

Создано: 23.11.2025 в 16:41

Обновлено: 07.12.2025 в 20:20

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Орджоникидзе, 16

5 200 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект

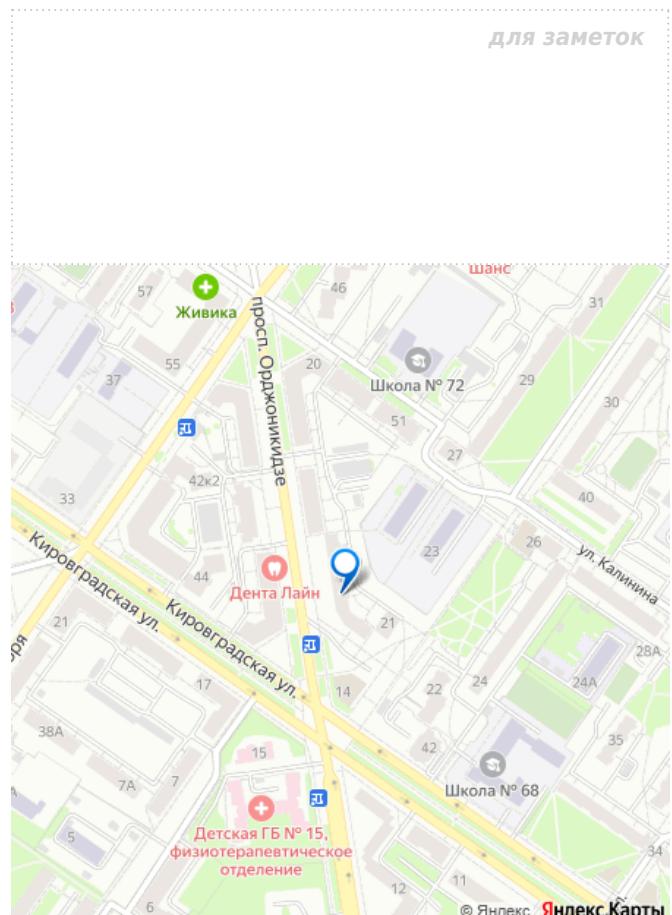
Орджоникидзе, 16

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[проспект Орджоникидзе](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

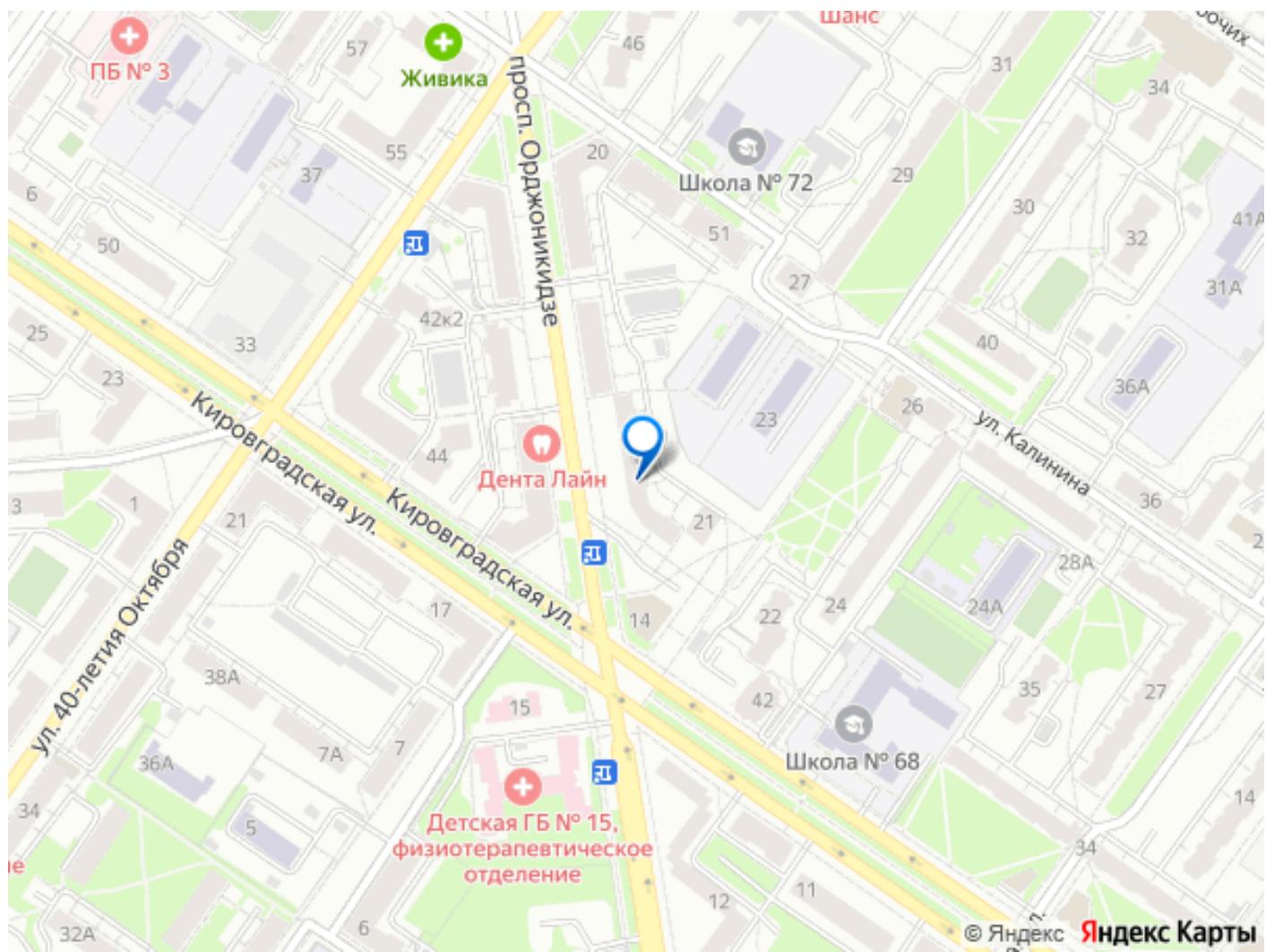
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За квартиру внесен аванс!!!! Продается уютная 2-комнатная квартира в районе Уралмаш. Общая площадь составляет 44,9 кв. м, из которых 28 кв. м — жилая зона, а кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного блочного дома, построенного в 1978 году. В квартире сделан косметический ремонт. Комнаты светлые и просторные, с окнами, выходящими на улицу. Есть один балкон, где можно приятно провести время за чашкой кофе. Высота потолков составляет 2,5 метра. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии(летом 2025 проведена замена всех стояков и полотенцесушителей), оснащен пассажирским лифтом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка (парковочное место закреплено за квартирой), поэтому место для своего автомобиля всегда есть. Район обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы (68,72) детские сады и клиники. Магазины и другие необходимые объекты для комфортной жизни также находятся рядом. До метро Уралмаш можно дойти за 21 минуту. Квартира продается без

посредников, прямая продажа от собственника. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственность чистая и без обременений. Приглашаем вас на просмотр! БОЛЬШАЯ просьба агентам - не беспокоить!!! будущим покупателям доюро пожаловать !!!))) Записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.



Move.ru - вся недвижимость России