

Создано: 16.06.2025 в 12:23

Обновлено: 02.12.2025 в 11:49

**Свердловская область, Екатеринбург,
Инженерная улица**

3 390 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Инженерная улица

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Инженерная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.8 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

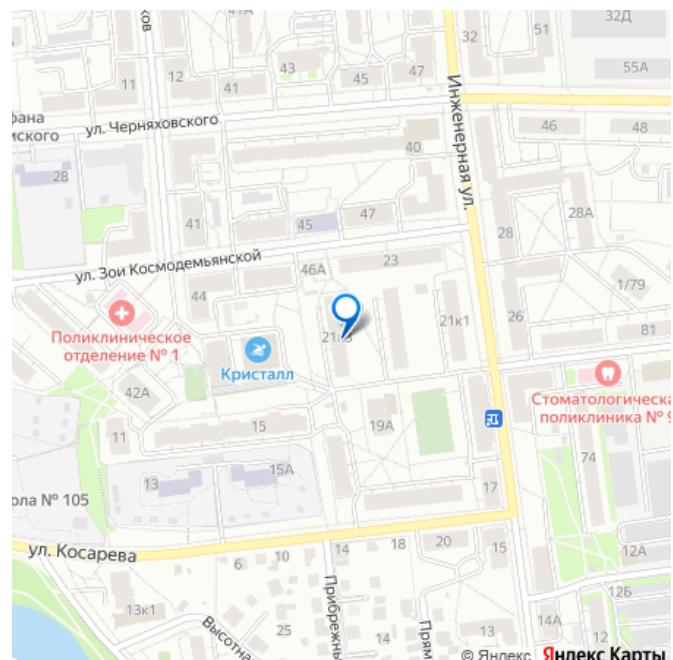
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863903>

56

Агент

79000000000

для заметок



Описание

Арт. 106531038 Продам или ОБМЕНЯЮ 2-ком. квартиру с гардеробом. Возможна ипотека без первого взноса (Поможем с одобрением). В подарок юридическое сопровождение и сертификаты на 120 000 руб.

Квартира в теплом пятиэтажном доме. Готова для проживания или сдачи в аренду. Дом расположен в развитом спальном микрорайоне города не далеко от парка и реки Исеть. Общая площадь всех помещений 44,7 м.кв.

Район/инфраструктура. - Ценность данного района заключается в наличии всей современной инфраструктуры, транспортной доступности и обильных природных богатств. - В шаговой доступности сосредоточено множество подготовительных, общеобразовательных и Высших учебных заведений: Муниципальные детские сады № 201, 277, 526, 426, 424, 427, 429, частные: «Тёма» и «Моё солнышко», а так же множество частных развивающих организаций, Школы № 105, 132, 86, лицей № 135, школа искусств № 12, Уральский научно-исследовательский институт традиционной Китайской медицины. - Рядом также находятся «Центральная городская больница № 20», «Поликлиника № 1» и множество иных медицинских учреждений. - Вокруг расположены все ПВЗ, отделения банков, МФЦ, кафе, рестораны, автосервисы, салоны красоты. В 10 минутах на автомобиле расположен ТЦ «Глобус» и множество других заведений для активного и комфортного проживания. - В непосредственной близости находится популярный горнолыжный курорт

«Уктус» с подъемниками и обустроенной парковой зоной, термальный комплекс «Баден-Баден» со множеством бассейнов, SPA зон и собственным пляжем. Лодочная станция, базы отдыха на берегу водоема, физкультурно оздоровительный комплекс «Чкаловский» с большим современным стадионом, футбольные секции и множество других спортивных организаций. - Удобный выезд на ЕКАД. На автомобиле 15 минут до аэропорта «Кольцово». _____

Квартира. - удобная планировка, - спальня с гардеробной комнатой, - выполнен косметический ремонт, - линолеум и керамическое покрытие пола, - энергосберегающие окна ПВХ с 3-камерным с/пакетом, - биметаллические радиаторы, - светодиодное освещение, - сейф-дверь с домофоном, - уникальное расположение, отделены от соседей, - благоприятный контингент соседей. _____ Дом. - после капитального ремонта, - хорошая звуко/тепло изоляция, - безопасное хранение велосипедов и колясок, - просторная

