

Создано: 29.10.2025 в 07:10

Обновлено: 26.11.2025 в 10:54

**Свердловская область, Екатеринбург,
Ползунова**

4 244 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Ползунова

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Ползунова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286110011>

Агент

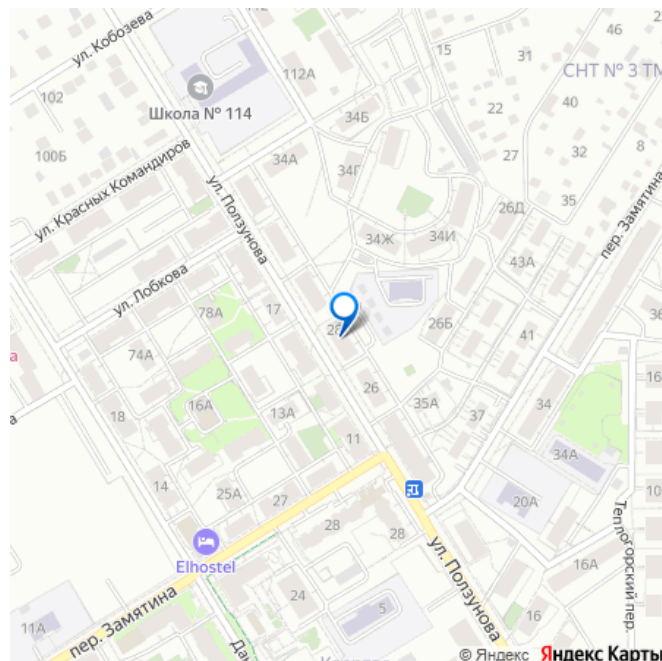
790000000000

для заметок



Описание

Арт. 120800293 Уютная 2-комнатная квартира для вас по субсидированной ставке от 13,99%. Предлагается 2-комнатная квартира площадью 44,9 кв.м в теплом крупноблочном доме на 2 этаже. Квартира светлая, с хорошей энергетикой; сделан косметический ремонт, комнату с кухней объединили в современную гостиную с выделенной приватной зоной для спального места. Окна выходят на зеленую тихую улицу. Удобная планировка позволит вам комфортно разместиться и счастливо проживать в этой квартире. Во дворе детская площадка и парковка для авто.

