

Создано: 12.05.2025 в 11:30

Обновлено: 08.12.2025 в 11:39

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Новаторов**

**4 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Новаторов

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

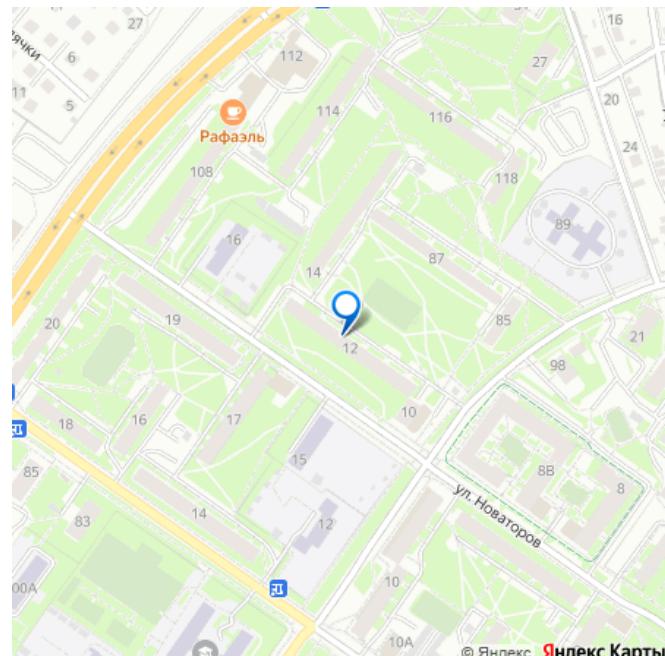
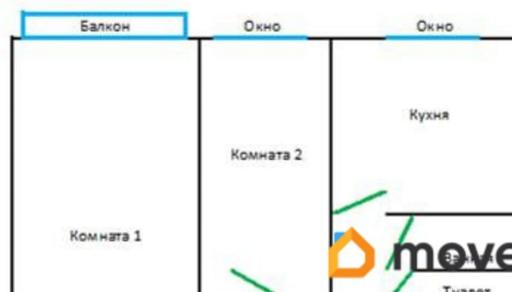
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863918>

