

🕒 Создано: 18.06.2025 в 15:52

Обновлено: 12.09.2025 в 23:15

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Уральских Рабочих, 49**

**5 600 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Уральских  
Рабочих, 49

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Уральских рабочих](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

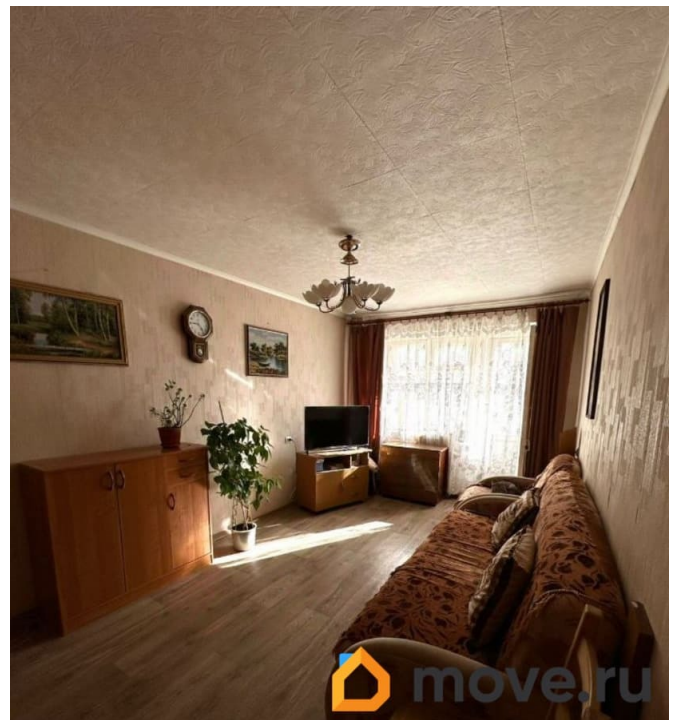
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9281493622>

