

Создано: 29.11.2025 в 17:06

Обновлено: 06.12.2025 в 21:02

**Свердловская область, Екатеринбург,
Донская улица**

4 990 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Донская улица

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Донская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Светлая, просторная двухкомнатная квартира 44,5 кв.м. в тихом спальном районе города на Эльмаше, по улице Донской дом 31. В квартире произведён капитальный

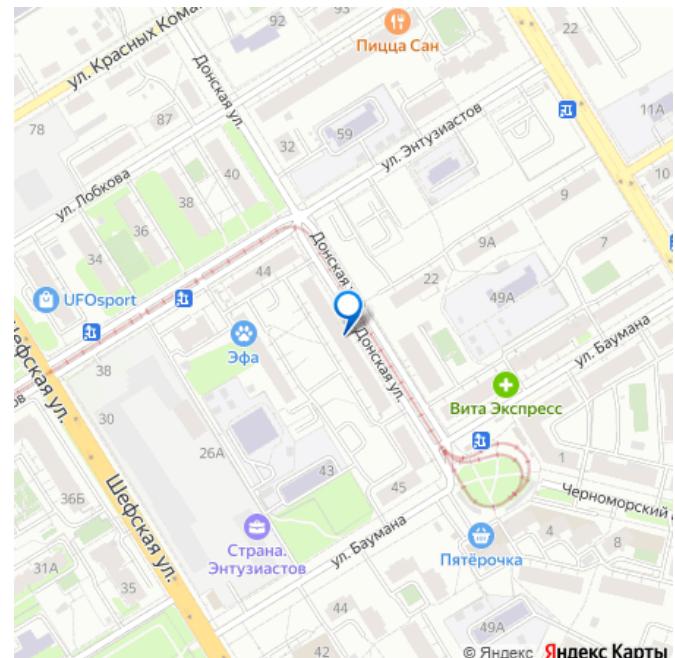
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870021>

66

Агент

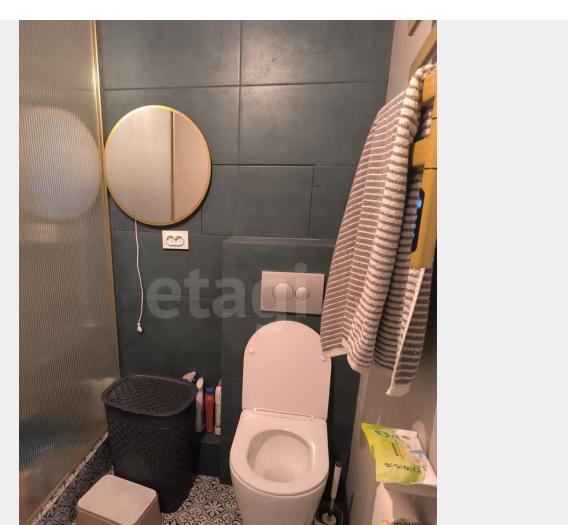
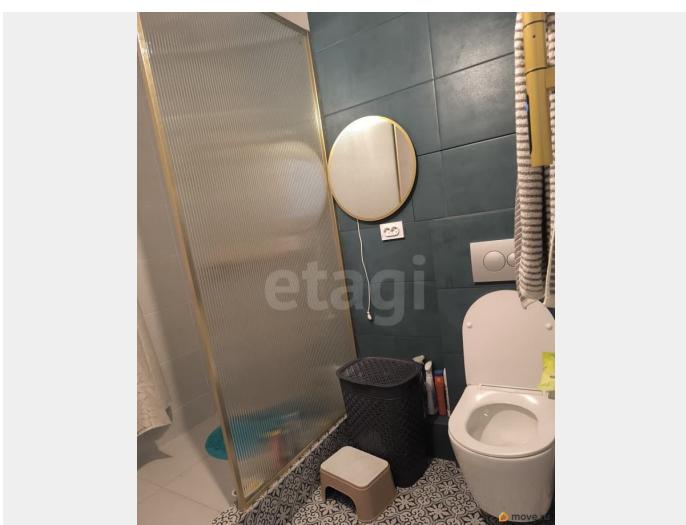
79000000000