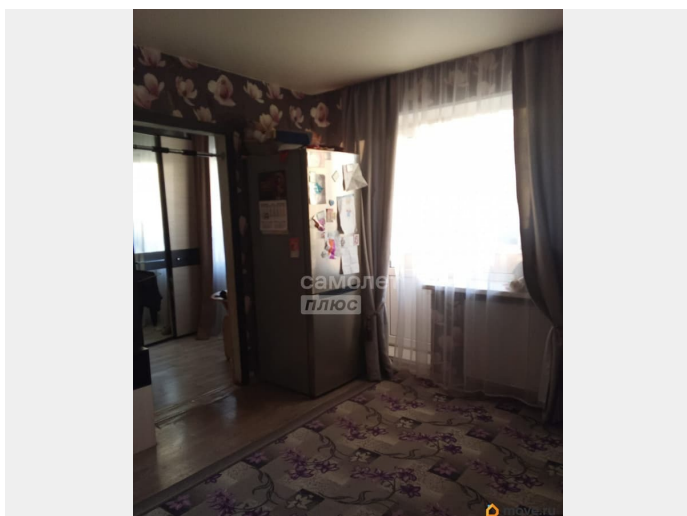
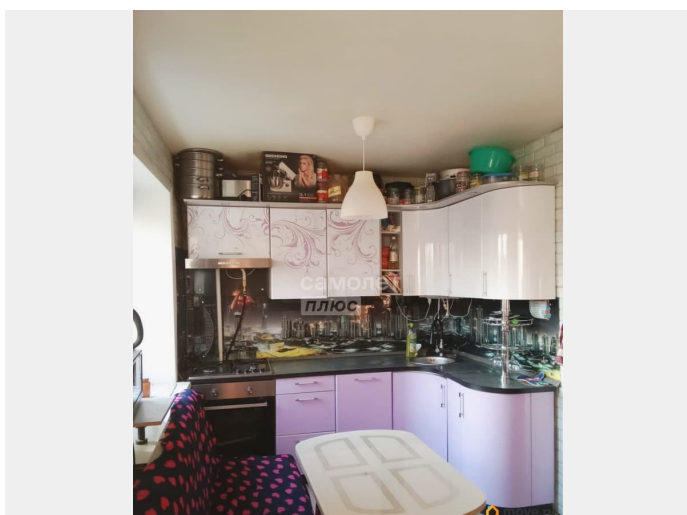
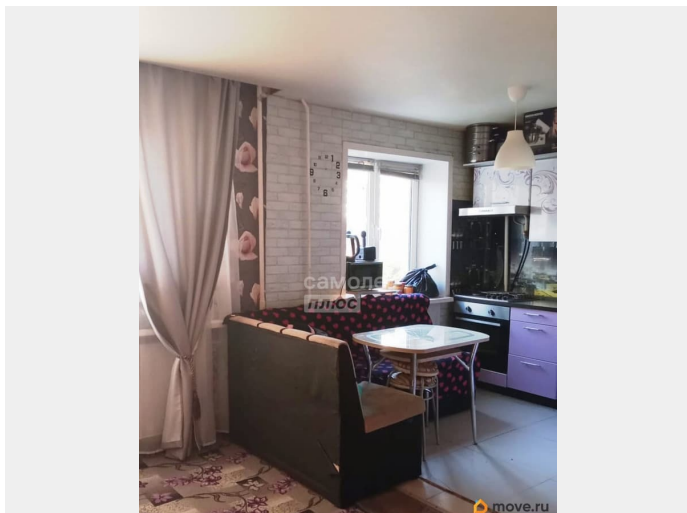