**Собственник**

**79666695442,79826307970**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

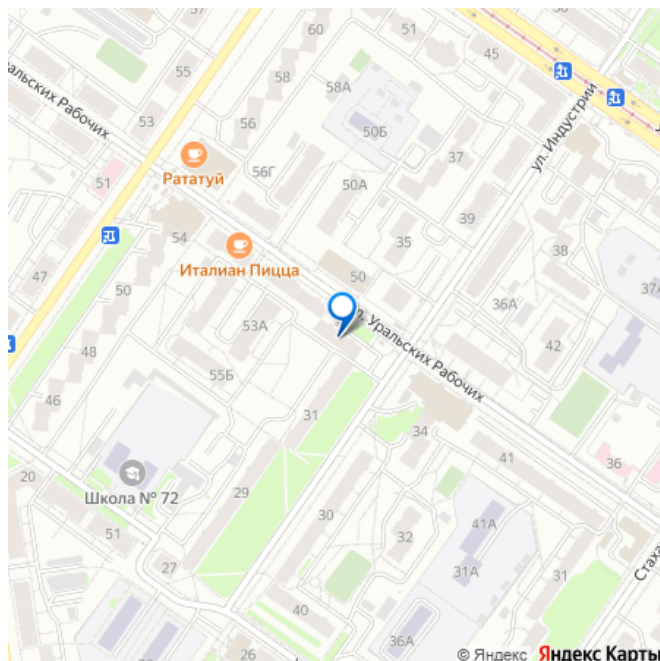
Покупка в ипотеку

да

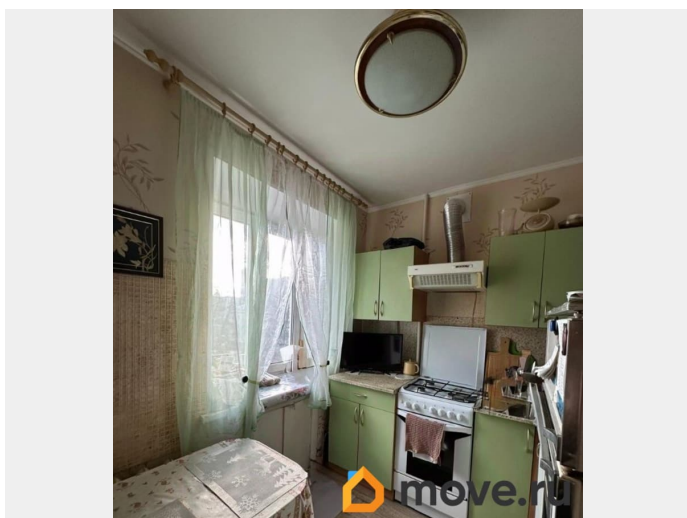
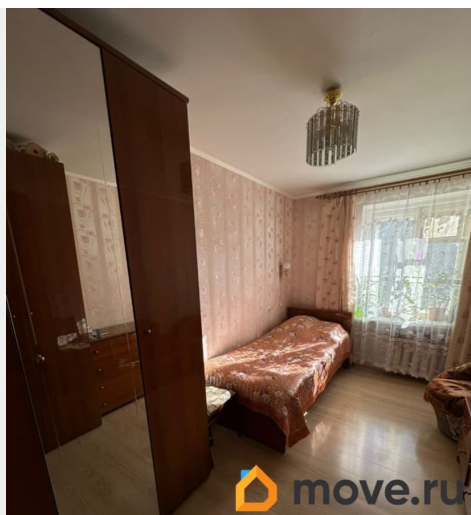
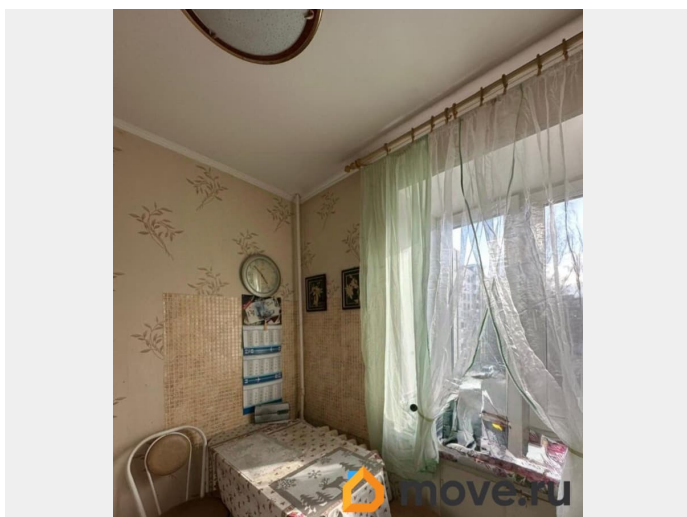
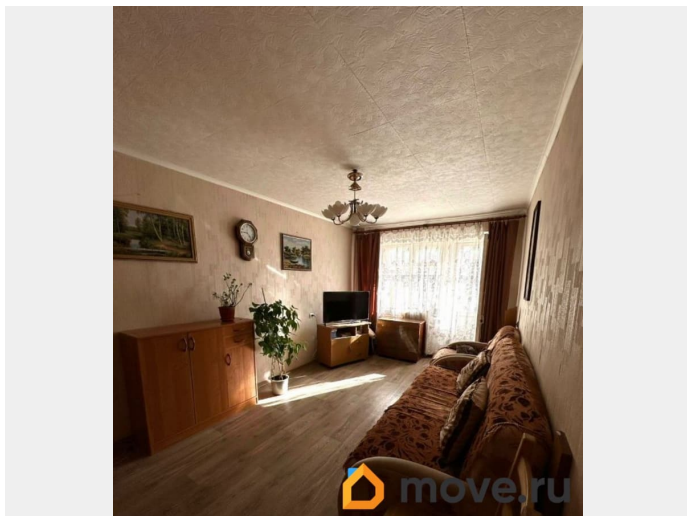
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

