовая: стеклопакеты, входная сейфовая дверь, межкомнатные двери, обои под покраску, ламинат. В санузеле есть раковина, унитаз(ванную или душевую ставят жильцы сами). Всё приборы учета согласно проекту!! И многое другое!При оплате не использовались сертификаты, ипотека и прочее. В квартире никто и никогда не проживал, новое, от застройщика, УЖЕ сданное жилье по цене фактически однокомнатной! Нет необходимости ждать окончания строительства! заезжай и живи! Инфраструктура развита: школа, детсад во дворе, поста в доме, магазины, кафешки, больнички, госпиталь и в шаговой доступности открылся комплекс спортивно-развлекательный, где проходил фестиваль«энергия РМК».Шикарное место!





