

Создано: 01.08.2025 в 13:15

Обновлено: 04.12.2025 в 18:41

**Свердловская область, Артемовский район, Артемовский, Первомайская улица, 53**

**1 580 000 ₽**

Свердловская область, Артемовский район, Артемовский,  
Первомайская улица, 53

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

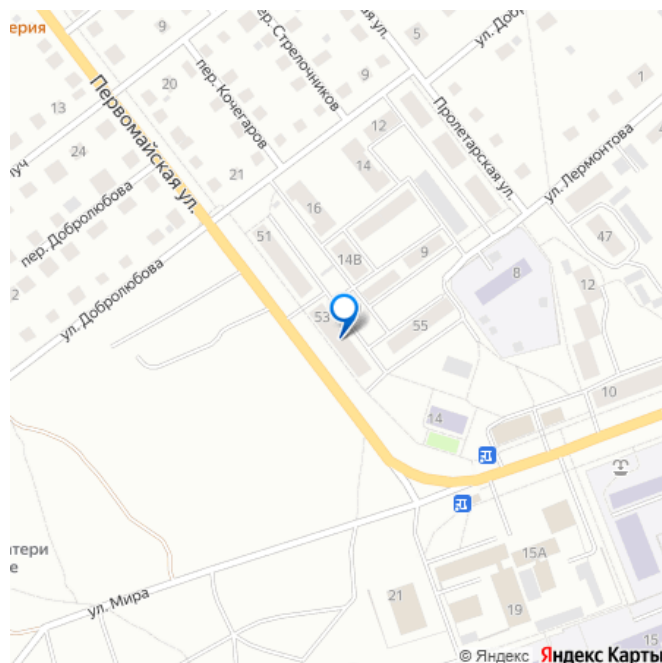
балкон

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286333959>

**Самолет Плюс - Екатеринбург,**  
**Самолет Плюс - Екатеринбург**  
**79126405116**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 111870970 Двушка в микрорайоне 1, покупайте и делайте на свое усмотрение перепланировку/ремонт. Хорошее расположение на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома! Не угловая!!! Планировка: квартира общей площадью 44,8 кв.м, комнаты изолированные, окна выходят во двор. Отделка: окна пластиковые, балкон остеклен, требуется провести косметический ремонт. Коммуналка: газовая колонка, приборы учета холодной воды и тепловой энергии в доме. Инфраструктура: во дворе большая детская площадка. Рядом с домом детский сад 21, музыкальная школа 1, сетевые магазины Магнит Семейный, Монетка, небольшие розничные павильоны со свежей выпечкой и полуфабрикатами местных производителей, остановка автобуса. В 5 минутах от дома узел связи, почта, полиция, общеобразовательная школа 12, художественная школа. Неподалеку храм (видно из окна), лесопарковая зона, городской пруд, стадион. Если у вас есть своя недвижимость, покупатель на которую ещё не найден, мы решим и этот вопрос! Просмотры по договорённости. Звоните!!! Условия оплаты ЛЮБАЯ ФОРМА ОПЛАТЫ: - НАЛИЧНЫЕ - ИПОТЕКА от 9,5% (даже с плохой

кредитной историей, без первоначального взноса и без официальной работы) - Субсидия ДОМ.РФ (450 000 руб. для семей с 3-мя детьми) - первоначальный взнос не требуется - Материнский капитал (даже если ребёнку нет 3-х лет) - Любые сертификаты - Сельская ипотека от 2,8% - Обмен на ваш объект недвижимости Чтобы подобрать нужную вам недвижимость, звоните специалисту!