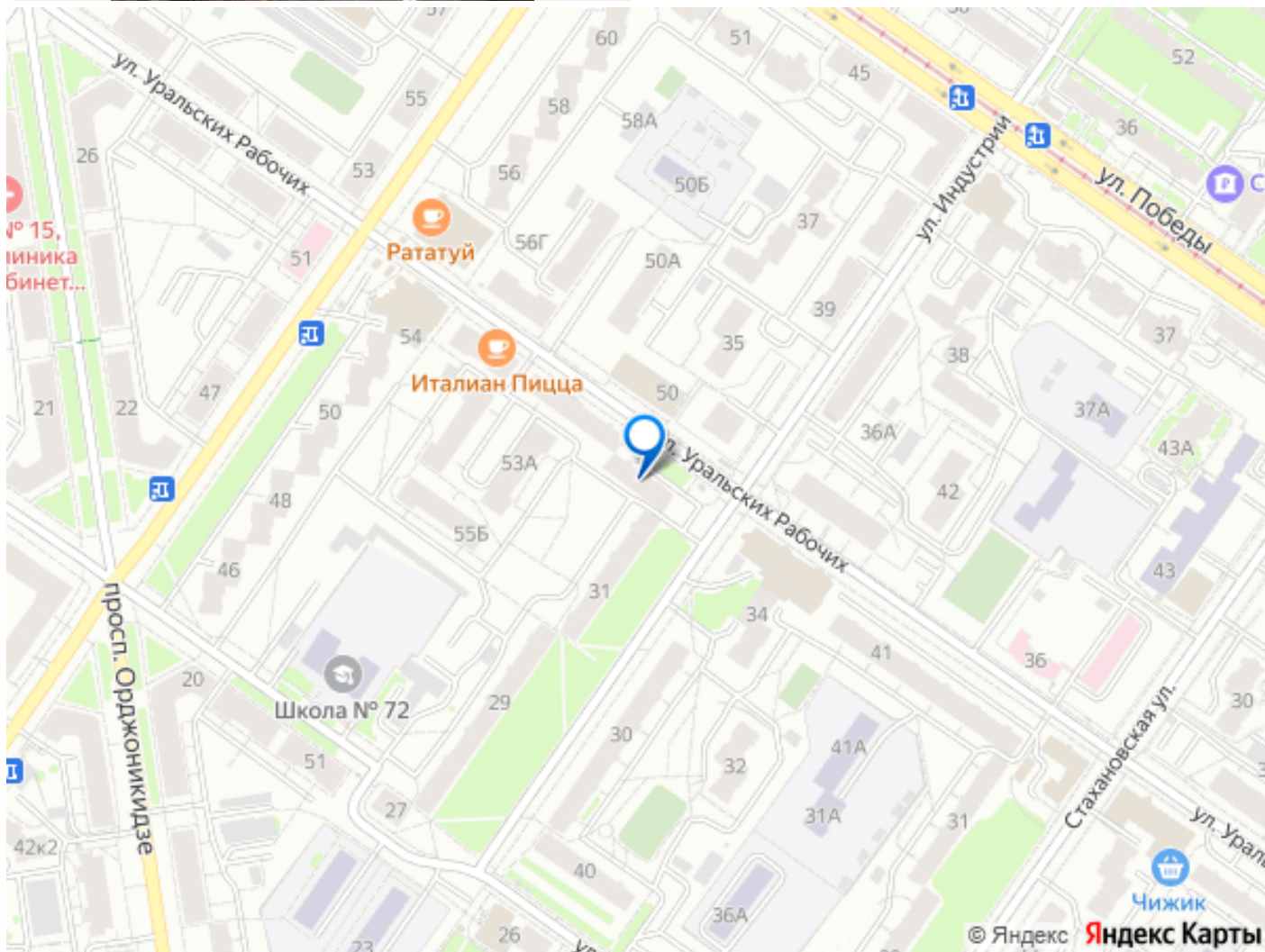
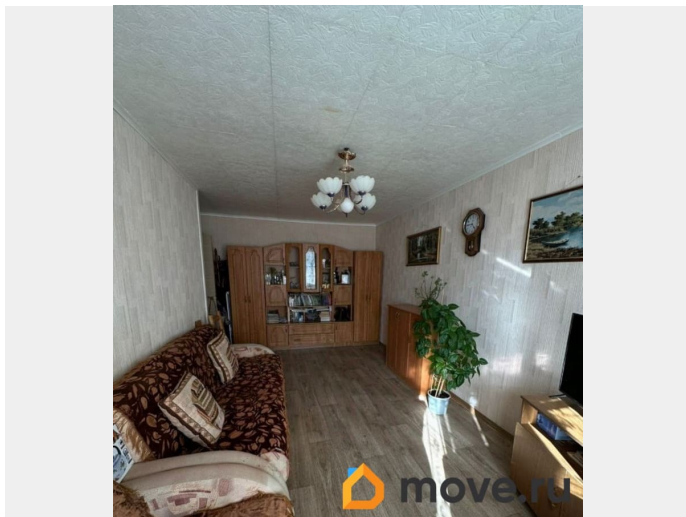
Продается уютная 2-комнатная квартира на улице Уральских Рабочих, 49. Общая площадь составляет 44.7 кв. м, жилая 28.3 кв. м, кухня 5.9 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 9-этажного блочного дома. До станции метро «Уралмаш» всего 15 минут пешком. В непосредственной близости - остановки общественного транспорта. Рядом с домом находятся школы, детские сады, МЦ «Шанс», аптеки, магазины: «Монетка», «Магнит», «Пятерочка», «КБ», «ВБ», «Озон». В квартире выполнен косметический ремонт. Окна выходят во двор, в квартире тихо и спокойно. Во дворе дома много зеленых насаждений, располагается прекрасная детская площадка. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Рядом есть наземная бесплатная парковка. Подъезд чистый, соседи порядочные. В квартире остается кухонный гарнитур, при необходимости вся мебель. В квартире 2 собственника с 2011г. Нет задолженностей и долей несовершеннолетних детей. Юридически чистая, обременений нет,



поэтому оформление сделки пройдет быстро и без проблем. Подходит для ипотеки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы не упустить отличную возможность приобрести эту уютную квартиру.







Move.ru - вся недвижимость России