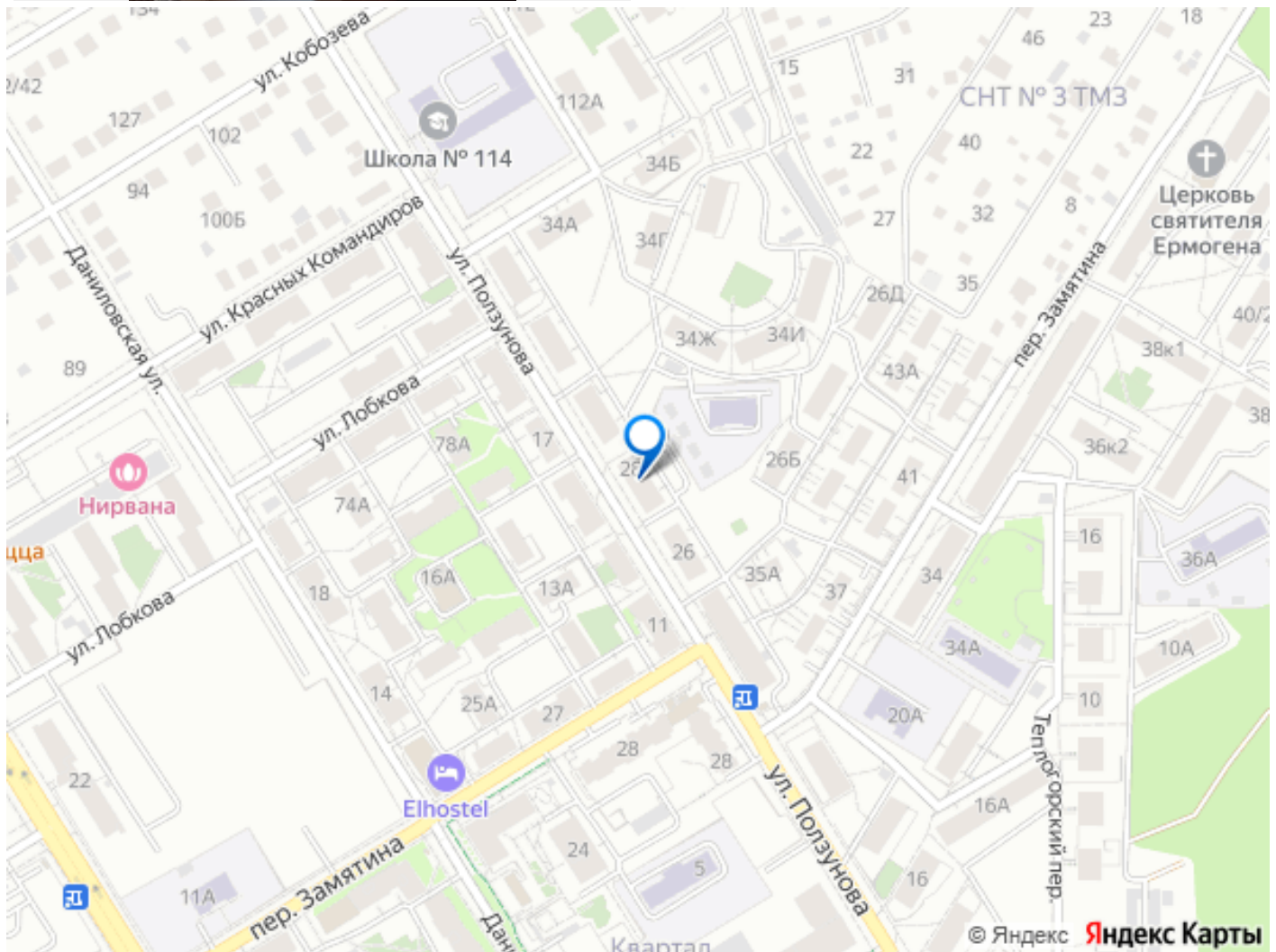
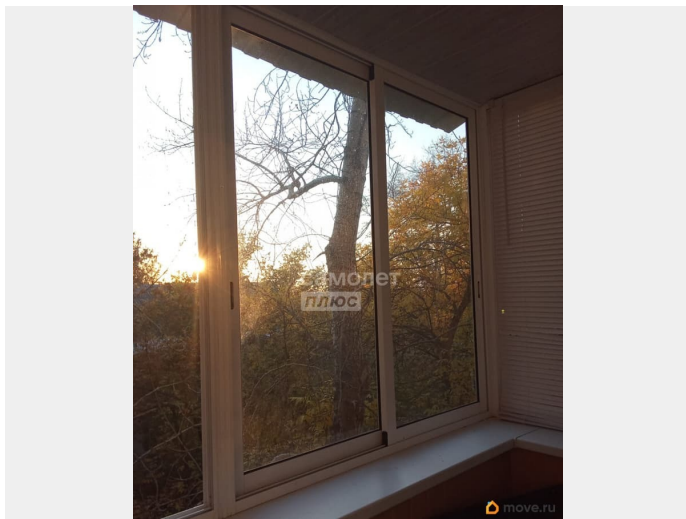
Косметический ремонт РЕМОНТ: - окна пластиковые, -балкон пластиковый, - натяжной потолок, - санузел совмещен, в кафеле. Стояки и сантехника поменяны. -на полу качественный линолеум. - кухонный гарнитур и мебель остаются по согласованию.

... ИНфраСТРУКТУРА: развитая инфраструктура, рядом остановка общественного транспорта. - Школа № 114, через дом, № 167; - Детский сад: №310 прямо во дворе -Школа искусств; -спорткомплекс «Калиненец» - бассейн, каток, футбольное поле, тренажеры, лыжная база и площадка для прогулки маленьких детей. -продуктовые магазины, ВБ, Озон, аптеки и пр. Удобный выезд на ЕКАД и в любую сторону города.

ЛЕГКО КУПИТЬ: -2 совершеннолетних

собственника, ? ипотека, ? торг, ?
сертификат, ? материнский капитал, ? без
долгов и обременений, ? наличные. .
ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС»
ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. . Возможна ипотека с
низкими ставками от банков-партнеров.





Move.ru - вся недвижимость России