29

**Собственник**

**79000000000**

для заметок

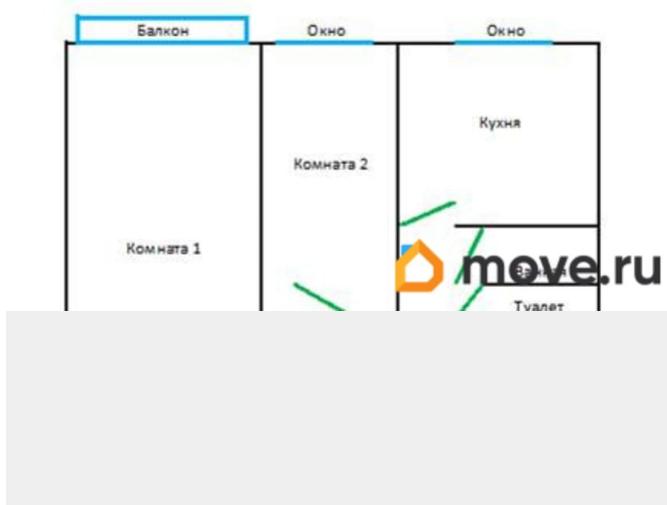


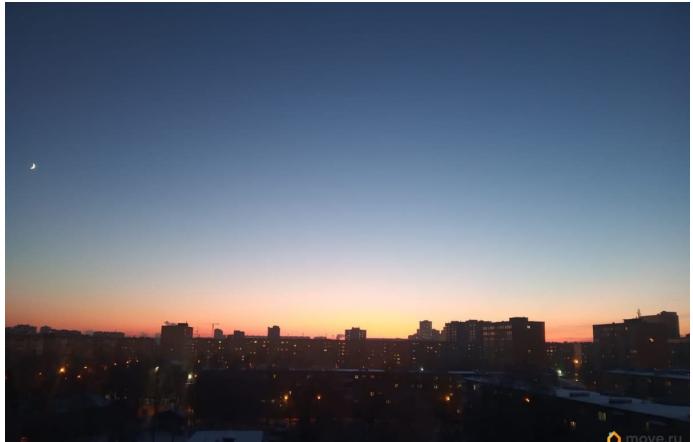
---

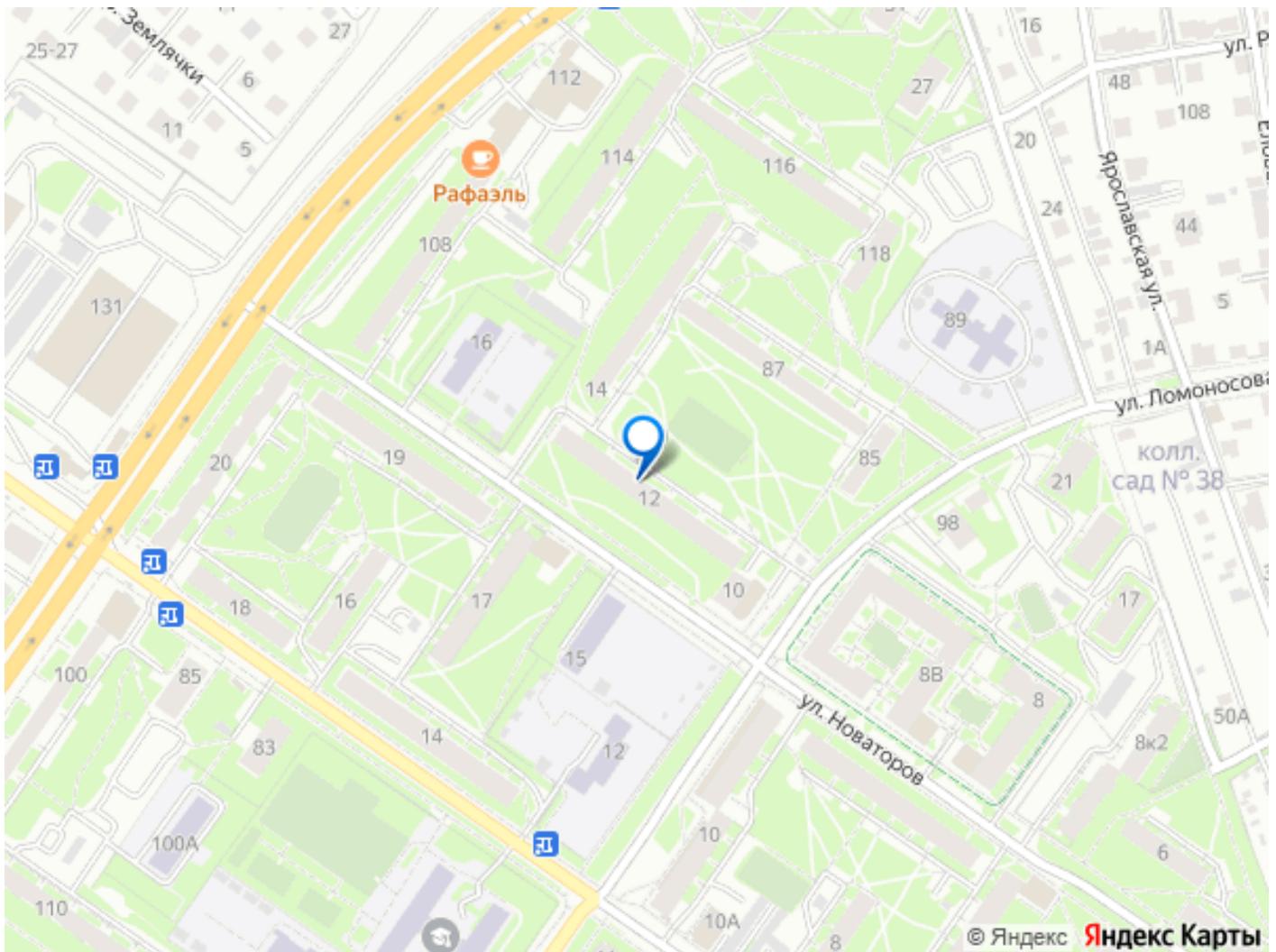
лифт

## Описание

Продается тёплая солнечная квартира с двумя изолированными комнатами. Санузел раздельный. Дом монолитный, без перепланировок (ипотека и страхование доступны в любой компании). Квартира чистая, можно заехать и делать ремонт постепенно или сразу сделать на свой вкус. Деревянные полы теплые и не скрипят. Окна деревянные, не жарко летом и не продувают зимой. Выходят на тихую улицу, где много зелени, высотки не заслоняют шикарный закат. Балкон застеклен. Этаж последний, сверху не топают соседи, крыша не течёт. Есть лифт и складной пандус, легко можно вывезти коляску. Подъезд отремонтирован. В шаговой доступности находятся: школы (по прописке - 27я, 5 минут пешком. В шаговой доступности 81я и 178я), детские сады (один во дворе и 5 - в соседних), 15 минут пешком или 5 на машине - до Veer Mall. До станции метро «Проспект Космонавтов» можно дойти пешком за 16 минут. Один взрослый собственник, без обременений и посредников. Возможен торг при быстром выходе на сделку







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России