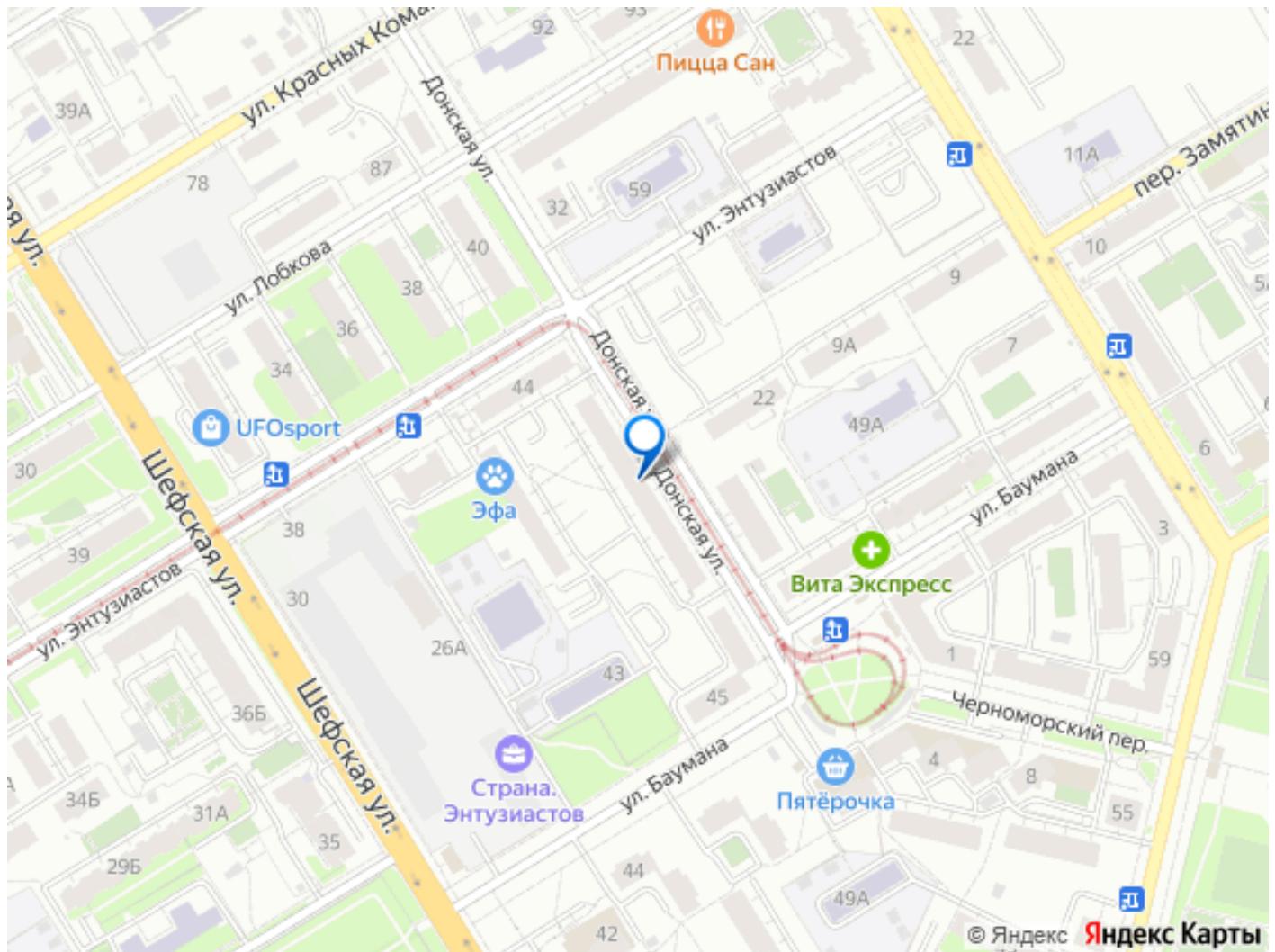
для заметок



ремонт 10.2025г. с заливкой полов под маяки, заменой электропроводки, окна ПВХ, разводка труб и стояки пластик установлены приборы учёта на воду и электричество. В ванной комнате полностью сделан ремонт, тёплые полы и качественная сантехника, установлен душ., Входные двери Аргус, вся электрика в квартире заменена на новую медную. В спальне установлены новые двери, выровнены стены, уложен новый ламинат.

Есть стройматериалы для завершения ремонта: штукатурка, клей для плитки, наливной пол, ламинат на всю квартиру с подложкой, пол из комнаты выведен под беспорожную укладку. Балкон застеклен ПВХ, раздвижные створки, обшит ламинированным ДСП. Прилегающая территория: Территория двора огорожена оборудована автоматическими воротами, большая парковка напротив дома, большой зелёный двор с хорошей детской площадкой, детский сад внутри двора вход с м. ключа не выходя за территорию. Рядом школы милиции и школы общего образования. В шаговой доступности все супермаркеты магнит пятёрочка, фикспрайс, и т.д., а также мед. учреждения, парк и Д.К Эльмаш и спортивный центр Калининец с большим разнообразием досуговых занятий. Хорошая транспортная доступность конечная трамвая за домом и автобусные остановки, 15 минут до метро. Продажа в связи с переездом в другой город. Собственник один, совершеннолетний. Обременений и ограничений нет Код пользователя: 179451 Номер в базе: 10400520





Move.ru - вся недвижимость России