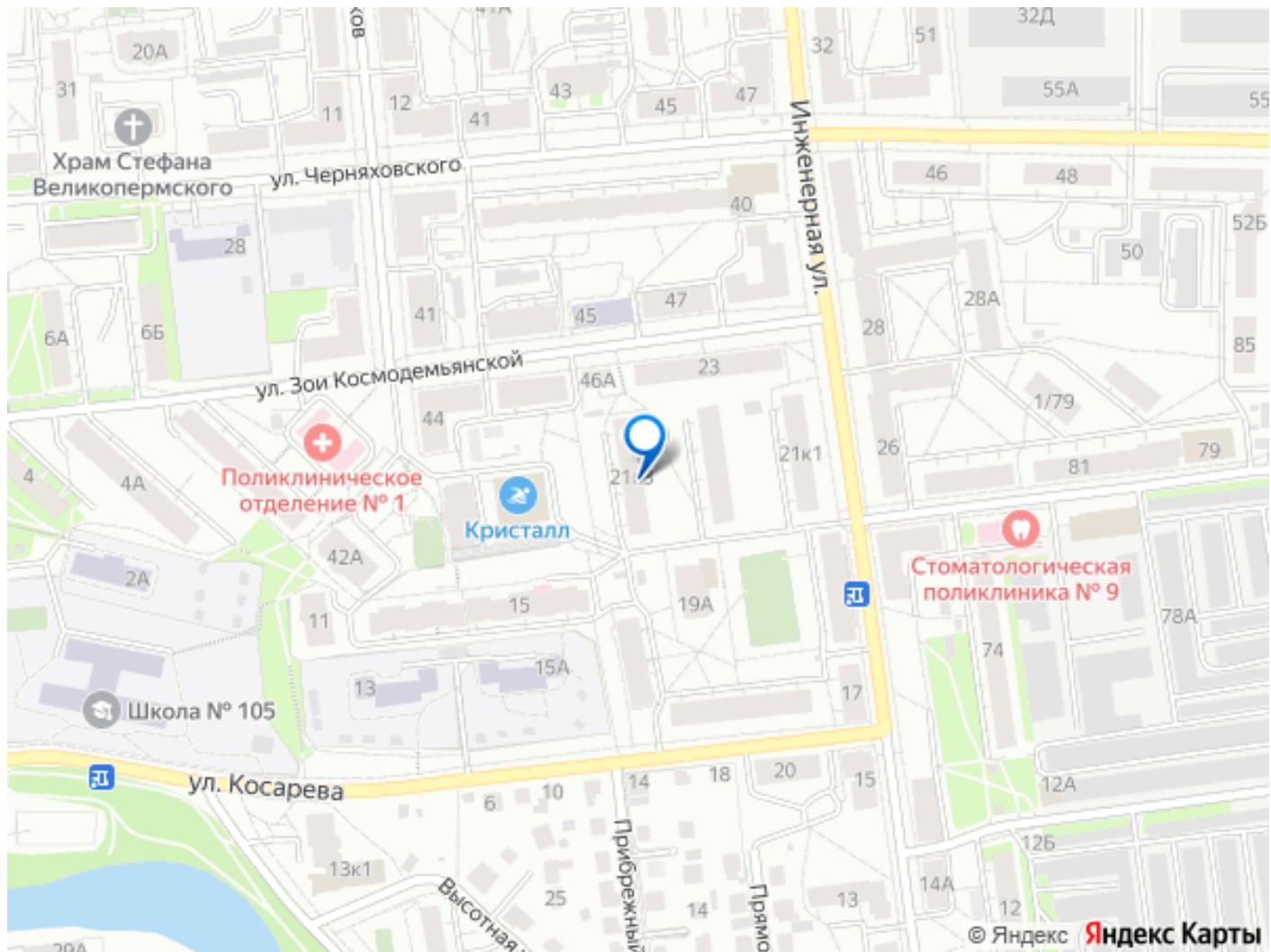
парковка рядом с домом. _____ В ПОДАРОК СЕРТИФИКАТ НА НОВУЮ МЕБЕЛЬ и РЕМОНТ 120000 руб.! _____

ЛЕГКО КУПИТЬ: - без долгов и обременений, - наличные, - ипотека, - обмен (trade-in) - сертификат, мат. капитал. _____

ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. _____

При звонке назовите оператору номер лота





Move.ru - вся недвижимость России